Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**19-06-2025**
Insolventienummer	**F.03/24/280**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000385470:F001**
Datum uitspraak	**19-11-2024**

R-C	**mr. P. Hoekstra**
Curator	**mr R.J.M.C. Rosbeek**

Algemene gegevens

Naam onderneming

AHA Kwadraat CV en AHA Kwadraat BV

19-12-2024
1

Gegevens onderneming

AHA Kwadraat CV
Heiweg 8
6161 DA Geleen

19-12-2024
1

KVK 14079295

AHA Kwadraat BV
Heiweg 8
6161 DA Geleen

KVK 14631186

Activiteiten onderneming

AHA Kwadraat CV

19-12-2024
1

Volgens het uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel bestaan de activiteiten van failliet uit het voeren van een interieurbouwbedrijf, waaronder tevens het oprichten en overnemen van en het deelnemen in andere, soortgelijke of voor het doel van de vennootschap bevorderlijke ondernemingen.

SBI-code: 31011 - Interieurbouw

De bedrijfsactiviteiten van AHA Kwadraat CV bestonden hoofdzakelijk uit het op maat maken van interieurwerken (op projectbasis). De projecten werden uitgevoerd in opdracht van vaste klanten, welke onderverdelen te zijn in projecten voor zowel bedrijven als particulieren.

AHA Kwadraat BV

SBI (KVK):

1622 - Verv. panelen voor parketvloeren
46731 - Groothandel in hout en plaatmateriaal

Volgens het uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel bestaan de activiteiten van failliet uit de vervaardiging van panelen voor parketvloeren.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 826.385,00	€ 45.060,00	€ 653.861,00
2020	€ 613.731,00	€ -102.453,00	€ 645.943,00
2021	€ 923.997,00	€ 72.602,00	€ 730.300,00
2022	€ 769.322,00	€ -258.099,00	€ 1.228.414,00
2023	€ 824.977,00	€ -191.561,00	€ 1.110.132,00
2019	€ 30.000,00	€ 26.236,00	€ 50.012,00
2020	€ 30.000,00	€ -94.459,00	€ 115.189,00
2021	€ 75.000,00	€ 56.328,00	€ 133.779,00
2022	€ 75.000,00	€ -277.030,00	€ -320.475,00
2023	€ 75.000,00	€ -191.109,00	€ -511.584,00

Toelichting financiële gegevens

De eerste opsomming van de financiële gegevens over de boekjaren 2019 t/m 2023 hebben betrekking op AHA Kwadraat CV. De tweede opsomming van de financiële gegevens over de boekjaren 2019 t/m 2023 hebben betrekking op AHA Kwadraat BV.

De financiële gegevens zijn bij de bestuurder opgevraagd. Er is inmiddels een auditfile verkregen met gegevens over het boekjaar 2024. Daaruit is nog niets af te leiden. De cijfers van AHA Kwadraat CV over boekjaar 2019, 2020, 2021, 2022 en 2023 zijn afgeleid uit de jaarrekening die door de accountant zijn samengesteld en door de vennoot.

De cijfers van AHA Kwadraat BV over boekjaar 2019, 2020, 2021, 2022 en 2023 zijn afgeleid uit de jaarrekening die door de accountant zijn samengesteld en door de vennoot.

19-12-2024
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

9

19-12-2024
1

Boedelsaldo

€ 13.281,10

19-12-2024
1

€ 57.397,77

19-03-2025
2

€ 63.407,10

19-06-2025
3

Verslagperiode

van

19-11-2024

t/m

18-12-2024

19-12-2024
1

van

19-12-2024

t/m

18-3-2025

19-03-2025
2

van

19-3-2025

t/m

17-6-2025

19-06-2025
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	168 uur 18 min
2	97 uur 30 min
3	51 uur 12 min
totaal	317 uur 0 min

Toelichting bestede uren

19-12-2024
1

Er is bij de verantwoording van uren geen onderscheid gemaakt tussen AHA Kwadraat CV en AHA Kwadraat BV en zijn alle bestede uren verantwoord in het faillissement van AHA Kwadraat CV. In de omschrijving van de werkzaamheden worden AHA Kwadraat CV en AHA Kwadraat BV gezamenlijk aangeduid als AHA Kwadraat. Waar het de entiteiten afzonderlijk betreft, zal de entiteit in zijn volledige naam worden aangeduid.

Disclaimer:
Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Onbeperkt bevoegd vennoot van AHA Kwadraat CV is de besloten vennootschap AHA Kwadraat BV, welke vennootschap met ingang van 19 november 2024 eveneens in staat van faillissement is verklaard, eveneens met aanstelling van mr. R.J.M.C. Rosbeek als Curator.

19-12-2024
1

Enig aandeelhouder van AHA Kwadraat BV is Van Gulik Beheer BV, waarvan de heer Menno van Gulik alleen en zelfstandig bevoegd bestuurder is.

AHA Kwadraat CV en AHA Kwadraat BV worden hierna gezamenlijk aangeduid als AHA Kwadraat. Waar het de entiteiten afzonderlijk betreft, zal de entiteit in zijn volledige naam worden aangeduid.

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er op dit moment geen lopende procedures.

19-12-2024
1

1.3 Verzekeringen

AHA Kwadraat heeft verschillende verzekeringen afgesloten via een assurantietussenpersoon. Het betreffen diverse polissen afgesloten bij onder meer ASR, Nationale Nederlanden, Hienfeld Assuradeuren en Heinoord Beurs. De polis dekt schade aan werk- en landbouwmaterieel, gebouwen, algemene bedrijfsschade en collectieve ongevallen. De polis voor alle verzekeringen waren vooruitbetaald en de dekking is verleend tot 1 januari 2025. Aangezien de bedrijfsactiviteiten voor een korte periode zijn voortgezet (zie ook 6.3), is de dekking onder deze polissen gecontinueerd.

19-12-2024
1

Inmiddels zijn de lopende verzekeringen met ingang van 1 januari 2025 beëindigd.

19-03-2025
2

AHA Kwadraat was verzekerd bij Nationale Nederlanden voor onder meer brandschade aan gebouwen. Op 6 mei 2024 heeft een brand plaatsgevonden in de afzuiginstallatie als gevolg waarvan schade is ontstaan. De uitkering van de compensatie voor de geleden schade valt nog onder de dekking. Als gevolg daarvan is een expert ingeschakeld om de hoogte van de schade vast te stellen. De curator heeft inmiddels de informatie om de schadevaststelling te beoordelen en zal de claim verder afwikkelen met de verzekeringsmaatschappij. Aangezien de doorstarter de kosten voor vervanging/herstel maakt en een vordering uit dien hoofde aan haar was verpand, zal de compensatie (deels) worden afgedragen aan de doorstarter (zie ook 6.4).

19-06-2025
3

1.4 Huur

De bedrijfsactiviteiten van AHA Kwadraat worden uitgevoerd in de bedrijfspanden, staande en gelegen aan de Heiweg 8 en Heiweg 10 te Geleen. De bedrijfspanden zijn eigendom van AHA Kwadraat BV, wat betekent dat geen huur verschuldigd was voor gebruik van deze bedrijfsruimten.

19-12-2024
1

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van AHA Kwadraat heeft het volgende verklaard over de oorzaak van het faillissement.

19-12-2024
1

De bedrijfsactiviteiten van AHA Kwadraat bestonden in de kern uit het ontwerpen en vervaardigen van interieurwerken. Het interieur wordt op projectbasis op maat gemaakt voor de klant. De klanten zijn onder te verdelen in bedrijven en particulieren. Een van de vaste klanten van AHA Kwadraat is actief in het verzorgen van roadshows. AHA Kwadraat maakt daarvoor onder meer inrichtingen voor beurzen. Daarnaast maakt AHA Kwadraat veel kasten en andere interieurinrichtingen voor appartementen. De bedrijfsactiviteiten zijn ondergebracht in AHA Kwadraat CV. Vennoot van de commanditaire vennootschap is AHA Kwadraat BV. In deze entiteit is het vastgoed ondergebracht. Middellijk bestuurder en enig aandeelhouder van AHA Kwadraat BV is de heer van Gulik ("Bestuurder").

Volgens opgave van de Bestuurder waren de ondernemingen al geruime tijd verlieslatend. De problemen zijn naar verluidt ontstaan in de coronacrisis. De grootste klant van AHA Kwadraat kocht vooral interieur in voor roadshows en beurzen. Door de coronapandemie hebben deze events lange tijd geen doorgang gehad. Dat betekent dat de vraag naar interieurwerken is afgenomen. Er waren in die periode onvoldoende andere klanten om de terugloop in omzet te compenseren. De schulden die als gevolg daarvan zijn ontstaan, zijn uit de marges in de jaren daarna niet afgelost kunnen worden. Door toenemende kosten van inkoop van producten, waaronder hout en kunststof, zijn de marges verder afgenomen. Door deze omstandigheden is het niet mogelijk geweest een positief resultaat te genereren en waren de liquiditeiten beperkt om (lang lopende) schulden te voldoen. Om de schuldenlast van AHA Kwadraat te verlichten is geprobeerd een WHOA-akkoord aan te bieden. Dit traject is niet succesvol gebleken. Als gevolg van de (structurele) liquiditeitsproblemen en oplopende schuldenlast aan onder meer het pensioenfonds, is het pensioenfonds overgegaan tot de aanvraag van het faillissement, wat door de rechtbank op 19 november 2024 is toegewezen.

De curator heeft de gestelde oorzaak van het faillissement in onderzoek.

Ongewijzigd ten opzichte van aanvangsverslag

19-03-2025
2

Ongewijzigd ten opzichte van 2e voortgangsverslag

19-06-2025
3

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 19-12-2024

1

9

Toelichting

De curator heeft op 21 november 2024 met machtiging van de rechter-commissaris de arbeidsovereenkomsten met alle personeelsleden opgezegd. Op vrijdag 29 november 2024 heeft op de bedrijfslocatie in Geleen een informatiebijeenkomst plaatsgevonden met het UWV om de loongarantieregeling in werking te stellen.

Tijdens de opzegtermijn hebben de medewerkers de werkzaamheden ten behoeve van de boedel voortgezet.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

19-12-2024

1

Toelichting

In onderzoek.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
21-11-2024	9	Het personeel is, na daartoe op 20 november 2024 machtiging te hebben verkregen van de rechter-commissaris, door de curator ontslag aangezegd conform artikel 40 Fw.
totaal	9	

2.4 Werkzaamheden personeel

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder en UWV. 19-12-2024

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

AHA Kwadraat BV is eigenaresse van de percelen met opstallen en aanhorigheden, plaatselijk bekend als Heiweg 8 te (6161 DA) Geleen, kadastraal bekend gemeente Geleen, sectie E, nummer 1653 (kadastrale grootte 1.455m2) en Heiweg 10 te (6161 DA) Geleen, kadastraal bekend gemeente Geleen, sectie E, nummer 1352 (kadastrale grootte 1.395 m2). 19-12-2024

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek in administratie en Kadaster en overleg met bestuurder.

19-12-2024
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de boedel van AHA Kwadraat zijn diverse bedrijfsmiddelen aangetroffen. De in de boedel aangetroffen bedrijfs- en kantoorinventaris zijn geïnventariseerd en gewaardeerd door Troostwijk Waardering- en Advies ("TWA"). De bedrijfsmiddelen van AHA Kwadraat bestonden uit diverse machines, handgereedschappen, (grijp)voorraad materialen en kantoorinventaris. Een deel van de roerende zaken (b)lijken te zijn verpand aan de externe financier (zie ook 5). Met deze financier worden afspraken gemaakt over de verkoop van de bedrijfsmiddelen. Voor een nadere toelichting over de wijze van verkoop van de activa wordt verwezen naar onderdeel 6.1 van dit verslag.

