Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**6**
Datum verslag	**12-10-2026**
Insolventienummer	**F.02/25/109**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000423833:F001**
Datum uitspraak	**15-04-2025**

R-C	**mr. M.D.E. Leppens**
Curator	**mr M.C.J. Oonk-Pallandt**

Algemene gegevens

Naam onderneming

B.B. Sanitair B.V. hodn Sani-Dump Breda

14-05-2025
1

Gegevens onderneming

Huifakkerstraat 10
4815 PN Breda
KvK-nummer 53796934

14-05-2025
1

Activiteiten onderneming

De onderneming hield zich volgens het uittreksel van de kamer van koophandel bezig als winkel gespecialiseerd in overige doe-het-zelfartikelen en als detail- en groothandel in sanitaire artikelen en sanitair installatiemateriaal.

14-05-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 336.392,29	€ 41.517,98	
2024	€ 1.356.994,84	€ 59.173,29	
2023	€ 1.419.107,00	€ 31.174,00	€ 226.830,00

Toelichting financiële gegevens

De jaarrekening van 2023 is pas op 27 februari 2025 gedeponeerd. Over alle jaren is er verlies geleden.

14-05-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

5

14-05-2025
1

Boedelsaldo

€ 0,00

14-05-2025
1

€ 30.190,23

24-10-2025
3

€ 34.964,75

15-01-2026
4

€ 27.243,75

13-04-2026
5

€ 23.702,78

12-10-2026
6

Verslagperiode

van

15-4-2025

t/m

11-5-2025

14-05-2025
1

van

12-5-2025

t/m

27-7-2025

30-07-2025
2

van

28-7-2025

t/m

19-10-2025

24-10-2025
3

van

20-10-2025

t/m

12-1-2026

15-01-2026
4

van

13-1-2026

t/m

31-3-2026

13-04-2026
5

van

1-4-2026

t/m

4-10-2026

12-10-2026
6

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	82 uur 24 min
2	114 uur 30 min
3	14 uur 12 min
4	11 uur 36 min
5	10 uur 42 min
6	9 uur 18 min
totaal	242 uur 42 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Failliet is opgericht bij akte d.d. 21 oktober 2011. Enig aandeelhouder en bestuurder is B.B. Holding B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder van failliet is de heer H. Bogert.

14-05-2025
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

14-05-2025
1

1.3 Verzekeringen

Failliet heeft diverse verzekeringen afgesloten. Inmiddels zijn er twee verzekeringen beëindigd, aan de tussenpersoon is verzocht om nog twee verzekeringen te beëindigen en enkele worden aangehouden totdat het actief van failliet is overgedragen.

14-05-2025
1

Aan de verzekeraar is verzocht om beëindiging van de nog lopende verzekeringen.

30-07-2025
2

Vanwege een feit met de afmeldingsdatum van één voertuig is aan de verzekeraar verzocht een juiste eindafrekening op te stellen.

24-10-2025
3

Inmiddels is de gecorrigeerder eindfactuur ontvangen en een nog te ontvangen creditsaldo zal worden overgemaakt.

15-01-2026
4

1.4 Huur

Failliet huurt een bedrijfspand. Met de verhuurder is er vanaf het moment dat er onderhandelingen waren met een doorstart kandidaat contact geweest over overname van de huur door de doorstartkandidaat waar de verhuurder aanvankelijk positief over was.

14-05-2025
1

Recent heeft de verhuurder zich plots op het standpunt gesteld niet meer aan overname van de huurovereenkomst te willen meewerken, omdat hij een financieel belang zou hebben bij verkoop van het pand van failliet zonder huurder en heeft hij op 1 mei opgezegd tegen 1 augustus 2025.

De curator heeft in dat kader in samenspraak met de doorstarter en met toestemming van de rechter-commissaris een datum verzocht voor een kort geding jegens de verhuurder voor het verkrijgen van een machtiging voor een indeplaatsstelling.

Omdat de doorstart-kandidaat zich terugtrok, is ook de kort-geding procedure ingetrokken. Vervolgens heeft er een onderhandse verkoop plaatsgevonden van het aanwezige actief en is er met de verhuurder een afspraak gemaakt omtrent een eerdere oplevering, te weten uiterlijk 31 juli 2025.

30-07-2025
2

De pand is opgeleverd aan de verhuurder.

15-01-2026
4

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft tijdens het intakegesprek aangegeven dat de franchisegever onvoldoende zou hebben gedaan, zoals van een franchisegever verwacht mag worden. De bestuurder heeft daarnaast aangegeven dat hij van de te hoge kosten en de te lage omzetten overspannen is geraakt, waardoor hij reeds enkele weken voorafgaand aan het faillissement ziek thuis was.

14-05-2025
1

De curator zal nader onderzoek doen naar de door de bestuurder genoemde oorzaken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 14-05-2025

1

5

Toelichting

Bij failliet waren 5 personeelsleden in dienst, waaronder de bestuurder/aandeelhouder en diens echtgenote.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 14-05-2025

1

5

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
16-5-2025	5	Met toestemming van de rechter-commissaris zijn de werknemers ontslagen.
totaal	5	

2.4 Werkzaamheden personeel

Schriftelijke en mondelinge communicatie met bestuurder, personeel, UWV en rechter-commissaris. 14-05-2025

1

Afgewikkeld. 30-07-2025

2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

14-05-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoor- en bedrijfsinventaris	€ 6.000,00	€ 0,00
totaal	€ 6.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De kantoor- en bedrijfsinventaris is verkocht.

30-07-2025
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht is van toepassing.

14-05-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkooptraject.

14-05-2025
1

Afgewikkeld.

30-07-2025
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraden	€ 50.000,00	€ 0,00
Voorraden klanten	€ 18.572,28	€ 0,00
totaal	€ 68.572,28	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraden zijn verkocht.

30-07-2025
2

Daarnaast is door de curator, aan klanten van wie de volledig betaalde goederen in het magazijn opgeslagen stonden, een voorstel gedaan om tegen 50% van de inkoopwaarde de goederen over te nemen. Enkele klanten zijn op dit voorstel ingegaan.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verkooptraject. 14-05-2025
1

Afgewikkeld. 30-07-2025
2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Klantenbestand, telefoonnummers		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verkooptraject. 14-05-2025
1

Afgewikkeld. 30-07-2025
2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Geen.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek administratie. 14-05-2025
1

Afgewikkeld. 30-07-2025
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

14-05-2025
1

Toelichting vordering van bank(en)

Failliet houdt op datum faillissement een creditsaldo aan bij de ING Bank N.V. voor een bedrag van € 34.569,14. Van dit bedrag is € 32.299,17 geblokkeerd voor de afgegeven bankgarantie voor de verhuurder.

30-07-2025
2

Toelichting vordering van bank(en)

Aan ING Bank N.V. is verzocht om het creditsaldo op datum faillissement alsmede bijschrijvingen van na datum faillissement over te boeken naar de Stichting Derdengelden.

Inmiddels is bij de ING Bank een boedelrekening geopend.

24-10-2025
3

€ 0,00

Toelichting vordering van bank(en)

ING Bank N.V. heeft ondanks diverse verzoeken, het creditsaldo inclusief de bijschrijvingen na datum faillissement, nog niet overgemaakt naar de inmiddels door de ING Bank geopende boedelrekening.

15-01-2026
4

€ 0,00

Toelichting vordering van bank(en)

ING Bank N.V. heeft de gelden recentelijk overgeboekt naar de boedelrekening.

5.2 Leasecontracten

Failliet had drie leaseovereenkomsten afgesloten voor een Audit, Jeep en Volkswagen. Deze zijn op 23 april 2025 door de leasemaatschappij opgehaald.

14-05-2025
1

De vordering is inmiddels aangemeld, zodat dit punt is afgewikkeld.

24-10-2025
3

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bekend zijn er geen zekerheden verstrekt.

14-05-2025
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

14-05-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De franchisegever heeft zich op het standpunt gesteld dat zij een eigendomsvoorbehoud heeft op de goederen die aan failliet zijn geleverd. De bewijsstukken waaruit dit zou moeten blijken zijn niet of onvoldoende aangeleverd, zodat dit eigendomsvoorbehoud niet erkend wordt.

14-05-2025
1

Een leverancier van de franchisegever heeft zich recentelijk nog bij de curator gemeld met de mededeling dat haar goederen onder consignatie waren geleverd aan failliet. De onderliggende stukken die hiervoor zijn overlegd zagen slechts op een consignatieovereenkomst tussen de leverancier en de franchisegever van failliet. De leverancier gaf aan alle stukken bij de franchisegever te gaan opvragen, echter er is geen enkele reactie meer ontvangen, zodat ook dit verzoek als afgewikkeld dient te worden beschouwd.

30-07-2025
2

5.6 Retentierechten

Er heeft tot op heden geen schuldeiser een beroep gedaan op een retentierecht.

14-05-2025
1

5.7 Reclamerechten

Er heeft tot op heden geen schuldeiser een beroep gedaan op het recht van reclame.

14-05-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Schriftelijke en mondelinge communicatie met banken, bestuurder, boekhoudster en franchisegever.

14-05-2025
1

Afgewikkeld.

30-07-2025
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming wordt niet voortgezet.

14-05-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen. 14-05-2025 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft inmiddels afspraken gemaakt met de franchisegever over een doorstart. Deze afspraken dienen nog geformaliseerd te worden afhankelijk van de uitkomst van de procedure jegens de verhuurder inzake de indeplaatsstelling. 14-05-2025 1

Na de gemaakte afspraken met de franchisegever over de doorstart, heeft de advocaat van de doorstarter -op het moment dat de datum voor het kort geding voor de indeplaatsstelling bekend was- zich op het standpunt gesteld dat er geen overeenstemming was en dat de franchisegever geen doorstart meer wenste. Dientengevolge heeft de curator de kort geding procedure jegens de verhuurder in moeten trekken en een onderhandsverkooptraject op moeten starten. 30-07-2025 2

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Schriftelijke en mondelinge correspondentie met de (advocaat van) franchisegever, bestuurder, (advocaat van) verhuurder en rechter-commissaris. 14-05-2025 1

Schriftelijke en mondelinge correspondentie met de (advocaat van) franchisegever, bestuurder, (advocaat van) verhuurder en rechter-commissaris. 30-07-2025 2

Afgewikkeld.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft van de medewerkster die de boekhouding verzorgde, alle documentatie ontvangen om te beoordelen of er aan de boekhoudplicht is voldaan. 14-05-2025 1

De curator zal de komende periode haar onderzoek in het kader van de rechtmatigheid, waaronder het voldoen aan de boekhoudplicht, gaan starten. 30-07-2025 2

De kopie mailboxen en de overige administratieve bescheiden zijn inmiddels ontvangen.

24-10-2025
3

Het rechtmatigheidsonderzoek loopt.

13-04-2026
5

De curator heeft ten aanzien van de boekhoudplicht geen onregelmatigheden geconstateerd.

12-10-2026
6

7.2 Depot jaarrekeningen

2023: 27 februari 2025 (te laat);
2022: 27 oktober 2023;
2021: 3 maart 2023 (te laat);
2020: 16 februari 2022 (te laat);
2019: 28 juli 2021 (te laat);
2018 en 2017 zijn niet gedeponeerd; en
2016: 6 februari 2018.

14-05-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

14-05-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De verjaringstermijn van de verplichting tot het volstorten van de aandelen is inmiddels verstreken.

14-05-2025
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal nader onderzoek doen of er sprake is van onbehoorlijk bestuur.

14-05-2025
1

Toelichting

De curator zal de komende periode haar onderzoek gaan starten.

