Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**08-12-2025**
Insolventienummer	**F.02/25/102**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000422113:F001**
Datum uitspraak	**08-04-2025**

R-C	**mr. H.H. de Kroon**
Curator	**mr P.E. Butterman**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bloem van Damascus Breda BV

NIET TE VERWARREN MET DE EENMANSZAAK "Bloem van Damascus", voorheen ingeschreven op hetzelfde adres.

08-05-2025
1

Gegevens onderneming

Gevestigd aan de Ginnikenweg 40, 4818 JG te Breda

KvK nummer 94041687

08-05-2025
1

Activiteiten onderneming

Exploitatie van een Syrisch restaurant.

08-05-2025
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Er is nog geen jaarrekening over 2024. Over 2024 is wel iets van een boekho0uding opgesteld, maar op het eerste gezicht lijken de eenmanszaak en de BV tegelijkertijd de exploitatie te hebben gedaan en liepen de financiën veelal door de eenmanszaak. Vooralsnog is het overzicht er nog niet voor de curator, zodat de financiële gegevens nog niet zijn opgenomen.

08-05-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

11

08-05-2025
1

Toelichting

Een aantal werknemers was al uit dienst middels een VSO

Boedelsaldo

€ 0,00

08-05-2025
1

Toelichting

Er is nog geen boedelactief

€ 3.460,56

08-12-2025
3

Toelichting

De mutaties bestaan uit een lopende betalingsregeling in verband met een schikking voor paulianeus handelen en bijschrijvingen creditrente.

Verslagperiode

van

8-4-2025

t/m

8-5-2025

08-05-2025
1

van

8-5-2025

t/m

5-9-2025

08-09-2025
2

van

6-9-2025

t/m

5-12-2025

08-12-2025
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	27 uur 48 min
2	9 uur 18 min
3	4 uur 42 min
totaal	41 uur 48 min

Toelichting bestede uren

De uren zien vooral op de inventarisatieperiode	08-05-2025 1
Uren verwerkt t/m 5.9.25	08-09-2025 2
Uren verwerkt t/m 5.12.25	**08-12-2025** **3**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder en aandeelhouder van failliet was BVD Concept BV. Alzoubi Holding BV en Mardinly Holding BV zijn bestuurders en ieder 50% aandeelhouders van BVD Concept BV. Uiteindelijk zijn de heren I. Alzoubi en M.N. Mardinly daarvan weer de enig bestuurder en aandeelhouder van hun persoonlijke holdings.	08-05-2025 1

1.2 Lopende procedures

Geen	08-05-2025 1

1.3 Verzekeringen

Geen	08-05-2025 1

1.4 Huur

De huurovereenkomst is voorafgaand aan faillissement overgegaan op een nieuwe huurder middels een indeplaatsstelling.	08-05-2025 1

1.5 Oorzaak faillissement

De heren Mardinly en Alzoubi hebben - kort gezegd - ruzie gekregen, hetgeen tot onbestuurbaarheid van de onderneming heeft geleid. De curator houdt het hier even op deze hele korte versie, omdat beide bestuurders een eigen verhaal tegen de curator hebben verteld die lijnrecht tegenover elkaar staan. De curator doet onderzoek.	08-05-2025 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 08-05-2025

1

11

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 08-05-2025

1

11

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
22-4-2025	11	ontslagen voor zover nog in dienst
totaal	11	

2.4 Werkzaamheden personeel

De onderneming is in februari 2025 overgedragen, dus het is sowieso de vraag of het personeel nog in dienst was. Een en ander wordt nog uitgezocht. 08-05-2025

1

De curator heeft met het UWV overleg gehad en is van mening dat sprake is van 'overgang van onderneming', wat betekent dat de rechten en verplichtingen die aan arbeidsovereenkomsten verbonden zijn, mee over zijn gegaan naar de partij die de onderneming heeft overgenomen. 08-09-2025

2

Het UWV zal daar eerdaags een besluit in nemen.

Een besluit is door het UWV nog niet genomen. **08-12-2025**

3

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Afgewikkeld

08-05-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Alle bedrijfsmiddelen waren van de eenmanszaak

08-05-2025
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

08-05-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Afgewikkeld

08-05-2025
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Deze waren van de eenmanszaak

08-05-2025
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Afgewikkeld

08-05-2025
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Waarborgsom huur		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De huurovereenkomst is geëindigd door een indeplaatsstelling. De curator is van mening dat de waarborg nog moet worden terugbetaald door de verhuurder.

08-05-2025
1

De curator heeft contact gehad met de verhuurder. Deze bleek de borg eerder al te hebben terugbetaald aan failliet.

