Financieel eindverslag

Betreft

Datum verslag	**30-03-2026**
Insolventienummer	**F.09/23/178**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000289895:F001**
Datum uitspraak	**20-06-2023**

Betrokkene

Naam schuldenaar	**Bouka Invest B.V.**
R-C	**mr. J.C.A.T. Frima**
Curator	**mr M.C. Udink**

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Activa		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)	€ 3.050.000,00	
Af: kosten	€ 41.213,95	€ 7.042,40
Af: rechten derden	€ 2.702.978,26	
Subtotaal onroerende zaken	€ 305.807,79	€ -7.042,40
Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
Financiële vaste activa		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00	€ 0,00
Voorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00	€ 0,00
Liquide middelen		
Kas		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 1.266,83	
Subtotaal liquide middelen	€ 1.266,83	€ 0,00
Debiteuren		
Pre-Faillissement debiteuren	€ 26.950,00	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal debiteuren	€ 26.950,00	€ 0,00
Boedeldebiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 0,00	€ 0,00
Totaal debiteuren	€ 26.950,00	€ 0,00
Bank / zekerheden		
Boedelbijdrage		
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00	€ 0,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
Voortzetten / doorstart onderneming		
Voortzetten		
Opbrengsten voortzetten		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00	€ 0,00
Doorstart		
Goodwill		
Handelsnaam		
I.E. Rechten		
Overige opbrengsten doorstart	€ 0,00	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal doorstart onderneming	€ 0,00	€ 0,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 0,00	€ 0,00
Rechtmatigheid		
Opbrengst rechtmatigheid		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00	€ 0,00
Procedures		
Opbrengst procedures		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal procedures	€ 0,00	€ 0,00
Overig		
Overige baten		
Bankrente	€ 10.460,53	
Boedelbijdragen (incl. btw)		
Boedelbijdrage	€ 16.945,00	€ 2.940,87

	Incl. btw	Af te dragen btw
Subtotaal overig	€ 27.405,53	€ 2.940,87
Totaal vrij actief	€ 361.430,15	€ -4.101,53

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst retentierecht		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW		
Schadepenningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst 3:287 BW	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)		
Opbrengst art. 3:284 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00	€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Bodemzaken		
Inventaris, machinerieën [bodemzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal bodemzaken	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
Totaal bodemzaken	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet		
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00	€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw		
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten		
Af: kosten		
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00	€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00	€ 0,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
Totaal baten	€ 361.430,15	€ -4.101,53

B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Super-preferent		
Salaris en verschotten	€ 355.000,00	€ 61.611,57
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
Veilig stellen administratie	€ 2.787,47	€ 292,94
Afrekening verschotten	€ 55,95	€ 8,55
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 357.843,42	€ 61.913,06

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 361.430,15
Totaal B (incl. btw)	€ 357.843,42
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	
Saldo boedelrekening	€ 3.586,73

D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

Super-preferent	**Incl. btw**	**Terug te ontvangen btw**
Salaris en verschotten	€ 70.303,34	€ 12.201,41
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 797,00	
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Gemeentebelastingen	€ 333,00	
Totaal	€ 71.433,34	€ 12.201,41

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ 4.101,53
B (terug te ontvangen)	€ 61.913,06
D (terug te ontvangen)	€ 12.201,41

Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	
Saldo	€ 78.216,00

F. Definitief saldo

Saldo Boedelrekening	€ 3.586,73
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 78.216,00
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Definitief Saldo	€ 81.802,73

G. Saldo uit te betalen aan

Boedelschuldeisers (van D)	Vordering	Uitkering	Percentage
Super-preferent			
Salaris en verschotten curator	€ 70.303,34	€ 70.303,34	100,00 %
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 797,00	€ 797,00	100,00 %
Taxatiekosten		€ 0,00	
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
		€ 0,00	
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		€ 0,00	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
		€ 0,00	
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		€ 0,00	
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		€ 0,00	
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
		€ 0,00	
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		€ 0,00	
Huur		€ 0,00	
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Gemeentebelastingen	€ 333,00	€ 333,00	100,00 %
Totaal boedelschuldeisers	€ 71.433,34	€ 71.433,34	100,00 %

H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

Specificatie: op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren

Saldo beschikbaar voor uitdeling		€ 10.369,39	
	Vordering	**Uitkering**	**Percentage**
Hoger preferente schuldeisers			
Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet)			
Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)	€ 1.676,00	€ 1.676,00	100,00 %
Belastingdienst art. 29 lid 7 OB			
Belastingdienst overig			
Belastingdienst ex art. 21 IW	€ 111.690,00	€ 8.693,39	
UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)			
Subtotaal	€ 111.690,00	€ 8.693,39	7,78 %
UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)			
Werknemers ex art. 3:288 sub e BW	€ 67.663,85		
Subtotaal	€ 67.663,85	€ 0,00	0,00 %
Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)			
Overige/Restant preferente schuldeisers			
Totaal preferente schuldeisers	€ 181.029,85	€ 10.369,39	5,73 %
Concurrente crediteuren	€ 8.914.060,69		
Achtergestelde schuldeisers			
Surplus			