19-12-2024
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De precieze omvang van de vordering van de Belastingdienst op AHA Kwadraat is nog onbekend. Deze fiscale vorderingen betreffen mogelijk vorderingen zoals bedoeld in artikel 22 Invorderingswet 1990. Voor deze fiscale vorderingen geldt ex artikel 21 Invorderingswet 1990 een voorrecht ten aanzien van bodemzaken. Dit voorrecht gaat voor op bezitloos pandrecht.

19-12-2024
1

De curator dient ex artikel 57 lid 3 Fw mede de belangen van de bevoorrechte schuldeisers te behartigen die in rang boven de bezitloos pandhouder gaan. Dit betekent dat de faillissementsboedel gerechtigd is op de opbrengst van de stil verpande bodemzaken indien en voor zover de opbrengst van het vrije boedelactief onvoldoende is om de fiscus te voldoen. Voor een andere toelichting op de hoogte van de verkoopopbrengst van de bodemzaken, wordt verwezen naar onderdeel 6.1 van dit verslag.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder.

19-12-2024
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In de boedel van AHA Kwadraat is een beperkte hoeveelheid voorraad aangetroffen. De voorraden bestond uit grijpvoorraad materialen en resterende niet-courante plaatmaterialen. Voor de verkoop van deze voorraden en het afronden van het onderhanden werk wordt verwezen naar onderdeel 6.1 van dit verslag.

19-12-2024
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder.

19-12-2024
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

AHA Kwadraat beschikt niet over andere activa.

19-12-2024
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder.

19-12-2024
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens de Bestuurder waren op datum faillissement de montagewerkzaamheden op een project in Orlando (Verenigde Staten) reeds afgerond. De werkuren voor de uitgevoerde werkzaamheden bedragen in totaal EUR 11.503,70. De factuur voor deze werkzaamheden is op 3 december 2024 verzonden. Het bedrag is inmiddels door de klant voldaan. De Bestuurder heeft verklaard dat er geen overige debiteuren openstonden op de projecten die onderhanden waren.

19-12-2024
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder.

19-12-2024
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 192.456,21

19-12-2024
1

Toelichting vordering van bank(en)

AHA Kwadraat beschikt over een betaalrekening bij de Rabobank. Op datum faillissement vertoonde de bij Rabobank aangehouden betaalrekening een saldo van EUR 317,48.

Bovendien hield AHA Kwadraat twee creditcardrekeningen aan bij de Rabobank. Op datum faillissement vertoonde de bij Rabobank aangehouden creditcardrekeningen een saldo van -EUR 2.999,51 respectievelijk -EUR 3.608,15.

AHA Kwadraat werd gefinancierd door Arundo Donax Beheer (ADB). Zo is onder andere de financiering verstrekt voor het pand en werd voor lopende projecten werkkapitaal gefinancierd. De vordering van ADB bedroeg op datum faillissement EUR 192.456,21.

19-03-2025
2

€ 42.456,21

Toelichting vordering van bank(en)

Als gevolg van de doorstart die is gerealiseerd (zie onderdeel 6.4) is de vordering van ADB als hypotheekverstrekker deels afgelost. De hypotheekhouder heeft toegezegd van de restantvordering die na lossing overblijft EUR 150.000,- te zullen kwijten. De restantvordering van EUR 42.456,21 zal ter verificatie worden ingediend.

5.2 Leasecontracten

19-12-2024
1

AHA Kwadraat CV heeft een financial leaseovereenkomst gesloten voor de lease van een CNC freesmachine met De Lage Landen (DLL). Op basis van deze overeenkomst blijft DLL eigenaar van de CNC freesmachine, totdat de volledige leasetermijnen zijn voldaan. In het kader van een doorstart en de verkoop van de bedrijfsmiddelen, waaronder de CNC freesmachine, is een afspraak gemaakt met DLL. De CNC freesmachine wordt onderhands door de curator verkocht. Uit de opbrengst van de verkoop wordt de vordering van DLL ter hoogte van EUR 36.500,- volledig afgelost, als gevolg waarvan de overwaarde van de CNC freesmachine aan de boedel toekomt. Voor de verkoop van de bedrijfsinventaris wordt verwezen naar onderdeel 6.1 van het verslag.

Bovendien had AHA Kwadraat een overeenkomst gesloten voor de lease van een auto met Executive Car Lease & Renting BV. De afwikkeling van deze overeenkomst heeft de curator nog in onderzoek.

19-03-2025
2

Uit de leaseovereenkomst gesloten met Executive Car Lease & Renting BV is gebleken dat sprake is van een operationele leaseovereenkomst, waarbij eigendomsoverdracht van het voertuig niet was beoogd. Dat betekent dat bij beëindiging van de overeenkomst het voertuig aan de leasemaatschappij afgegeven dient te worden. Dit is inmiddels gebeurd.

5.3 Beschrijving zekerheden

19-12-2024
1

AHA Kwadraat werd gefinancierd door ADB. Tot zekerheid van terugbetaling van de geldlening is een recht van hypotheek gevestigd op het bedrijfsgebouw, staande en gelegen aan de Heiweg 8 en Heiweg 10 te (6161 DA) Geleen. Tot meerdere zekerheid is tevens een vuistloos pandrecht gevestigd op de bedrijfsinventaris.

5.4 Separatistenpositie

ADB claimt een hypotheekrecht en een pandrecht op de onroerende en roerende zaken, die in eigendom toebehoren aan AHA Kwadraat. ADB kwalificeert daarmee als separatist. In het kader van de verkoop van de activa heeft de curator afspraken gemaakt met ADB over een boedelbijdrage. De bedrijfsinventaris en het bedrijfspand zijn in het kader van een doorstart verkocht. Slechts voor de verkoop van het bedrijfspand is een boedelbijdrage van EUR 5.000,- (exclusief BTW) overeengekomen. De boedelbijdrage wordt vermeerderd met 21% BTW. Meer informatie over deze verkoop is opgenomen onder 6.1 van dit verslag.

19-12-2024
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er heeft slechts één crediteur een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. De door de crediteur onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken zijn gebruikt in het kader van de voortzetting (zie 6.1). De crediteur is voor dit gebruik gecompenseerd, door betaling van de factuur. Als gevolg daarvan is het eigendomsvoorbehoud komen te vervallen.

19-12-2024
1

5.6 Retentierechten

Er hebben zich tot op heden geen crediteuren gemeld met een beroep op een retentierecht.

19-12-2024
1

5.7 Reclamerechten

Er hebben zich tot op heden geen crediteuren gemeld met een beroep op een recht van reclame.

19-12-2024
1

5.8 Boedelbijdragen

€ 5.000,00

19-12-2024
1

Toelichting

Zie onder 5.4.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Beoordeling financierings- en zekerheidsdocumentatie, overleg financier, onderzoek in administratie en overleg met bestuurder.

19-12-2024
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Op datum faillissement waren er bij AHA Kwadraat diverse projecten onder handen. De projecten waren verstrekt door twee opdrachtgevers. De curator heeft geïnventariseerd op welke wijze de projecten afgerond konden worden. Dit om de mogelijkheden voor een doorstart (zie onder 6.3) te vergroten. Van de in totaal 6 onderhanden zijnde projecten, was er één project nagenoeg afgerond voor een opdrachtgever in Amsterdam. Dit project was aangenomen voor een particulier en betrof de installatie van op maat gemaakte kasten, keuken en een bank voor een appartement in Amsterdam. Voor het project in opdracht van de opdrachtgever uit Amsterdam, kon na (correcte) oplevering naar verwachting EUR 21.000,- (exclusief BTW) gefactureerd worden. Om het werk te kunnen afronden moesten er echter nog materialen worden ingekocht. De kosten daarvoor bedroegen EUR 8.476,91 (exclusief BTW). Met de opdrachtgever is afgesproken dat deze kosten vooraf door hen gefinancierd zouden worden. Deze kosten konden afgetrokken worden van de opbrengst. De netto-opbrengst bedroeg daarmee EUR 12.523,09 (exclusief BTW). Aangezien de afgesproken opleverdatum kort na datum faillissement gepland stond, is om verdere schade voor de boedel bij niet nakoming te beperken, gekozen het project af te ronden. De rechter-commissaris heeft daarvoor toestemming verleend. De installatie en montage van het interieur is – op enkele punten na – afgerond en zal in week 51 worden opgeleverd. Overeengekomen is dat de opdrachtgever de factuur voor de resterende slottermijn – na aftrek van de kosten – ad EUR 12.523,09 onmiddellijk zal voldoen.

19-12-2024
1

De curator heeft besloten de overige 5 projecten niet af te ronden.

De werkzaamheden voor het project in Amsterdam zijn inmiddels afgerond en op 23 december 2024 opgeleverd. De curator heeft aanspraak gemaakt op betaling van de resterende slottermijnen bij de opdrachtgever. Tot op heden is de opdrachtgever niet overgegaan tot betaling van het verschuldigde bedrag. Dit gelet op verschil van inzicht over de wijze van oplevering. De curator beraadt zich over de te nemen vervolgstappen om de slottermijnen te incasseren.

19-03-2025
2

Als gevolg van het feit dat de opdrachtgever niet vrijwillig is overgegaan tot betaling, is de curator overgegaan tot het treffen van rechtsmaatregelen. Dit heeft geresulteerd in een minnelijke regeling, waarbij door de opdrachtgever EUR 14.000,- (inclusief BTW) is betaald, tegen finale kwijting voor de punten van oplevering voor het uitgevoerde werk. Dit bedrag is inmiddels op de boedelrekening bijgeschreven. De curator heeft dan ook afgezien van het treffen van nadere rechtsmaatregelen.

19-06-2025
3

6.2 Financiële verslaglegging

Zie 6.1

19-12-2024
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Inventarisatie, overleg opdrachtgever, overleg leveranciers, overleg met bestuurder en personeel.

19-12-2024
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft de mogelijkheden voor een doorstart van de bedrijfsactiviteiten geïnventariseerd. Er hebben zich bij de curator drie kandidaten aangediend met interesse in de overname van (een deel) van de bedrijfsactiviteiten. Na het delen van het informatiememorandum hebben twee kandidaten zich teruggetrokken uit het proces. De curator heeft de onderhandelingen met één partij voortgezet. De partij die zich heeft gemeld is een van de vaste opdrachtgevers van AHA Kwadraat, waaraan ADB als financier is gelieerd. Gelet op de afhankelijkheid van AHA Kwadraat en de behoefte op continuïteit van productie van interieur voor de roadshow onderdelen, heeft deze partij interesse getoond in de overname van het bedrijfspand, de bedrijfsmiddelen en het personeel. Uiteindelijk is overeenstemming bereikt met deze partij voor de overname van de bedrijfsactiviteiten. De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris het bedrijfsgebouw en de bedrijfsmiddelen verkocht, dit tegen betaling van goodwill en onder de voorwaarde dat aan circa 9 medewerkers een dienstverband wordt aangeboden.

19-12-2024
1

De koopsom die voor het bedrijfspand wordt betaald bedraagt EUR 700.000,-. Daarvan wordt ADB als hypotheekhouder afgelost. De hypotheekhouder heeft toegezegd van de restantvordering die na lossing overblijft EUR 150.000,- te zullen kwijten. De restantvordering van EUR 42.456,21 zal ter verificatie worden ingediend.

Voor de bedrijfsmiddelen wordt EUR 135.000,- (exclusief BTW) betaald. Aangezien de bedrijfsmiddelen kwalificeren als bodemzaak in de zin van artikelen 21 en 22 lid 3 InvW 1990 heeft de curator tegen de achtergrond van een fiscale schuld van ruim EUR 650.000 en gebreke van uitzicht op voldoende vrij boedelactief, de gehele koopsom opgeëist. Dit op grond van artikel 57 lid 3 FW. Tot slot heeft de koper EUR 10.000,- betaald aan goodwill voor het verkrijgen van de onderneming. Dit betekent dat er netto-opbrengst van in totaal EUR 113.500 (exclusief BTW) voor de boedel gerealiseerd zal worden.

De verkoopopbrengst is inmiddels door de koper op de boedelrekening bijgeschreven. Daarnaast is de overdracht van het onroerend goed bewerkstelligd. Tevens zijn de lopende overeenkomsten overgezet op de doorstartende entiteit, dan wel beëindigd.

19-03-2025
2

6.5 Verantwoording

Zie 6.4.

19-12-2024
1

6.6 Opbrengst

€ 113.500,00

19-12-2024
1

Toelichting

Zie 6.4.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

19-12-2024
1

Voor de verkoop van het bedrijfsgebouw is overeengekomen dat de curator EUR 5.000,- te vermeerderen met 21% BTW, aan boedelbijdrage aan de boedel zal afdragen. Goodwill valt niet onder het pandrecht van ADB en aangezien de verkoop van de bedrijfsinventaris aan de boedel wordt afgedragen, zijn geen afspraken gemaakt over een boedelbijdrage.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie, opstellen informatiememorandum, doorstartonderhandelingen, opstellen en formaliseren activaovereenkomst.

19-12-2024
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Zoals gebruikelijk zal de curator nader onderzoek verrichten of AHA Kwadraat aan de op haar rustende boekhoudverplichting heeft voldaan en wel in die zin dat er op een zodanige wijze administratie is gevoerd dat daaruit te allen tijde de rechten en verplichtingen van failliet kunnen worden gekend.

19-12-2024
1

Volgens opgave werd de administratie zowel fysiek als digitaal bijgehouden. De curator heeft de digitale administratie opgevraagd. Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoeken of de administratie aan de verplichtingen voldoet, die de wet eraan stelt.

De curator heeft de fysieke administratie, opgeslagen in het bedrijfspand aan de Heiweg 8 en Heiweg 10, veiliggesteld. De digitale administratie is opgevraagd en verkregen. De curator heeft in onderzoek of de administratie voldoet aan de door de wet gestelde verplichtingen.

19-03-2025
2

De curator heeft een aanvang gemaakt met het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek. De verwachting is in de komende verslagperiode de eerste onderzoeksbevindingen te kunnen vaststellen.

19-06-2025
3

7.2 Depot jaarrekeningen

Conform artikel 2:394 lid 3 BW rust op de rechtspersoon de verplichting om haar jaarrekening uiterlijk twaalf maanden na afloop van het boekjaar openbaar te maken.

19-12-2024
1

De jaarrekening over boekjaar 2019 is tijdig gedeponeerd op 22 december 2020.
De jaarrekening over boekjaar 2020 is gedeponeerd op 3 februari 2022.
De jaarrekening over boekjaar 2021 is tijdig gedeponeerd op 8 november 2022.
De jaarrekening over boekjaar 2022 is tijdig gedeponeerd op 8 november 2023.

De jaarrekening over boekjaar 2023 was ten tijde van het faillissement nog niet gedeponeerd. Dit termijn daartoe was ook nog niet verstreken.

Uit het voorgaande blijkt dat de jaarrekening over boekjaar 2020 te laat is gedeponeerd. De curator heeft de gevolgen daarvan nog in onderzoek.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Er geldt ingevolge artikel 2:396 lid 7 jo. 2:393 BW geen accountantscontrole voor AHA Kwadraat.

19-12-2024
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

19-12-2024
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

19-12-2024
1

Toelichting

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoek verrichten naar de vraag of de bestuurder van failliet zijn taak behoorlijk heeft vervuld.

7.6 Paulianeus handelen

19-12-2024
1

In onderzoek

Toelichting

Zoals gebruikelijk zal de curator ook onderzoek verrichten of er (in het zicht van faillissement) onverplichte rechtshandelingen zijn verricht waarvan AHA Kwadraat, dan wel haar Bestuurder wist, althans behoorde te weten, dat daarvan benadeling van schuldeisers het gevolg zouden zijn.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

19-12-2024
1

Ongewijzigd ten opzichte van aanvangsverslag.

19-03-2025
2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder.

19-12-2024
1

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder.

19-03-2025
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: p.m.

19-12-2024
1

€ 63.965,62

Toelichting

Salaris curator: p.m.
UWV: EUR 63.965,62 (loon en sociale premies)

19-06-2025
3

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 572.424,00

19-12-2024
1

€ 589.487,00

Toelichting

AHA Kwadraat CV:
EUR 589.487,00

AHA Kwadraat BV:
Nog niet ontvangen

19-03-2025
2

8.3 Pref. vord. UWV

19-12-2024
1

Toelichting

Nog niet ontvangen

19-03-2025
2

Toelichting

AHA Kwadraat CV:
Nog niet ontvangen

AHA Kwadraat BV:
Nog niet ontvangen

19-06-2025
3

€ 44.908,05

Toelichting

AHA Kwadraat CV:
EUR 44.908,05

AHA Kwadraat BV:
(Nog) niet ontvangen

8.4 Andere pref. crediteuren

19-12-2024
1

€ 78.743,94

Toelichting

Oak Pensioen: EUR 74.225,21
3:288 sub e BW (vordering uit arbeidsovereenkomst): EUR 4.518,73

19-03-2025
2

€ 81.820,56

Toelichting

AHA Kwadraat CV:
Oak Pensioen: EUR 74.225,21
3:288 sub e BW (vordering uit arbeidsovereenkomst): EUR 4.518,73
BsGW: EUR 3.076,62

Kosten aanvragen faillissement: P.M.

19-06-2025
3

Toelichting

AHA Kwadraat CV:
Oak Pensioen: EUR 74.225,21
3:288 sub e BW (vordering uit arbeidsovereenkomst): EUR 4.518,73
BsGW: EUR 3.076,62
Kosten aanvragen faillissement: EUR 1.458,03

AHA Kwadraat BV:
3:288 sub e BW (vordering uit arbeidsovereenkomst): EUR 4.518,73

8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

19-12-2024
1

19

19-03-2025
2

Toelichting

AHA Kwadraat CV: 19
AHA Kwadraat BV: 4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 85.612,66

19-12-2024
1

€ 97.387,19

19-03-2025
2

Toelichting

AHA Kwadraat CV: EUR 97.387,19
AHA Kwadraat BV: EUR 5.985,61

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

19-12-2024
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren en opstellen crediteurenlijsten.

19-12-2024
1

Aanschrijven crediteuren, inkomende en uitgaande correspondentie crediteuren

19-06-2025
3

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover bekend zijn er op dit moment geen lopende procedures. 19-12-2024

1

9.2 Aard procedures

Voor zover bekend zijn er op dit moment geen lopende procedures. 19-12-2024

1

9.3 Stand procedures

Voor zover bekend zijn er op dit moment geen lopende procedures. 19-12-2024

1

9.4 Werkzaamheden procedures

Onderzoek in administratie en overleg met bestuurder 19-12-2024

1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator, onder meer, de doorstart van de bedrijfsactiviteiten formaliseren. Daarnaast zal een aanvang worden gemaakt met het rechtmatigheden- en oorzakenonderzoek.	19-12-2024 1
In de komende verslagperiode zal de curator de vordering op de opdrachtgever voor het project in Amsterdam incasseren. Daarnaast zal het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek worden voortgezet.	19-03-2025 2
De curator heeft een aanvang gemaakt met het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek. De verwachting is in de komende verslagperiode de eerste onderzoeksbevindingen te kunnen vaststellen.	**19-06-2025** **3**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog niet bekend op welke wijze het faillissement afgewikkeld zal gaan worden en of er een uitkering aan crediteuren zal volgen.	19-12-2024 1

10.3 Indiening volgend verslag

19-12-2025	**19-06-2025** **3**

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen aanvangsverslag en financieel verslag.	19-12-2024 1
Opstellen voortgangsverslag en financieel verslag.	19-03-2025 2
Opstellen voortgangsverslag en financieel verslag.	**19-06-2025** **3**

Bijlagen

Bijlagen