Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**29-09-2025**
Insolventienummer	**F.02/25/153**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000435000:F001**
Datum uitspraak	**27-05-2025**

R-C	**mr. M.D.E. Leppens**
Curator	**mr L.L.M. Prinsen**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Baylands Retails B.V. (voorheen handelend onder de naam Van Lier Stores B.V.)

27-06-2025
1

Gegevens onderneming

KvK-nummer 18074826

27-06-2025
1

Activiteiten onderneming

Volgens opgave van het uittreksel van de Kamer van Koophandel ontplooit gefailleerde de volgende activiteiten:

27-06-2025
1

- Winkels in schoenen, lederwaren en reisartikelen.

Gefailleerde heeft zeven fysieke winkels, waarvan er twee outletcentra zijn.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
20232024	€ 4.412.180,00	€ 43.327,00	€ 1.554.190,00
20222023	€ 3.732.036,00	€ -122.087,00	€ 1.522.718,00
20222021	€ 2.788.038,00	€ -265.401,00	€ 1.434.338,00
20212020	€ 2.448.157,00	€ -541.363,00	€ 1.927.636,00

Toelichting financiële gegevens

De boekjaren zien over de periode 1 april tot en met 31 maart. Ter illustratie het boekjaar 2023/2024 ziet over de periode 1 april 2023 tot en met 31 maart 2024.

De financiële gegevens vloeien voort uit de jaarrekeningen.

27-06-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Op datum faillissement waren er geen werknemers in dienst

27-06-2025
1

Boedelsaldo

€ 24.200,00

27-06-2025
1

€ 26.332,20

29-09-2025
2

Verslagperiode

van

27-5-2025

t/m

15-6-2025

27-06-2025
1

van

16-6-2025

t/m

15-9-2025

29-09-2025
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	45 uur 48 min
2	48 uur 30 min
totaal	94 uur 18 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde is Van Lier B.V.

27-06-2025
1

1.2 Lopende procedures

Zover de curator bekend geen.

27-06-2025
1

1.3 Verzekeringen

De groep waar gefailleerde toebehoort heeft een groepsverzekeringlopen voor de normale bedrijfsverzekeringen.

27-06-2025
1

1.4 Huur

Gefailleerde huurt zeven winkelruimtes verspreid in Nederland. De curator is in overleg met deze verhuurders om te onderzoeken of deze huurovereenkomsten met wederzijds goedvinden eerder kunnen worden beëindigd, nu de activiteiten al vóór faillissementsdatum (1mei 2025) zijn gestaakt.

27-06-2025
1

Deze zeven winkelruimtes zijn reeds opgeleverd aan de verhuurders.

29-09-2025
2

1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek.

27-06-2025
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

27-06-2025
1

N.v.t.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

27-06-2025
1

n.v.t.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

n.v.t.

27-06-2025
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

n.v.t.

27-06-2025
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen bijzondere werkzaamheden in te verrichten.

27-06-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris Den Haag	€ 750,00	
Bedrijfsinventatis Maastricht	€ 1.000,00	
totaal	€ 1.750,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In alle zeven schoenenwinkels bevinden zich nog inventarisgoederen, zoals onder meer toonbanken, zitmeubels, schoenenrekken en stellingkasten.

27-06-2025
1

Inzake de bedrijfsinventaris in de winkel te Den Haag is reeds overeenstemming bereikt voor een koopsom van € 750,- te vermeerderen met btw.

Ook in de overige zes winkels is inventaris aanwezig. De curator onderzoekt momenteel de mogelijkheden om deze goederen aan derden te verkopen, eventueel via een veiling.

Inzake de bedrijfsinventaris in de winkel te Maastricht is overeenstemming bereikt voor een koopsom van € 1.000,- te vermeerderen met btw.

29-09-2025
2

Met de verhuurders van de overige vijf winkels zijn nadere afspraken gemaakt, waarbij gefailleerde de bedrijfsinventaris kosteloos in de ruimtes mocht achterlaten en geen ontruimingskosten hoefde te maken. In overleg met Troostwijk is gebleken dat de kosten van een veiling van deze inventaris niet opwogen tegen de baten.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek

27-06-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De mogelijkheden om de bedrijfsinventarissen in de overige zes winkels te verkopen wordt nog door de curator onderzocht.

27-06-2025
1

Geen bijzondere werkzaamheden meer te verrichten.

29-09-2025
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De gehele voorraad was geleverd onder eigendomsvoorbehoud. De leverancier heeft deze goederen reeds opgehaald en geretourneerd.

27-06-2025
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen bijzondere werkzaamheden te verrichten.

27-06-2025
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

n.v.t.

27-06-2025
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Zie 3.7

27-06-2025
1

Geen bijzondere werkzaamheden meer te verrichten.

29-09-2025
2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

In onderzoek.

27-06-2025
1

n.v.t.

29-09-2025
2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In onderzoek.

27-06-2025
1

Geen bijzondere werkzaamheden meer te verrichten.

29-09-2025
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.299.133,83

27-06-2025
1

Toelichting vordering van bank(en)

De bank heeft (mede uit hoofde van mededebiteurschap van de groep) een totale vordering ingediend in het faillissement van gefailleerde van € 2.299.133,83.

€ 1.459.260,23

29-09-2025
2

Toelichting vordering van bank(en)

De bank heeft (mede uit hoofde van mededebiteurschap van de groep) een totale vordering ingediend in het faillissement van gefailleerde van € 2.669.260,23

Het gedeelte van de koopprijs van de gehele groep dat de bank toekwam gelet op haar zekerheden ad € 1.210.000,- is in mindering gebracht op deze vordering.

5.2 Leasecontracten

Zover de curator bekend geen.

27-06-2025
1

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft een pandrecht gevestigd op alle goederen en vorderingen van gefailleerde.

27-06-2025
1

5.4 Separatistenpositie

Aangezien de gehele voorraad is geleverd onder eigendomsvoorbehoud en, voor zover de curator thans bekend, geen debiteuren aanwezig zijn (behoudens een gering saldo op de lopende rekening bij de bank), resteert uitsluitend de bedrijfsinventaris als actief in de boedel. De bank heeft ingestemd met het feit dat deze inventaris als bodemzaak gekwalificeerd dient te worden, zodat daarop geen pandrecht van de bank rust.

27-06-2025
1

De bank beschikt, voor zover de curator bekend, dan ook over geen separatistenpositie met betrekking tot enig actief dat in de boedel aanwezig is.

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De gehele voorraad die nog aanwezig is in de twee outletstores (in de overige vijf winkels was deze voorraad al geretourneerd aan de leveranciers) was geleverd onder een (ruime) eigendomsvoorbehoud.

27-06-2025
1

De leverancier heeft in overleg met de curator aangegeven dat zij deze voorraad uiterlijk op 30 juni aanstaande heeft opgehaald uit de twee outletstores.

Afgerond.

29-09-2025
2

5.6 Retentierechten

Voor zover de curator bekend geen.

27-06-2025
1

5.7 Reclamerechten

Voor zover de curator bekend geen.

27-06-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

€ 20.000,00

27-06-2025
1

Toelichting

De aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde heeft een algemene boedelbijdrage voldaan van € 20.000,00 vermeerderd met btw.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator zal voor de verdere afwikkeling ten aanzien van de vordering en de verkoop van de inventarisgoederen in contact blijven met de bank.

27-06-2025
1

Geen bijzondere werkzaamheden meer te verrichten.

29-09-2025
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

27-06-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De activiteiten van gefailleerde zijn al vóór datum faillissement, namelijk per 1 mei 2025, gestaakt. De winkels worden ook niet voortgezet.

27-06-2025
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

n.v.t.

27-06-2025
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen bijzondere werkzaamheden te verrichten.

27-06-2025
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft van de bestuurder van gefailleerde een digitale administratie ontvangen. Deze wordt onderzocht.

27-06-2025
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn op de volgende data vastgesteld en gedeponeerd:

- De jaarrekening over boekjaar 2023/2024 is vastgesteld op 6 augustus 2024 en gedeponeerd op 13 augustus 2024.
  -De jaarrekening over boekjaar 2022/2023 is vastgesteld op 13 juni 2023 en gedeponeerd op 13 juni 2023;
- De jaarrekening over boekjaar 2021/2022 is vastgesteld op 30 mei 2022 en gedeponeerd op 20 juni 2022
- De jaarrekening over boekjaar 2020/2021 is vastgesteld op 19 februari 2021 en gedeponeerd op 25 februari 2021.

27-06-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde is een kleine rechtspersoon ex artikel 2:396 BW. Een goedkeuringsverklaring van de accountant was niet verplicht.

27-06-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gefailleerde is volgens het handelsregister op 30 juni 2004 opgericht. Het bij de oprichting geplaatst kapitaal bedraagt 18.000,- EUR. Volgens het handelsregister is het bij de oprichting geplaatste kapitaal volgestort.

27-06-2025
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

27-06-2025
1

Toelichting

Te onderzoeken.

7.6 Paulianeus handelen

27-06-2025
1

In onderzoek

Toelichting

Te onderzoeken

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Uitvoeren van de onderzoeken zoals hierboven genoemd.

27-06-2025
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zie 7.7.

27-06-2025
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 10.307,16

29-09-2025
2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 6.914,95

29-09-2025
2

8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

27-06-2025
1

35

29-09-2025
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.321.580,20

27-06-2025
1

€ 4.515.046,73

29-09-2025
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

27-06-2025
1

9.2 Aard procedures

n.v.t.

27-06-2025
1

9.3 Stand procedures

n.v.t.

27-06-2025
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen bijzondere werkzaamheden in te verrichten.

27-06-2025
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Werkzaamheden uitvoeren zoals voormeld.

27-06-2025
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

29-12-2025

29-09-2025
2

10.4 Werkzaamheden overig

Als voormeld.

27-06-2025
1

Bijlagen

Bijlagen