Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	**Ja**
Verslagnummer	**5**
Datum verslag	**23-01-2026**
Insolventienummer	**F.13/24/479**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000384010:F001**
Datum uitspraak	**13-11-2024**

Betrokkene

Naam schuldenaar	**Blokker B.V.**
R-C	**mr. V.G.T. van Emstede (& mr. C.H. Rombouts)**
Curator	**mr J.R. Berkenbosch** **mr R.P.A. de Wit**

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Activa			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00		€ 0,00
Vervoersmiddelen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00		€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 270.969,24	+ € 36.300,00	€ 47.027,72
Af: kosten			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Af: rechten derden			
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 270.969,24		€ 47.027,72
Financiële vaste activa			
Deelnemingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00		€ 0,00
Voorraden / Onderhanden werk			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00		€ 0,00
Liquide middelen			
Kas	€ 2.234.593,32		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 12.141.891,19	+ € 242.000,00	
Subtotaal liquide middelen	€ 14.376.484,51		€ 0,00
Debiteuren			
Pre-Faillissement debiteuren	€ 1.860.964,19	+ € 67.031,96	
Af: kosten	€ 3.428,79		€ 591,23
Af: rechten derden			
Subtotaal debiteuren	€ 1.857.535,40		€ -591,23
Boedeldebiteuren			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Totaal debiteuren	€ 1.857.535,40		€ -591,23
Bank / zekerheden			
Boedelbijdrage			
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00		€ 0,00
Voortzetten / doorstart onderneming			
Voortzetten			
Opbrengst voortzetten	€ 103.633.290,15	+ € 8.795,71	€ 17.877.276,26
Af: kosten	€ 24.815.908,14	+ € 3.720,24	€ 1.363.233,70
Af: rechten derden	€ 30.232.763,32		
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 48.584.618,69		€ 16.514.042,56
Doorstart			
Goodwill	€ 1.000.000,00		
Handelsnaam			
I.E. Rechten			
Overige opbrengsten doorstart			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal doorstart onderneming	€ 1.000.000,00		€ 0,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 49.584.618,69		€ 16.514.042,56
Rechtmatigheid			
Opbrengst rechtmatigheid			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00		€ 0,00
Procedures			
Opbrengst procedures			
Af: kosten			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Af: rechten derden			
Subtotaal procedures	€ 0,00		€ 0,00
Overig			
Overige baten			
Overige baten	€ 3.849.720,66	+ € 174.493,51	€ 334.686,11
Creditrente	€ 779.190,90	+ € 93.371,14	
Boedelbijdragen (incl. btw)			
Subtotaal overig	€ 4.628.911,56		€ 334.686,11
Totaal vrij actief	€ 70.718.519,40		€ 16.895.165,16

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00		€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst retentierecht			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW			
Schadepenningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)			
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa			
Opbrengsten overige gebonden activa			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00		€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00		€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bodemzaken			
Inventaris, machinerieën [bodemzaken]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
Subtotaal bodemzaken	€ 0,00		€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			
Totaal bodemzaken	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet			
Af: kosten			
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00		€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00		€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00		€ 0,00
Totaal baten	€ 70.718.519,40		€ 16.895.165,16

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Super-preferent			
Salaris en verschotten	€ 3.355.226,04	+ € 265.187,17	€ 582.311,95
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Algemene faillissementskosten	€ 1.336.808,82	+ € 177.176,96	€ 192.801,88
Kosten afwikkeling explitatie	€ 1.789.255,05	+ € 1.428,50	€ 75.172,86
Bankkosten	€ 62.133,66	+ € 652,66	
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 129.253,64		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)	€ 204.909,91		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur	€ 9.195.197,47	+ € 1.445.729,14	€ 1.525.684,56
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal	€ 16.072.784,59		€ 2.375.971,25

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 70.718.519,40	+ € 618.272,08
Totaal B (incl. btw)	€ 16.072.784,59	+ € 1.890.174,43
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	€ -14.811.486,00	+ € 668.931,00
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren		
Saldo boedelrekening	€ 39.834.248,81	

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

Super-preferent	**Incl. btw**	**Mutatie**	**Terug te ontvangen btw**
Salaris en verschotten			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal	€ 0,00		€ 0,00

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -16.895.165,16
B (terug te ontvangen)	€ 2.375.971,25
D (terug te ontvangen)	€ 0,00
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	€ 14.811.486,00
Saldo	€ 292.292,09

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 39.834.248,81
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 292.292,09
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Voorlopig Saldo	€ 40.126.540,90