30-07-2025
2

Toelichting

Het rechtmatigheidsonderzoek loopt.

13-04-2026
5

Nee

Toelichting

De curator heeft niet geconstateerd dat er sprake is van onbehoorlijk bestuur.

12-10-2026
6

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

14-05-2025
1

Toelichting

De curator zal nader onderzoek doen of er sprake is van paulianeus handelen.

In onderzoek

30-07-2025
2

Toelichting

De curator zal de komende periode haar onderzoek gaan starten.

In onderzoek

13-04-2026
5

Toelichting

Het rechtmatigheidsonderzoek loopt.

Nee

12-10-2026
6

Toelichting

De curator heeft niet geconstateerd dat er sprake is van paulianeus handelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Schriftelijke communicatie met bestuurder en medewerkster boekhouding en onderzoek kamer van koophandel.

14-05-2025
1

Opvragen administratie waaronder de mailboxen.

30-07-2025
2

Contact met Varity en werkneemster ivm mailboxen en overige administratieve stukken.

24-10-2025
3

Onderzoek verrichten.

13-04-2026
5

Afgewikkeld.

12-10-2026
6

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

14-05-2025
1

Toelichting

Salaris curator P.M.
UWV P.M.

€ 35.851,63

24-10-2025
3

Toelichting

Salaris curator P.M.
UWV € 34.656,55

Huur € 1.195,08

€ 36.590,77

13-04-2026
5

Toelichting

Salaris curator P.M.
UWV € 35.395,69
Huur € 1.195,08

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 36.541,00

14-05-2025
1

€ 41.799,00

30-07-2025
2

Toelichting

De belastingdienst heeft twee ambtshalve aanslagen omzetbelasting opgelegd voor de maanden april en mei van in totaal € 21.279,00, welke zijn geplaatst op de lijst van voorlopig betwiste vorderingen.

€ 42.849,00

24-10-2025
3

Toelichting

Naast de ambtshalve aanslagen voor april en mei heeft de belastingdienst ook voor juni een aanslag opgelegd. De aanslagen voor mei en juni zijn inmiddels gecorrigeerd tot nihil. Tegen de aanslag omzetbelasting voor april 2025 moet nog bezwaar worden aangetekend.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

14-05-2025
1

€ 15.510,07

24-10-2025
3

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

14-05-2025
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

14-05-2025
1

10

30-07-2025
2

13

24-10-2025
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 36.556,64

14-05-2025
1

€ 52.451,68

30-07-2025
2

€ 49.322,32

24-10-2025
3

€ 49.360,80

12-10-2026
6

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het faillissement zal worden voorgedragen ex artikel 16 Fw.

12-10-2026
6

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verifiëren en bevestigen vorderingen.

14-05-2025
1

Verifiëren en bevestigen vorderingen.

30-07-2025
2

Verifiëren en bevestigen vorderingen.

24-10-2025
3

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Onderzoek oorzaak faillissement; Afronden doorstart; Onderzoek rechtmatigheid; Inventarisatie crediteuren; en Procedure jegens verhuurder.	14-05-2025 1
Onderzoek oorzaak faillissement; Onderzoek rechtmatigheid; Inventarisatie crediteuren.	30-07-2025 2
Afwachten correctie verzekeringen; Onderzoek oorzaak faillissement; Onderzoek rechtmatigheid; Inventarisatie crediteuren.	24-10-2025 3
Afwachten restitutie verzekeringen; Onderzoek oorzaak faillissement; Onderzoek rechtmatigheid; Inventarisatie crediteuren.	15-01-2026 4
Onderzoek oorzaak faillissement; Onderzoek rechtmatigheid; Inventarisatie crediteuren.	13-04-2026 5
Het faillissement zal worden voorgedragen ex artikel 16 Fw. Dit verslag dient te worden aangemerkt als eindverslag.	**12-10-2026** **6**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Thans onbekend.	14-05-2025 1

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen