Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**17-07-2026**
Insolventienummer	**F.05/25/455**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000496637:F001**
Datum uitspraak	**23-12-2025**

R-C	**mr. O. Nijhuis**
Curator	**mr R. Davans**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De Verleiding Ede B.V. (hierna ook: 'De Verleiding').

23-01-2026
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid De Verleiding Ede B.V., gevestigd te Ede aan de Brouwersstraat 44 (6712 AA), ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 09130472.

23-01-2026
1

Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een horecaonderneming.

23-01-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023			€ 675.965,00
2022			€ 681.996,00
2021			€ 632.247,00

Toelichting financiële gegevens

1. De balansgegevens zijn afkomstig uit de bij de Kamer van Koophandel gedeponeerde jaarrekeningen. De omzet en winst en verlies gegevens zijn vooralsnog onbekend.

23-01-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

16

23-01-2026
1

Boedelsaldo

€ 0,00

23-01-2026
1

€ 38.730,16

23-04-2026
2

€ 15.972,95

17-07-2026
3

Verslagperiode

van

23-12-2025

t/m

22-1-2026

23-01-2026
1

van

23-1-2026

t/m

22-4-2026

23-04-2026
2

van

23-4-2026

t/m

17-7-2026

17-07-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	50 uur 18 min
2	21 uur 36 min
3	5 uur 6 min
totaal	77 uur 0 min

Toelichting bestede uren

1. De in dit verslag verstrekte informatie is bestemd voor alle betrokkenen, in het bijzonder voor crediteuren. Het verslag ziet op de hoofdlijnen. Aan het verslag en de eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

23-01-2026
1

1. Dit is het eindverslag.

17-07-2026
3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1. Enig aandeelhouders en bestuurders van De Verleiding zijn de heer M.H. Rutjes en mevrouw D.M.F. Kessels-Rutjes.

23-01-2026
1

1.2 Lopende procedures

1. Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

23-01-2026
1

1.3 Verzekeringen

1. De verzekeringen worden geïnventariseerd en voor zover mogelijk opgezegd.

23-01-2026
1

1. De verzekeringen zijn opgezegd.

23-04-2026
2

1.4 Huur

23-01-2026
1

1. Gefailleerde huurde een bedrijfsruimte in Ede waar de horecaonderneming werd geëxploiteerd. De huur van dit bedrijfspand is door de verhuurder opgezegd.

Er is mogelijk daarnaast ook nog sprake van andere huurovereenkomsten. Deze zullen worden geïnventariseerd en voor zover mogelijk opgezegd.

23-04-2026
2

1. De afgelopen verslagperiode heeft de curator het bedrijfspand aan de verhuurder opgeleverd. De verhuurder is in de gelegenheid gesteld om de volledige (huur)vordering op gefailleerde in te dienen.

Daarnaast zijn overige huurovereenkomsten opgezegd en afgewikkeld.

1.5 Oorzaak faillissement

23-01-2026
1

1. De Verleiding is opgericht in 2002. Sindsdien exploiteerde De Verleiding een grand café in het (winkel)centrum van Ede. Volgens opgave van de bestuurders werd De Verleiding hard getroffen door de maatregelen die werden genomen tijdens de coronaperiode. Het grand café mocht niet of beperkt open en kon daardoor niet meer op volle capaciteit draaien. Hierdoor is een achterstand ontstaan bij diverse schuldeisers, waaronder de Belastingdienst.

Volgens de bestuurders werd De Verleiding, wegens diverse omstandigheden, in de periode na de coronapandemie geconfronteerd met fors gestegen personeelskosten, verzekeringspremies en energiekosten. Er was daarnaast sprake van diverse perikelen met de verhuurder, die veel tijd en (advies)kosten hebben gekost.

Uiteindelijk was de liquiditeitspositie van de onderneming zodanig verslechterd dat De Verleiding niet aan haar lopende (opeisbare) verplichtingen kon voldoen. De omzet van De Verleiding was daarvoor onvoldoende. De Verleiding heeft diverse herstructureringspogingen gedaan om levensvatbaar te kunnen worden, maar deze pogingen hebben niet tot het gewenste resultaat geleid. Gelet hierop kwamen de bestuurders tot de conclusie dat De Verleiding niet langer levensvatbaar is. Zij hebben het grand café vervolgens op 14 december 2025 (na 23 jaar) gesloten en op 16 december 2025 het faillissement aangevraagd. Dit faillissement is op 23 december 2025 uitgesproken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 23-01-2026

13 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 23-01-2026

13 1

Toelichting

1. Het personeel is met machtiging van de rechter-commissaris op 29 december 2025 ontslagen.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
29-12-2025	13	Zie 2.4
totaal	13	

2.4 Werkzaamheden personeel

1. Inventariseren, contact UWV, machtiging ontslagaanzegging en centrale intake.

23-01-2026 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

1. Gefailleerde had geen onroerende zaken in eigendom

23-01-2026 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

23-01-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 9.223,53	€ 0,00
totaal	€ 9.223,53	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

1. De Verleiding beschikt over diverse bedrijfsmiddelen in de vorm van inventaris. De bedrijfsmiddelen zijn getaxeerd. Nu het bewerkstelligen van een doorstart niet mogelijk is gebleken (hieronder meer onder punt 6 van dit verslag) zullen de bedrijfsmiddelen de aankomende verslagperiode te gelde worden gemaakt.

23-01-2026
1

1. De afgelopen verslagperiode zijn de bedrijfsmiddelen via een openbare veiling verkocht. De totaalopbrengst voor deze zaken gezamenlijk bedraagt € 9.223,53. De kosten voor de verkoop bedragen € 1.584,67. Er is derhalve een bedrag van € 7.638,86 aan de boedel afgedragen.

23-04-2026
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

1. De belangen van de fiscus zullen worden behartigd.

23-01-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

1. Inventariseren, correspondentie met derden, overleg met veilingkantoor.

23-01-2026
1

1. Begeleiden veiling, monitoren veilingopbrengst, overleg met veilingkantoor

23-04-2026
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

1. De Verleiding had haar bedrijfsactiviteiten reeds gestaakt en beschikte daarom nagenoeg niet meer over voorraden. De zeer beperkte voorraad die er nog is, bestaat uit bederfelijke etenswaren en vertegenwoordigt nagenoeg geen waarde.

23-01-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kasgeld	€ 713,00	
totaal	€ 713,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

1. In de kas is een bedrag van € 713,00 aan brief- en muntgeld aangetroffen. Het kasgeld zal de komende verslagperiode op de boedelrekening worden gestort.

23-01-2026
1

Gefailleerde beschikt tot slot over diverse domeinnamen.

1. Het kasgeld bedroeg € 713,- en is de afgelopen verslagperiode op de boedelrekening gestort. De overeenkomsten met betrekking tot de domeinnamen zijn niet gestand gedaan.

23-04-2026
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

1. Inventariseren en in ontvangst nemen kasgeld.

23-01-2026
1

1. Afstorten kasgeld, correspondentie met houder domeinnamen.

23-04-2026
2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
		€ 26.447,14	
totaal	€ 0,00	€ 26.447,14	€ 0,00

Toelichting debiteuren

23-01-2026
1

1. Daar De Verleiding een horecaonderneming exploiteerde in de vorm van een grand café was nagenoeg niet sprake van een debiteurenportefeuille. Er is enkel sprake van een aantal kleine vorderingen op leveranciers in verband met de afwikkeling van overeenkomsten (door faillissement), zoals restituties of promotie uitkeringen. Aan deze partijen is verzocht om het verschuldigd bedrag te voldoen aan de boedel.

De Verleiding beschikt daarnaast over een forse-rekeningcourantvordering op de bestuurders. Deze bedraagt thans € 632.463,68. De curator heeft diverse gesprekken met de bestuurders gevoerd over de afwikkeling van deze openstaande schuld. De bestuurders hebben aangegeven, gelet op een gebrek aan verhaalsmogelijkheden, een voorstel te willen doen om deze kwestie af te wikkelen. De gesprekken hierover zullen de aankomende verslagperiode derhalve worden voortgezet.

23-04-2026
2

1. De afgelopen verslagperiode zijn de gesprekken met de bestuurders over de incasso van de rekening-courantvordering voortgezet. Wegens een gebrek aan verhaalsmogelijkheden hebben de bestuurders een derde bereid gevonden om € 25.000,- aan de boedel te voldoen teneinde de kwestie af te wikkelen. De curator heeft na machtiging van de rechter-commissaris dit schikkingsvoorstel geaccepteerd. Het bedrag is ontvangen. Daarmee is deze kwestie afgewikkeld.

Daarnaast heeft de boedel een bedrag van € 1.447,14 ontvangen van een horeca-partner van gefailleerde op grond van een promotie-uitkering.

Tot slot heeft de bank bij wie gefailleerde een rekening aanhield een bedrag van € 3.557,06 aan de boedel overgemaakt. De curator verwacht echter dat dit saldo gedeeltelijk is ontstaan door onverschuldigde betalingen als gevolg waarvan dit bedrag bij de afwikkeling zal worden verminderd. Deze kwestie zal de aankomende verslagperiode worden afgewikkeld.

17-07-2026
3

1. In de afgelopen periode heeft de curator nader onderzoek verricht naar het saldo ter hoogte van € 3.557,06 en geconstateerd dat er in casu dat sprake is van onverschuldigde betaling. De vordering ter hoogte van deze onverschuldigde betaling is geplaatst op de lijst van voorlopig erkende concurrente boedelschulden. Deze kwestie is daarmee afgewikkeld.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

1. inventarisatie, correspondentie met bestuurders, derden en vorderingen innen.

23-01-2026
1

1. Overleg met bestuurders, onderhandelen met derde, machtiging rechter-commissaris, afwikkeling schikking, correspondentie horeca-partner en bank.

23-04-2026
2

1. Onderzoek naar onverschuldigde betaling.

17-07-2026
3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 3.207,08

Toelichting vordering van bank(en)

1. Gefailleerde hield een rekening aan bij ABN AMRO Bank. Ten tijde van het faillissement was sprake van een debetsaldo van € 3.207,08 (inclusief € 0,10 spaarsaldo). De bank heeft haar vordering ingediend c.q. zal deze laten indienen via haar incassopartner.

23-01-2026
1

5.2 Leasecontracten

1. Voor zover bekend was er geen sprake van lopende leaseovereenkomsten.

23-01-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

1. Voor zover bekend zijn er geen zekerheden verschaft.

23-01-2026
1

5.4 Separatistenpositie

1. Voor zover bekend zijn er geen separatisten.

23-01-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

1. Diverse crediteuren hebben een beroep op revindicatie gedaan. De komende verslagperiode zullen deze kwesties worden afgewikkeld.

23-01-2026
1

1. De eigendomsclaims zijn afgewikkeld. Eén crediteur heeft ter afwikkeling van haar claim een boedelbijdrage van € 332,75 aan de boedel voldaan.

23-04-2026
2

5.6 Retentierechten

1. Er hebben zich tot op heden geen crediteuren met een claim op retentierecht gemeld.

23-01-2026
1

5.7 Reclamerechten

1. Er hebben zich tot op heden geen crediteuren met een claim op recht van reclame gemeld.

23-01-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

€ 332,75

23-04-2026
2

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

1. Aanschrijving banken, opvragen afschriften, correspondentie met diverse derden.

23-01-2026
1

1. Correspondentie met diverse derden, afwikkeling eigendomsclaims.

23-04-2026
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

1. De activiteiten van De Verleiding waren reeds gestaakt als gevolg waarvan de onderneming niet is voortgezet tijdens faillissement.

23-01-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

23-01-2026
1

1. De afgelopen verslagperiode hebben zich zeven partijen bij de curator gemeld met interesse in een doorstart van de onderneming. Een aantal van deze geïnteresseerden heeft een geheimhoudingsovereenkomst ondertekend en vervolgens diverse stukken van de curator ontvangen. Met twee geïnteresseerden bevond de curator zich in een vergevorderd stadium van de onderhandelingen.

Alle geïnteresseerden hebben daarbij als voorwaarde gesteld dat de doorstart uitsluitend gerealiseerd kon worden indien de onderneming kon worden voortgezet in het bedrijfspand dat De Verleiding ten tijde van het faillissement huurde. De curator heeft de verhuurder verzocht om duidelijkheid te verschaffen over de mogelijkheid om, na overeenstemming met een doorstarter, een nieuwe huurovereenkomst aan te gaan.
De verhuurder heeft aangegeven geen zekerheid te willen geven over het aangaan van een nieuwe huurovereenkomst en heeft de bestaande huurovereenkomst opgezegd. Uiteindelijk is gebleken dat de verhuurder, blijkens mededelingen van de geïnteresseerden aan de curator, niet bereid is een nieuwe huurovereenkomst aan te gaan met een doorstartkandidaat.

Als gevolg hiervan hebben alle bij de curator bekende geïnteresseerden uiteindelijk afgezien van een doorstart. De curator is derhalve genoodzaakt over te gaan tot liquidatie van de bedrijfsmiddelen, onder meer door middel van een veiling.

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

23-01-2026
1

1. Correspondentie met gegadigden, geheimhoudingsovereenkomst opstellen en versturen, inventarisatie en onderhandelingen voeren.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

23-01-2026
1

1. De curator heeft slechts een beperkte administratie ontvangen. De

bestuurders zijn in de gelegenheid gesteld om deze aan te leveren, dan wel via derden.

1. De administratie is beperkt, maar volledig genoeg om de rechten en plichten van gefailleerde uit af te leiden.

23-04-2026
2

7.2 Depot jaarrekeningen

1. De jaarrekening over boekjaren 2021, 2022 en 2023 zijn tijdig gedeponeerd.

23-01-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

1. Gefailleerde was niet controleplichtig.

23-01-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

1. De aandelen zijn volgestort.

23-01-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

23-01-2026
1

1. Er zal worden onderzocht of er sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur.

Nee

23-04-2026
2

Toelichting

1. Er is niet gebleken van onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

23-01-2026
1

1. Er zal worden onderzocht of er sprake is geweest van paulianeus handelen.

Nee

23-04-2026
2

Toelichting

1. Er is niet gebleken van paulianeus handelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

1. Bespreking met bestuurder en administratiekantoren, alsmede toezending vragenlijst voor informatie en documenten.

23-01-2026
1

1. ontvangen administratie en beoordelen ontvangen stukken.

23-04-2026
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 1.222,10

23-01-2026
1

Toelichting

1. Tot op heden zijn boedelvorderingen ontstaan als gevolg van de door de curator en haar medewerkers verrichte werkzaamheden, alsmede het laten taxeren van de bedrijfsmiddelen. Er worden daarnaast nog diverse boedelvorderingen verwacht uit hoofde van de loongarantieregeling en huur.

€ 26.026,92

23-04-2026
2

Toelichting

1. In de afgelopen verslagperiode zijn er boedelvorderingen uit hoofde van huur ingediend alsmede boedelvordering van een werknemer. Er worden daarnaast nog boedelvorderingen verwacht uit hoofde van de loongarantieregeling.

€ 53.677,90

17-07-2026
3

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 360.791,60

23-01-2026
1

Toelichting

1. De vordering van de fiscus bestaat uit niet afgedragen omzetbelasting, loonheffing en vennootschapsbelasting.

€ 368.267,00

23-04-2026
2

€ 366.251,60

17-07-2026
3

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

23-01-2026
1

Toelichting

1. Er is nog geen preferente vordering van UWV ontvangen, maar deze wordt wel verwacht nu UWV de loonverplichtingen jegens werknemers van gefailleerde heeft overgenomen.

€ 17.552,56

17-07-2026
3

Toelichting

1. UWV heeft haar vordering ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

23-01-2026
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

23-01-2026
1

13

23-04-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 46.639,02

23-01-2026
1

Toelichting

1. Er worden nog diverse vorderingen van crediteuren verwacht.

€ 63.077,45

23-04-2026
2

€ 64.172,50

17-07-2026
3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

1. In dit stadium is nog niet vast te stellen op welke wijze dit faillissement zal worden afgewikkeld.

23-01-2026
1

1. Dit faillissement zal naar verwachting worden opgeheven wegens gebrek aan baten ex artikel 16 Fw.

23-04-2026
2

1. Dit faillissement zal worden voorgedragen voor opheffing bij gebrek aan baten ex. art. 16 Fw.

17-07-2026
3

8.8 Werkzaamheden crediteuren

1. Aanschrijven van crediteuren en verwerken van ingediende vorderingen.

23-01-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

1. Door of tegen gefailleerde zijn voor zover bekend geen procedures ingesteld.

23-01-2026
1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

1.

23-01-2026
1

- Verkrijgen administratie;
- Afwikkelen veiling;
- Afwikkelen rekening-courantverhouding;
- Afwikkelen eigendomskwesties;
- Verkrijgen volledige administratie en afwikkeling rechtmatigheidsonderzoek.

23-04-2026
2

- Afwikkelen kwestie onverschuldigde betalingen zoals genoemd onder 4;
- Afwikkeling faillissement in gang zetten.

Dit is het eindverslag.

17-07-2026
3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

1. Op dit moment is nog niet vast te stellen binnen welke termijn dit faillissement zal kunnen worden afgewikkeld.

23-01-2026
1

1. De curator verwacht dat het faillissement de aankomende verslagperiode zal worden afgewikkeld.

23-04-2026
2

Gelijktijdig met indiening van dit eindverslag zal een verzoek tot voordracht voor opheffing ex art.16 Fw. worden ingediend

17-07-2026
3

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen