Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**8**
Datum verslag	**24-04-2026**
Insolventienummer	**F.16/24/253**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000355592:F001**
Datum uitspraak	**25-06-2024**

R-C	**mr. G. Konings**
Curator	**mr M.D.B. Stap**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Aimforthemoon B.V.

25-07-2024
1

Gegevens onderneming

Het KvK-nummer van gefailleerde is 57080127.

25-07-2024
1

Activiteiten onderneming

SBI-code: 70222 - Advisering op het gebied van management en bedrijfsvoering (geen public relations en organisatie-adviesbureaus).

25-07-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 1.263.331,00	€ -135.539,00	€ 585.069,00
2022	€ 1.888.967,00	€ -185.477,00	€ 1.099.149,00
2021	€ 1.774.730,00	€ -30.589,00	€ 1.246.745,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn overgenomen uit de jaarrekeningen. De omzetgegevens zien op de netto-omzet.

25-07-2024
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

12

25-07-2024
1

Boedelsaldo

€ 61.947,06

25-07-2024
1

Toelichting

Het heeft enige tijd geduurd voordat de curator de beschikking had over een boedelrekening. De meeste bedragen zijn daarom via de bankrekening van gefailleerde gelopen. De meest recente mutatie-overzichten ontbreken nog. De curator heeft deze opgevraagd bij ING Bank. In het aankomende verslag zal de curator de financiële verslaglegging hierop bijwerken.

€ 147.770,84

25-10-2024
2

Toelichting

Inmiddels is de boedelrekening geopend bij ING Bank. De curator verwijst naar het financieel verslag voor de financiële gegevens van het faillissement, die tevens betrekking hebben op de onderhuuractiviteiten.

€ 106.514,10

27-01-2025
3

€ 105.645,29

28-04-2025
4

€ 101.306,11

25-07-2025
5

€ 59.745,34

27-10-2025
6

€ 59.679,70

27-01-2026
7

€ 59.614,08

24-04-2026
8

Verslagperiode

van

25-6-2024

25-07-2024
1

t/m

25-7-2024

van

25-10-2024
2

26-7-2024

t/m

25-10-2024

27-01-2025
3

van

26-10-2024

t/m

27-1-2025

28-04-2025
4

van

28-1-2025

t/m

28-4-2025

25-07-2025
5

van

29-4-2025

t/m

25-7-2025

27-10-2025
6

van

26-7-2025

t/m

27-10-2025

27-01-2026
7

van

28-10-2025

t/m

27-1-2026

24-04-2026
8

van

28-1-2026

t/m

24-4-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	139 uur 30 min
2	133 uur 6 min
3	70 uur 36 min
4	22 uur 24 min
5	14 uur 48 min
6	12 uur 18 min
7	23 uur 48 min
8	28 uur 42 min
totaal	445 uur 12 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 24 januari 2013 en is gevestigd aan de Danzigerkade 8 te (1013 AP) Amsterdam. Bestuurders van gefailleerde zijn de heer N. Karsmakers en de heer J.J. van der Meulen. Aandeelhouders van gefailleerde zijn Aim Holding B.V., Zikomo Ventures B.V., en Ballpark Ventures B.V.

25-07-2024
1

1.2 Lopende procedures

Zie hierna onder 9.

25-07-2024
1

1.3 Verzekeringen

Gefailleerde houdt per datum faillissement een bedrijfsaansprakelijkheids- en inventaris/goederen-verzekering aan bij SUREbusiness B.V. De curator heeft deze verzekeringen niet opgezegd. Dit in verband met de nog lopende onderhuurovereenkomsten en het afronden van een drietal projecten vlak na het uitspreken van het faillissement. De maandpremie bedraagt € 72,97. De premies t/m juli 2024 zijn door de curator voldaan. De rechter-commissaris heeft hiervoor zijn toestemming verleend. De curator is voornemens de verzekeringen ook de komende maanden te laten doorlopen, zie hierna onder 1.4.

25-07-2024
1

Zie verslag 2. De verzekeringen worden in ieder geval tot en met 31 december 2024 voortgezet. De premie tot en met december 2024 is reeds door de curator voldaan aan de verzekeraar.

25-10-2024
2

Zie verslag 3. De onderhuurconstructie is per 31 december 2024 ten einde gekomen. De verzekeringen zijn tevens per die datum geëindigd.

27-01-2025
3

1.4 Huur

Gefailleerde huurt een bedrijfspand aan de Danzigerkade 8 te Amsterdam. De huurovereenkomst is, met inachtneming van een opzegtermijn van één jaar, voor het faillissement opgezegd door gefailleerde. De huurovereenkomst eindigt op 31 december 2024. Per datum faillissement was geen sprake van een huurachterstand. Er is sprake van een bankgarantie van € 37.000,00. De maandelijkse huursom is circa € 17.000,00.

25-07-2024
1

Gefailleerde huurt bedrijfsruimtes onder aan een vijftal onderhuurders. Zij huren deels gemeubileerd en inclusief services zoals schoonmaak, gas-water en licht, internet, koffie en lunch. De lunch wordt verzorgd door één van de onderhuurders. Die factureert aan gefailleerde en gefailleerde belast de lunch door aan de onderhuurders. De onderhuurovereenkomsten zijn eveneens door gefailleerde opgezegd. Deze eindigen ook op 31 december 2024.

Vanwege de onderhuurconstructie heeft de curator de hoofdhuurovereenkomst nog niet opgezegd op grond van artikel 39 Fw. De onderhuurders hebben de curator geen termijn gesteld op grond van artikel 37 Fw.

Tot op heden wordt door gefailleerde het huurgenot aan de onderhuurders verschaft. De services ten behoeve van de onderhuurders t/m juli 2024 zijn door de curator thans grotendeels voldaan. De kosten bedragen tot op heden in totaal circa € 5.500,-. Dit bedrag zal nog wat oplopen. De rechter-commissaris heeft hiervoor zijn toestemming verleend.

De totale huursom ter zake de onderhuur die t/m juli 2024 moet worden voldaan is circa € 40.000,00. Tot op heden is een bedrag van € 14.818,07 overgemaakt. De curator verwacht het overige per omgaand te ontvangen.

De curator voert zowel overleg met de verhuurder als met de onderhuurders om invulling te geven aan de komende maanden. De curator verwacht dit op korte termijn aan de rechter-commissaris te kunnen voorleggen.

Zie verslag 2. Tot op heden is een bedrag van € 66.984,50 aan huurbetalingen ontvangen van de onderhuurders. Een bedrag van € 28.648,71 is betaald aan services ten behoeve van de huurders. Die services bestaan onder andere uit schoonmaak, gas-water en licht, internet, koffie en snacks.

25-10-2024
2

Met één van de onderhuurders is de afgelopen verslagperiode discussie ontstaan over de hoogte van de servicekosten. Uiteindelijk is met deze onderhuurder een finale regeling bereikt waarbij 15% in mindering is gebracht op de oorspronkelijke huursom. De rechter-commissaris heeft toestemming voor het treffen van deze regeling gegeven. De regeling wordt tot op heden nageleefd.

De curator heeft daarnaast voor zover noodzakelijk de hoofdhuurovereenkomst met de verhuurder met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd. De onderhuurovereenkomsten eindigen van rechtswege op 31 december 2024.

Zie verslag 3. De onderhuurovereenkomsten zijn op 31 december 2024 van rechtswege geëindigd. De ruimtes zijn inmiddels aan de curator opgeleverd. De hoofdhuurovereenkomst is ook per 31 december 2024 geëindigd en de ruimte is per die datum opgeleverd aan de nieuwe huurder (één van de eerdere onderhuurders) in samenspraak met de verhuurder.

Alle huurtermijnen zijn voldaan. In de periode van de onderhuurconstructie is een bedrag van € 103.933,27 aan huurbetalingen door de boedel ontvangen. Tot op heden is een bedrag van € 32.759,68 betaald aan kosten ten behoeve van deze constructie. De curator is nog in afwachting van de eindfacturen terzake energie en waterverbruik.

27-01-2025
3

Zie verslag 4. In de afgelopen verslagperiode zijn er nog diverse kosten (in totaal € 1.949,90) uit de voortzettingsperiode betaald. In totaal is nu een bedrag van € 34.709,58 betaald aan kosten ten behoeve van de onderhuurconstructie.

28-04-2025
4

Zie verslag 4. In de afgelopen verslagperiode is de eindafrekening van de energieleverancier ad € 4.273,06 ontvangen en betaald. Dit betekent dat uiteindelijk een bedrag van € 38.982,64 is betaald aan kosten ten behoeve van de onderhuurconstructie.

25-07-2025
5

1.5 Oorzaak faillissement

In 2013 is gefailleerde opgericht als consultancy bureau in de innovatieve dienstverlening. Gefailleerde heeft voornamelijk corporate klanten bediend in de innovatieve dienstverlening, zowel op project- als op uur-basis.

25-07-2024
1

De (financiële) problemen zijn begonnen in de coronaperiode. Projecten werden door de opdrachtgever onhold of zelfs stopgezet en dat had een financiële strop tot gevolg die gefailleerde niet meer te boven is gekomen. De orderportefeuille is volledig opgedroogd. Er waren geen nieuwe projecten. De nog lopende projecten waren per datum faillissement in de afrondende fase, zie hierna onder 6.1.

Wat in de maanden voor het uitspreken van het faillissement ook een negatieve invloed had op de liquiditeit, is een opdrachtgever die niet wilde betalen. Gefailleerde heeft hierover een procedure gevoerd, zie hierna onder 9.

Het voorgaande heeft de curator afgeleid uit de verklaringen van de bestuurders. De curator heeft de oorzaak van het faillissement nog in onderzoek.

Afgerond. Er is niet gebleken van een andere oorzaak van het faillissement.

28-04-2025
4

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 25-07-2024

1

12

Toelichting

Gefailleerde had op datum faillissement 12 werknemers in dienst. Op 26 juni 2024 heeft de rechter-commissaris machtiging verleend om 11 werknemers te ontslaan. Kort daarna bleek nog sprake te zijn van één persoon met een stageovereenkomst (deze stage werd in de overeenkomst gekwalificeerd als een overeenkomst in de zin van art. 7:610 BW, arbeidsovereenkomst). Op 27 juni 2024 heeft de rechter-commissaris machtiging verleend om ook deze stagiair te ontslaan. Op 27 juni 2024 heeft de curator aan alle 12 werknemers ontslag aangezegd.

De curator heeft melding gemaakt bij UWV van de ontslagen. Op 5 juli 2024 heeft UWV in het bijzijn van de curator een informatiebijeenkomst voor de werknemers georganiseerd op het kantoor van gefailleerde.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 25-07-2024

1

16

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
27-6-2024	12	
totaal	12	

2.4 Werkzaamheden personeel

Verzoek machtiging rechter-commissaris, verzenden ontslagbrieven, contacten met UWV en werknemers, informatiebijeenkomst voor werknemers op locatie. 25-07-2024

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

25-07-2024
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

25-07-2024
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris.	€ 12.232,19	
totaal	€ 12.232,19	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde is eigenaar van kantoorinventaris en een beperkte hoeveelheid hardware. De curator heeft deze activa laten taxeren door TWA taxaties & advies. De curator heeft de taxatierapporten inmiddels ontvangen. De factuur voor het taxeren bedraagt € 1.138,01. De curator zal spoedig voor de betaling zorgdragen.

Omdat de inventaris ook wordt gebruikt door de onderhuurders, is de curator vooralsnog niet tot verkoop overgegaan. De verkoop zal in een later stadium alsnog ter hand worden genomen. Een en ander in samenhang met de invulling van de komende maanden in het kader van de onderhuur, zie hiervoor onder 1.4.

25-07-2024
1

Zie verslag 1. De factuur voor het taxeren van de activa is voldaan. De curator heeft een veilingbureau gevraagd om de veiling van de activa voor te bereiden. De uitleveringen zullen pas in januari 2025 plaatsvinden. Dit vanwege het feit dat de onderhuurders de activa tot en met 31 december 2024 gebruiken. De verhuurder evenals de potentiële nieuwe huurder van het pand hebben hiermee ingestemd.

Eén van de onderhuurders heeft aangegeven interesse te hebben in het overnemen van een beperkte hoeveelheid activa. De curator is hierover in overleg met deze onderhuurder.

25-10-2024
2

Zie verslag 2. Inmiddels heeft een veiling van de activa plaatsgevonden. De netto-opbrengst bedraagt € 7.603,94 incl. BTW. De kavels zijn inmiddels opgehaald door de kopers en er is afgerekend met het veilingbureau.

Daarnaast heeft één van de onderhuurders voordat de veilig plaatsvond een aantal bureaus gekocht vanuit de boedel. De opbrengst daarvan bedraagt € 4.628,25 incl. BTW. De rechter-commissaris heeft toestemming verleend voor deze verkoop.

27-01-2025
3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator oefent, voor zover van toepassing, op grond van artikel 57 lid 3 Fw de rechten van de fiscus uit. Vooralsnog is niet gebleken van zekerheden, zie hierna onder 5.

25-07-2024
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventariseren activa en bijwonen van taxatie op locatie.

25-07-2024
1

Betalen factuur taxatiebureau, contacten met veilingorganisatie en onderhuurder.

25-10-2024
2

Contacten met veilingorganisatie en onderhuurder.

27-01-2025
3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

25-07-2024
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

25-07-2024
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Website, domeinnamen en toolings.	€ 2.500,00	
totaal	€ 2.500,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Gefailleerde is houder van een tiental domeinnamen. De meeste domeinnamen werden op datum faillissement niet gebruikt. De domeinnamen die wel worden gebruikt hebben betrekking op andere ondernemingen binnen het concern van de aandeelhouders van gefailleerde. De curator is in overleg met een aantal aandeelhouders over een eventuele overname van de domeinnamen.	25-07-2024 1
Zie verslag 2. De afgelopen verslagperiode heeft de curator aan de holdingmaatschappij van gefailleerde de website, domeinnamen en toolings van gefailleerde verkocht voor een bedrag van € 2.500,00 excl. BTW. Onderdeel van deze transactie is dat door één van de bestuurders om niet medewerking wordt verleend bij het beheer van de onderhuurconstructie én dat door de potentiële nieuwe huurder van het pand medewerking wordt verleend bij de uitleveringen van de activa in januari 2025 in het kader van de veiling. Die potentiële nieuwe huurder is gelieerd aan de holdingmaatschappij. Reden waarom deze afspraak in de koopovereenkomst is opgenomen. De rechter-commissaris heeft voor deze transactie toestemming gegeven.	25-10-2024 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek naar domeinnamen, contacten met SIDN (beheerder van een aantal domeinnamen) en overige betrokken partijen, waaronder de aandeelhouders van gefailleerde.	25-07-2024 1
Contacten met holdingmaatschappij gefailleerde, opstellen koopovereenkomst.	25-10-2024 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Gebruikskosten laadpaal	€ 465,53	€ 465,53	
Tweetal debiteuren	€ 17.904,60	€ 17.904,60	
totaal	€ 18.370,13	€ 18.370,13	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Eén van de huurders gebruikt een laadpaal op het terrein dat door gefailleerde wordt gehuurd. De (energie-)kosten worden op maandelijkse basis voldaan aan gefailleerde.

25-07-2024
1

Openstaande factuur juni 2024 € 226,49.
Openstaande factuur juli 2024 € 239,04.

De openstaande facturen met betrekking tot de laadpaal over juni en juli 2024 zijn voldaan. Het gebruik van de laadpaal vanaf augustus 2024 is nog in onderzoek.

25-10-2024
2

Na het indienen van het eerste faillissementsverslag bleek dat twee debiteuren de laatste termijnfacturen nog niet hadden voldaan. Deze hebben op verzoek van de curator alsnog betaald op de boedelrekening. De debiteurenincasso is hiermee afgerond.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inning facturen.

25-07-2024
1

Contacten met debiteuren.

25-10-2024
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

25-07-2024
1

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankiert bij ING Bank. Op datum faillissement was er sprake van een creditsaldo van € 98.947,06. Gefailleerde heeft een bankgarantie ten behoeve van de verhuurder afgegeven van € 37.000,00. Na verrekening hiervan heeft ING Bank het creditsaldo van € 61.947,06 overgemaakt naar de boedelrekening.

De verhuurder heeft de bankgarantie nog niet getrokken. De huur t/m juni 2024 was voldaan, zie hiervoor onder 1.4.

Verder is per datum faillissement nog sprake van een creditsaldo van circa € 1.100,00 bij PayPal. De curator heeft PayPal verzocht dit bedrag over te maken naar de boedelrekening.

25-10-2024
2

Toelichting vordering van bank(en)

De verhuurder heeft de bankgarantie inmiddels getrokken voor de huur van het pand aan de Danzigerkade 8 te Amsterdam over de periode juli 2024 tot en met medio september 2024. De restant-boedelvordering heeft de verhuurder aan de curator kenbaar gemaakt, zie hierna onder 8.1.

De curator correspondeert nog met PayPal over het overboeken van het creditsaldo. Aan de verzoeken van de curator is nog geen gevolg gegeven.

27-01-2025
3

Toelichting vordering van bank(en)

Zie verslag 2. PayPal heeft aangegeven dat er een creditsaldo van € 1.153,51 is en dat dit bedrag zou zijn overgemaakt naar de eigen ING-rekening van gefailleerde. Deze rekening is echter opgeheven. De curator doet onderzoek naar de betaling hiervan.