08-09-2025
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Incasso waarborg

08-05-2025
1

Afgewikkeld

08-09-2025
2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Het restaurant werd op faillissementsdatum al niet meer gedreven door failliet wegens een verkoop van de onderneming in februari 2025.

08-05-2025
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Afgewikkeld

08-05-2025
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

08-05-2025
1

Omdat de onderneming tot 4 augustus 2024 werd gedreven door de eenmanszaak en deze nooit is ingebracht bij de oprichting van de BV, zijn alle financieringen op naam van de eenmanszaak blijven staan.

5.2 Leasecontracten

Hiervoor geldt hetzelfde als hiervoor.

08-05-2025
1

5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

08-05-2025
1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

08-05-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

08-05-2025
1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

08-05-2025
1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

08-05-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

08-05-2025
1

Toelichting

N.v.t.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Afgewikkeld

08-05-2025
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

08-05-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Afgewikkeld

08-05-2025
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

08-05-2025
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Afgewikkeld

08-05-2025
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Op 4 augustus 2024 is de BV opgericht. Voorheen werd de onderneming gedreven in een eenmanszaak van Alzoubi. De eenmanszaak is nooit ingebracht en de meeste geldstromen liepen door de eenmanszaak. Zo kwam de gehele omzet van Thuisbezorgd in de eenmanszaak en werden de inkopen veelal via de eenmanszaak gedaan. Alleen restaurantomzet kwam in de BV binnen en een kas was er niet terwijl er wel kasgeld in het restaurant omging. Mardinly had als toetreder geen inzage in de geldstomen en daar is ruzie door ontstaan.

08-05-2025
1

Eenmanszaak en BV liepen dus als het ware door elkaar heen. Zo liepen

bijvoorbeeld de verzekeringen op de eenmanszaak en werden zij betaald door de BV.

Er is iets van een boekhouding afgegeven, maar deze moet nog worden beoordeeld.

7.2 Depot jaarrekeningen

N.v.t.

08-05-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

08-05-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek

08-05-2025
1

De aandelen zijn volgestort bij oprichting.

08-09-2025
2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

08-05-2025
1

In onderzoek

7.6 Paulianeus handelen

Ja

08-05-2025
1

Toelichting

Kort voor faillissement heeft failliet haar onderneming verkocht aan een derde. Dat heeft Mardinly gedaan namens failliet omdat volgens hem Alzoubi zijn bestuurstaken niet meer vervulde. Uit de koopsom zijn crediteuren voldaan, waaronder Mardinly. De curator vordert dit bedrag van circa € 8.000 terug.

Ja

08-09-2025
2

Toelichting

Mardinly betaalt het bedrag van € 8.000 terug in 12 termijnen.

Toelichting

08-12-2025
3

Vooralsnog wordt de betalingsregeling nageleefd.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek

08-05-2025
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het onderzoek vangt aan in de komende verslagperiode.

08-05-2025
1

In de komende verslagperiode wordt het rechtmatigheidsonderzoek afgerond.

08-09-2025
2

Conclusies worden in de komende verslagperiode getrokken.

08-12-2025
3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 10.548,56

08-12-2025
3

Toelichting

UWV in het kader van de loongarantieregeling.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 88.585,00

08-05-2025
1

€ 24.236,00

08-12-2025
3

Toelichting

Dit is tot heden door de Belastingdienst ingediend.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

08-05-2025
1

Nog niet ingediend/bekend.

€ 44.082,99

08-12-2025
3

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

08-05-2025
1

Toelichting

Omdat de eenmanszaak niet is ingebracht en ook gedurende de BV-periode via de eenmanszaak is ingekocht, is het maar de vraag of er wel zoveel concurrente schulden zijn als het bestuur aanvankelijk had gedacht. De curator zal in de komende verslagperiode kritisch naar de ingediende vorderingen kijken.

6

08-12-2025
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 30.116,37

08-05-2025
1

€ 35.547,77

08-12-2025
3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend

08-05-2025
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verdere inventarisatie

08-05-2025
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

08-05-2025
1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

Afgewikkeld

08-05-2025
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verder onderzoek naar de oorzaak van het faillissement en onregelmatigheden, terugvordering waarborgsom, afwikkeling paulianeus handelen en verder inventarisatie crediteuren

08-05-2025
1

Afronding rechtmatigheidsonderzoek en afwikkeling betalingsregeling Mardinly.

08-09-2025
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend

08-05-2025
1

10.3 Indiening volgend verslag

8-3-2026

08-12-2025
3

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1

08-05-2025
1

Bijlagen

Bijlagen