

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	02-10-2026
Insolventienummer	F.03/26/146
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000534472:F001
Datum uitspraak	02-06-2026

R-C	mr. F.J.F. Gerard
Curator	mr B. Keybeck

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouwbedrijf Dohmen Beek B.V.	02-07-2026
	 1

Gegevens onderneming

Bouwbedrijf Dohmen Beek B.V.	02-07-2026
Dr. Poelslaan 12	 1
6133XH Sittard	

Activiteiten onderneming

Bouwbedrijf, aanneming van werk.	02-07-2026
Er worden in opdracht c.q. in onderaanneming metselwerkzaamheden verricht.	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 983.966,00	€ 5.117,00	€ 842.020,00
2024	€ 1.494.514,00	€ 128.786,00	€ 779.229,00

Toelichting financiële gegevens

Dit betreft de inventarisatiefase.	02-07-2026
	 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

10

02-07-2026
 1

Toelichting

Er waren enerzijds werknemers vast in dienst en anderzijds werden er werknemers via uitzendbureaus ingeleend.

Boedelsaldo

€ 23.500,00

02-07-2026
 1

Toelichting

Er werden al openstaande facturen voldaan, welke evenwel onder een pandrecht vallen.

€ 57.616,73

02-10-2026
 2

Toelichting

Zie hiervoor het tussentijds financieel verslag. Er zijn openstaande facturen voldaan en er is, met goedkeuring van de rechter-commissaris, nog doorgewerkt. Er wordt nog afgewikkeld.

Verslagperiode

van

02-07-2026
 1

2-6-2026

t/m

2-7-2026

van

02-10-2026
 2

3-7-2026

t/m

2-10-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	25 uur 45 min
2	14 uur 35 min
totaal	40 uur 19 min

Toelichting bestede uren

Dit betreft de inventarisatiefase. Er zijn in eerste instantie besprekingen geweest met de bestuurder, waarbij duidelijk werd dat er nog overeenkomsten liepen bij verschillende opdrachtgevers. Er is overleg geweest en er zijn afspraken gemaakt met deze opdrachtgevers in verband met doorwerken. Er is overleg geweest in het kader van een doorstart maar dat heeft tot niets geleid. Met de werknemers is meermaals gesproken en met het UWV. In deze fase is met name aandacht besteed aan het laten doorwerken van het personeel gedurende de opzegperiode.

02-07-2026

 1

Ook in deze verslagperiode werd nog doorgewerkt. Daarop lag met name de focus. Er is met name gecorrespondeerd met de opdrachtgevers, met de bank (i.v.m. pandrecht) en met de bestuurder.

02-10-2026

 2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en aandeelhouder is WenCo B.V..

02-07-2026

Middellijk bestuurder is de heer M.M.P. Wenmakers.

 1

1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende procedures.

02-07-2026

 1

1.3 Verzekeringen

Er zijn de gebruikelijke verzekeringen en daarover is contact met de verzekeringstussenpersoon.

02-07-2026

 1

Een aantal verzekeringen zijn nog in stand gehouden c.q. voldaan, zulks in verband met het doorwerken.

02-10-2026

 **2**

1.4 Huur

Er is geen huur.

02-07-2026

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder was eerder in dienst van de failliet. Toen de dga op pensioen wilde gaan, heeft de huidige bestuurder het bedrijf overgenomen. Daarbij werd de afspraak gemaakt dat de oud dga nog een tijd in het bedrijf zou blijven met name om de nieuwe bestuurder financieel wegwijs te maken. De oud dga is evenwel al na enkele maanden overleden. De huidige bestuurder heeft het gebrek aan kennis niet kunnen inhalen, moest de overnamesom betalen en er was onvoldoende liquiditeit om tijdig alle crediteuren te kunnen voldoen. Op een gegeven moment werd het pensioenfonds niet meer voldaan en de schuld is dusdanig opgelopen dat er geen mogelijkheid meer was om dit nog in te lopen.

02-07-2026

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

9

02-07-2026



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

10

02-07-2026



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
3-6-2026	9	
totaal	9	

2.4 Werkzaamheden personeel

Er wordt door het personeel nog doorgewerkt.

02-07-2026



De periode van doorwerken is inmiddels voorbij. Gelet op de wisselende aov's zijn dienstverbanden op diverse momenten geëindigd. Een aantal werknemers zijn kunnen blijven werken bij en in dienst genomen door een opdrachtgever.

02-10-2026



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing

02-07-2026



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing

02-07-2026

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
2 bedrijfswagens	€ 4.840,00	€ 484,00
gering aantal werktuigen		
totaal	€ 4.840,00	€ 484,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er werden metselwerkzaamheden in onderaanneming verricht. Het personeel heeft veelal eigen gerief. de inventaris is verpand aan de bank.

02-07-2026

 1

De bedrijfsmiddelen waren verpand. In opdracht van de bank zijn de bedrijfsmiddelen tezamen verkocht en daarvoor is de gebruikelijke boedelbijdrage afgesproken.

02-10-2026

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nog niet bekend.

02-07-2026

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De bedrijfsvoertuigen en geringe bedrijfsmiddelen zullen worden verkocht in opdracht van de pandgever voor de gebruikelijke vergoeding.

02-07-2026

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
3 projecten		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er wordt in 3 projecten in onderaanneming gewerkt.

02-07-2026

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De bedrijfsvoertuigen en geringe bedrijfsmiddelen zullen worden verkocht.

02-07-2026

 1

Dit heeft inmiddels plaatsgevonden maar dient nog verder te worden afgewikkeld.

02-10-2026

 2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nog niet bekend		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Nog niet bekend.

02-07-2026

 1

Lijkt niet van toepassing.

02-10-2026

 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Nog niet bekend.

02-07-2026

 1

Lijkt niet van toepassing.

02-10-2026

 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
2 debiteuren	€ 65.095,82	€ 65.095,82	€ 6.509,58
totaal	€ 65.095,82	€ 65.095,82	€ 6.509,58

Toelichting debiteuren

Er zijn naar alle waarschijnlijkheid 2 debiteuren volgens opgave van de bestuurder. Bij de boekhouder is dit ook opgevraagd maar nog niet ontvangen.

02-07-2026

 1

De administratie was bij de boekhouder niet meer bijgewerkt. Dit is de opgave van de bestuurder.

02-10-2026

 **2**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In opdracht van de pandgever de debiteuren innen.

02-07-2026

 1

De debiteuren zijn geïnd en met de bank (pandrecht) werd reeds afgewikkeld.

02-10-2026

 **2**

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Is nog niet exact bekend.

02-07-2026

 1

5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leasecontracten

02-07-2026

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft een pandrecht op de debiteuren, voorraad en inventaris.

02-07-2026

 1

5.4 Separatistenpositie

Met de bank zijn afspraken gemaakt conform de separatistenregeling.

02-07-2026



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing

02-07-2026



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing

02-07-2026



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing

02-07-2026



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Dient nog te worden afgewikkeld conform de separatistenregeling.

02-07-2026



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Verkoop van de verpande zaken en innen van debiteuren en afwikkelen met de bank

02-07-2026



Er is grotendeels afgewikkeld, alleen nog de bedrijfsvoertuigen en inventaris dienen te worden afgewikkeld.

02-10-2026



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er wordt op dit moment voor 3 opdrachtgevers werkzaamheden verricht door het personeel.

02-07-2026



6.2 Financiële verslaglegging

De werkzaamheden zijn nog bezig. Er wordt per week gefactureerd.

02-07-2026



Zie het tussentijds financieel verslag. Nog niet alle facturen werden voldaan. Er doet zich nog iets voor in verband met een prestatiestaat nummer. Dat wordt, samen met de bestuurder, uitgezocht.

02-10-2026



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Personeel aansturen via de bestuurder, werkbonnen/mandagstaten verzenden, factureren en contact houden met opdrachtgevers.

02-07-2026



Verder afwikkelen in overleg met bestuurder en opdrachtgever.

02-10-2026



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is een partij geweest die interesse heeft getoond, maar dat heeft tot niets geleid.

02-07-2026



6.5 Verantwoording

Dit zal wellicht in de volgende verslagperiode kunnen worden gedaan. Thans wordt nog doorgewerkt.

02-07-2026



6.6 Opbrengst

Toelichting

Dit zal wellicht in de volgende verslagperiode kunnen worden gedaan. Thans wordt nog doorgewerkt.

02-07-2026



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Dit zal wellicht in de volgende verslagperiode kunnen worden gedaan. Thans wordt nog doorgewerkt.

02-07-2026



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Personeel aansturen via de bestuurder, werkbonnen/mandagstaten verzenden, factureren en contact houden met opdrachtgevers.

02-07-2026



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Lijkt vooralsnog aan te zijn voldaan.

02-07-2026



7.2 Depot jaarrekeningen

Lijkt vooralsnog aan te zijn voldaan.

02-07-2026



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Is niet van toepassing gelet op de aard van de onderneming.

02-07-2026



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Lijkt vooralsnog aan te zijn voldaan.

02-07-2026



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dit is in de inventarisatiefase nog niet onderzocht.

02-07-2026



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Dit is in de inventarisatiefase nog niet onderzocht.

02-07-2026



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Dit is in de inventarisatiefase nog niet onderzocht.

02-07-2026



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Dit is in de inventarisatiefase nog niet onderzocht. Dient later te worden opgepakt.

02-07-2026



Idem, dit is dient nog te worden opgepakt. Thans lag de focus op innen debiteuren, doorwerken en afwikkelen pandrecht.

02-10-2026



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

- salaris curator p.m.
- UWV p.m.

02-07-2026



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Nog niet bekend.

02-07-2026



€ 22.707,00

02-10-2026



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

02-07-2026



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

UWV p.m.

02-07-2026



8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

02-07-2026



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 154.392,00

02-07-2026



Toelichting

Er worden nog vorderingen ingediend.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend in de inventarisatiefase.

02-07-2026



8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteurenlijst van de boekhouder wordt nog afgewacht. Verder zijn de door de bestuurder opgegeven crediteuren aangeschreven en de vorderingen worden nog ingediend.

02-07-2026

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing

02-07-2026

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing

02-07-2026

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing

02-07-2026

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing

02-07-2026

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Tot einde opzegtermijn werkt het personeel door. Verder worden de debiteuren geïnd en zullen de activabestanddelen worden verkocht.

02-07-2026



Het pandrecht en het doorwerken afwickelen.

02-10-2026



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend in de inventarisatiefase.

02-07-2026



Thans nog niet bekend.

02-10-2026



10.3 Indiening volgend verslag

2-1-2027

02-10-2026



10.4 Werkzaamheden overig

Zie telkens onder het kopje 'werkzaamheden'.

02-07-2026



Bijlagen

Bijlagen