28-04-2025
4

Toelichting vordering van bank(en)

Zie verslag 3. Het saldo van de PayPal-rekening ad € 1.150,51 is inmiddels overgemaakt naar de boedelrekening.

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde had één leasevoertuig. Dit betrof een personenauto die op basis van operational lease geleased werd bij Athlon Nederland. Het voertuig is vlak na datum faillissement opgehaald door de leasemaatschappij. De curator heeft het opleverrapport inmiddels ontvangen. De (restant)vordering van de leasemaatschappij bedraagt € 10.020,23.

25-07-2024
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

25-07-2024
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

25-07-2024
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Gefailleerde heeft koffiemachines gehuurd bij GIO Coffee. De curator heeft deze partij aangeschreven om tot een afspraak te komen ter zake het gebruik door de onderhuurders en/of het ophalen van de koffiemachines.

Daarnaast is sprake een tapinstallatie van Bavaria. Deze wordt eveneens gebruikt door de onderhuurders. De overeenkomst met Bavaria zou niet op naam staan van gefailleerde. De curator heeft zekerheidshalve Bavaria aangeschreven en zal dit nog nader onderzoeken.

25-07-2024
1

Zie verslag 2. Met GIO Coffee is een afspraak gemaakt voor het gebruik van de koffiemachines gedurende het voortzetten van de onderhuurconstructie. De facturen worden door de curator voldaan.

Bavaria heeft zich niet gemeld bij de curator. De curator gaat er daarom van uit dat het contract met betrekking tot de tapinstallatie met één van de andere onderhuurders is gesloten.

25-10-2024
2

Zie verslag 3. De koffiemachines zijn inmiddels opgehaald door GIO Coffee. Aan de boedel komt nog een bedrag van € 700,00 toe aan eerder door gefailleerde betaalde borg. Verder heeft de curator een in bruikleen gegeven modem geretourneerd aan de interprovider van gefailleerde.

27-01-2025
3

Zie verslag 4. GIO Coffee heeft de borg op basis van haar algemene voorwaarden rechtsgeldig verrekend in verband met de waardevermindering van de koffiemachines.

28-04-2025
4

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

25-07-2024
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

25-07-2024
1

5.8 Boedelbijdragen

25-07-2024
1

Toelichting

Geen.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Contacten met ING Bank, aanschrijven van derden met zaken bij gefailleerde.	25-07-2024 1
Contacten met PayPal en GIO Coffee.	25-10-2024 2
Contacten met PayPal, GIO Coffee en internetprovider.	27-01-2025 3
Contacten met bestuurder gefailleerde over saldo PayPal.	28-04-2025 4

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Op datum faillissement was sprake van vijf lopende projecten. Deze waren in de afrondende fase en al volledig gefactureerd en betaald. Bij drie projecten moesten alleen nog de eindpresentaties en de overdracht van knowhow plaatsvinden. Dit heeft enkele dagen na het uitspreken van het faillissement plaatsgevonden. Bij de andere twee projecten moesten nog wat meer werkzaamheden plaatsvinden, waaronder het afronden van het marktonderzoek en het maken van een pitch. Dit hebben werknemers van gefailleerde opgepakt. Behoudens de inzet van een de werknemers, waren hieraan geen kosten verbonden. Het gaat slechts om "enkele maatregelen ter liquidatie van de onderneming". Het levert voor de boedel geen (directe) bate op, omdat de opdrachtgevers alle facturen al voldaan hadden.	25-07-2024 1
Alle projecten zijn naar behoren afgerond.	25-10-2024 2

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing. De opdrachtgevers hebben alle facturen al voor datum faillissement voldaan.	25-07-2024 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Monitoren van het afronden van de projecten en contacten met diverse betrokken partijen.	25-07-2024 1
Contacten met opdrachtgevers.	25-10-2024 2

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er heeft één partij interesse getoond in een doorstart van de onderneming. Die partij had voornamelijk interesse in de orderportefeuille. Er waren echter geen lopende opdrachten of orders. Reden waarom een doorstart van de onderneming niet mogelijk is gebleken.

25-07-2024
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

25-07-2024
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

25-07-2024
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

25-07-2024
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

25-07-2024
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft alle gevraagde administratieve bescheiden digitaal ontvangen. Deze zijn opgeslagen in Google Drive.

25-07-2024
1

De financiële administratie wordt gevoerd in Exact Online. De curator is in overleg met deze partij over de toegang en het exporteren van de data.

De administratie is tot datum faillissement bijgewerkt. In de aankomende verslagperiode zal de curator hier nader onderzoek naar doen.

De financiële administratie is geëxporteerd uit Exact Online en in het bezit van de curator. De administratie is ordentelijk gevoerd.

25-10-2024
2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2021 is op 27 juni 2022 gedeponeerd.
De jaarrekening over 2022 is op 24 mei 2023 gedeponeerd.
De jaarrekening over 2023 is op 24 april 2024 gedeponeerd.

25-07-2024
1

De jaarrekeningen over 2021, 2022 en 2023 zijn tijdig gedeponeerd. Er is voldaan een de deponeringsplicht.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

25-07-2024
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap is opgericht in 2013 zodat een eventuele aanspraak op volstorting is verjaard.

25-07-2024
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

25-07-2024
1

Onderwerp van onderzoek.

Nee

25-10-2024
2

Toelichting

De curator heeft de administratie onderzocht. Er is niet gebleken van onregelmatigheden die onbehoorlijk bestuur opleveren.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

25-07-2024
1

In onderzoek

25-10-2024
2

Toelichting

Er is niet gebleken van paulianeus handelen van de bestuurders van gefailleerde. Wel doet de curator nog onderzoek naar een betaling die aan een derde is verricht. De curator verwacht dit onderzoek in de komende verslagperiode af te ronden.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie verslag 3. De curator heeft het onderzoek naar de betaling aan een derde afgerond en heeft daarbij geen onregelmatigheden geconstateerd.

27-01-2025
3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie ter zake het aanleveren van administratieve bescheiden, contacten accountant, onderzoek deponeringsplicht.

25-07-2024
1

Correspondentie over het exporteren van de financiële administratie. Contacten accountant en Exact Online en het uitvoeren van het rechtmatigheidsonderzoek.

25-10-2024
2

Het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond.

27-01-2025
3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

25-07-2024
1

Nog niet ingediend.

€ 60.733,65

25-10-2024
2

Toelichting

Door de verhuurder is een boedelvordering ingediend die ziet op de huur van het pand aan de Danzigerkade 8 te Amsterdam over de periode medio september 2024 tot en met 31 december 2024. Het totaal betreft € 60.733,65. De periode voorafgaand hieraan werd gedekt door de getrokken bankgarantie, zie hiervoor onder 5.1.

€ 174.746,16

27-01-2025
3

Toelichting

De afgelopen verslagperiode heeft het UWV een boedelvordering van € 114.012,51 ingediend in verband met overgenomen loonbetalingen in het kader van de Loongarantieregeling.

€ 176.970,31

24-04-2026
8

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 207.054,00

25-07-2024
1

Toelichting

Aan gefailleerde is op 30 september 2022 bijzonder uitstel van betaling verleend in verband met de coronacrisis. Dit betrof een totaalbedrag van € 180.651,00 inzake aanslagen loonheffingen, omzetbelasting en vennootschapsbelasting over de jaren 2019 en 2020. In verband met het faillissement is dit bijzonder uitstel ingetrokken. Deze vorderingen zijn inmiddels in het faillissement aangemeld.

Daarnaast is een vordering inzake onbetaald gelaten loonheffingen over april 2024 ad € 26.403,00 aangemeld.

€ 233.801,00

25-10-2024
2

Toelichting

De fiscale vordering is met € 26.747,00 toegenomen in verband met een nagekomen vordering inzake onbetaald gelaten loonheffingen over mei 2024. Daarnaast heeft de curator bezwaar gemaakt tegen een aanslag Omzetbelasting (art. 29 lid 7 Wet OB-vordering) ad € 50.100,00. Deze zou volgens de curator op basis van de crediteurenlijst € 1.946,45 moeten bedragen. De curator wacht de beslissing van de Belastingdienst af.

€ 255.520,00

27-01-2025
3

Toelichting

Zie verslag 2. De Belastingdienst heeft het bezwaar van de curator gehonoreerd en de art. 29 lid 7 Wet OB-vordering vastgesteld op € 1.946,00. De totale fiscale schuldenlast is verder toegenomen met een bedrag van € 19.773,00 in verband met een aanslag Omzetbelasting over het tweede kwartaal van 2024.

€ 316.416,00

24-04-2026
8

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

25-07-2024
1

Nog niet ingediend.

€ 47.612,20

27-01-2025
3

Toelichting

De afgelopen verslagperiode heeft het UWV een preferente vordering van € 47.612,20 ingediend in verband met overgenomen loonbetalingen in het kader van de Loongarantieregeling.

€ 54.688,05

24-04-2026
8

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

25-07-2024
1

Nog niet ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

25-07-2024
1

11

25-10-2024
2

14

27-01-2025
3

16

28-04-2025
4

17

27-10-2025
6

18

24-04-2026
8

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 30.260,23	25-07-2024 1
€ 38.334,43	25-10-2024 2
€ 41.357,10	27-01-2025 3
€ 45.988,75	28-04-2025 4
€ 46.514,67	25-07-2025 5
€ 46.961,61	27-10-2025 6
€ 47.431,79	**24-04-2026** **8**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is in dit stadium te vroeg om de vooruitzichten voor crediteuren te kunnen beoordelen.	25-07-2024 1
Het ziet er niet naar uit dat een uitkering kan plaatsvinden aan de preferente en concurrente crediteuren.	28-04-2025 4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren en verwerken vorderingen.	25-07-2024 1
Diverse contacten met crediteuren en bezwaar maken bij de Belastingdienst.	25-10-2024 2
Diverse contacten met crediteuren.	27-01-2025 3
Diverse contacten met crediteuren.	28-04-2025 4
Diverse contacten met crediteuren.	25-07-2025 5
Diverse contacten met crediteuren.	27-10-2025 6
Diverse contacten met crediteuren.	**24-04-2026** **8**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De heer Beeker t.h.o.d.n. Moois In Het Verschiet Boerderij Eyckenstein.	25-07-2024 1
Zie verslag 1.	25-10-2024 2

9.2 Aard procedures

De boerderij heeft subsidie aangevraagd bij de provincie Utrecht voor een innovatief project, genaamd ‘de stier bij de horens vatten’. Het project is volledig uitgevoerd door derde partijen, waaronder gefailleerde. De subsidie zou pas na afloop van het project aan de boerderij worden betaald. De boerderij was onvoldoende liquide om het project voor te financieren. Daarom zijn de boerderij en gefailleerde overeengekomen dat de vordering van gefailleerde opeisbaar zou worden, zodra het subsidiebedrag door de provincie zou zijn vastgesteld. De bedoeling was dat de boerderij vervolgens de ontvangen subsidie zou gebruiken om de vordering van gefailleerde te voldoen.

25-07-2024
1

Vooraleer de subsidie is vastgesteld en betaald aan de boerderij, heeft zich een (vermeende) pandhouder gemeld bij de provincie. Deze partij claimt een pandrecht op de subsidievordering van de boerderij op de provincie. De rechtsgeldigheid van dit pandrecht is betwist door gefailleerde.

Om de betaling van haar vordering te verzekeren, heeft gefailleerde in maart 2024 conservatoir beslag gelegd onder de provincie. Hierbij is zij opgetrokken met de overige partijen die de boerderij in het kader van het subsidieproject heeft ingeschakeld. Om een executoriale titel jegens de boerderij te verkrijgen, is vervolgens een incasso kort geding aangespannen tegen de boerderij. De vordering van gefailleerde is niet betwist en de voorzieningenrechter heeft de boerderij bij vonnis d.d. 27 mei 2024 veroordeeld tot betaling van een hoofdsom van € 65.030,74. Op 30 mei 2024 is het conservatoir beslag overgegaan in een executoriaal beslag.

De provincie heeft laten weten pas over te zullen gaan tot betaling, indien duidelijkheid bestaat over de vraag aan wie zij, gelet op het vermeende pandrecht, moet betalen.

Zie verslag 1.

25-10-2024
2

9.3 Stand procedures

De curator heeft de rechtsgeldigheid van het vermeende pandrecht op de subsidievordering in onderzoek en zal vervolgens in overleg treden met de (vermeende) pandhouder en de provincie Utrecht over de afwikkeling van de subsidiekwestie.	25-07-2024 1
Zie verslag 1. De curator heeft de afgelopen periode contact gehad met de vermeende pandhouder. Deze meent een pandrecht te hebben, omdat zij zou zijn gesubrogeerd in de rechten van de voormalige financiers van de boerderij. Dit blijkt niet uit de summier overgelegde bescheiden. Reden waarom het pandrecht door de curator wordt betwist. Hierover wordt door partijen inhoudelijk gecorrespondeerd.	25-10-2024 2
Zie verslag 2. De curator heeft op korte termijn een bespreking met alle betrokken partijen om te trachten in deze kwestie een regeling te bereiken.	27-01-2025 3
Zie verslag 3. De afgelopen verslagperiode heeft een bespreking plaatsgevonden met de vermeende pandhouder, waarin is gepoogd een regeling te treffen over de verdeling van de subsidiegelden. Het is niet gelukt om overeenstemming te bereiken. De curator heeft de vervolgstappen in onderzoek.	28-04-2025 4
Zie verslag 4. De provincie heeft laten weten de subsidie uit te betalen aan de vermeende pandhouder. De curator heeft de provincie medegedeeld hiermee niet akkoord te zijn. De curator heeft de provincie verzocht te laten weten of de subsidie inmiddels is uitbetaald en beraadt zich op de vervolgstappen.	25-07-2025 5
Zie verslag 5. De curator heeft de afgelopen verslagperiode vernomen dat de subsidie inderdaad door de provincie is uitbetaald aan de vermeende pandhouder. De curator heeft het opstarten van een procedure in voorbereiding en zal op korte termijn de rechter-commissaris verzoeken om een procesmachtiging te verlenen.	27-10-2025 6
Zie verslag 6. De curator heeft op verzoek van de rechter-commissaris bij de vermeende pandhouder nadere informatie opgevraagd.	27-01-2026 7
Zie verslag 7. Recent heeft in het kader van de verzochte procesmachtiging ten overstaan van de rechter-commissaris een bespreking plaatsgevonden tussen de curator en (de advocaat van) de vermeende pandhouder. De curator zal in de aankomende verslagperiode bezien of het mogelijk is een schikking te bereiken.	**24-04-2026** **8**

9.4 Werkzaamheden procedures

Doornemen stukken, onderzoek rechtsgeldigheid pandrecht, opstellen plan van aanpak en overleg diverse betrokken partijen.	25-07-2024 1
Contacten met (de advocaten van) de diverse betrokken partijen.	25-10-2024 2
Contacten met (de advocaten van) de diverse betrokken partijen.	27-01-2025 3
Bespreking en contacten met (de advocaten van) de diverse betrokken partijen.	28-04-2025 4
Contacten met (de advocaten van) de diverse betrokken partijen.	25-07-2025 5
Contacten met (de advocaten van) de diverse betrokken partijen.	27-10-2025 6
Contacten met de rechter-commissaris en met de advocaat van de vermeende pandhouder.	27-01-2026 7
Contacten met de rechter-commissaris en met de advocaat van de vermeende pandhouder.	**24-04-2026** **8**

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de aankomende verslagperiode zal de curator aandacht besteden aan de volgende punten: 25-07-2024 1

- overleg met de verhuurder en de onderhuurders over de invulling van het huurgenot in de komende maanden;
- de verkoop van de activa;
- de inning van debiteuren;
- contacten met crediteuren;
- aanvang maken met het rechtmatigheidsonderzoek;
- de inning van de subsidievordering.

In de aankomende verslagperiode zal de curator aandacht besteden aan de volgende punten: 25-10-2024 2

- de naleving van de onderhuurconstructie tot en met 31 december 2024 en de opleveringen in dit kader;
- de veiling van de activa en de eindoplevering aan de verhuurder;
- contacten met crediteuren;
- het onderzoek naar paulianeus handelen door een derde;
- de inning van de subsidievordering.

In de aankomende verslagperiode zal de curator aandacht besteden aan de inning van de subsidievordering en het saldo bij PayPal. Zodra deze punten zijn afgerond, kan de afwikkeling van het faillissement worden ingezet.	27-01-2025 3
In de aankomende periode zal de curator de kwestie rond de subsidievordering verder ter hand nemen. Dit is het enige nog te behandelen punt in dit faillissement.	28-04-2025 4
In de aankomende periode zal de curator haar beleid verder bepalen inzake de kwestie rond de subsidievordering. Dit is het enige nog te behandelen punt in dit faillissement.	25-07-2025 5
In de aankomende verslagperiode zal de curator aandacht besteden aan het opstarten van een procedure met betrekking tot de inning van de subsidievordering. Dit is het enige nog te behandelen punt in dit faillissement.	27-10-2025 6
In de aankomende verslagperiode zal de curator contact onderhouden met de rechter-commissaris inzake de verzochte procesmachtiging.	27-01-2026 7
In de aankomende verslagperiode zal de curator bezien of het mogelijk is om een schikking te bereiken met de vermeende pandhouder. Indien geen schikking wordt bereikt, zal de rechter-commissaris beslissen op het verzoek om een proces-machtiging te verlenen.	**24-04-2026** **8**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.	25-07-2024 1

10.3 Indiening volgend verslag

24-7-2026	**24-04-2026** **8**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen