

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	25-09-2026
Insolventienummer	F.01/26/245
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000539879:F001
Datum uitspraak	25-08-2026

R-C	mr. S.J.O. de Vries
Curator	mr A.C.S. Tan

Algemene gegevens

Naam onderneming

Restaurant Ilio's B.V.

25-09-2026



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Restaurant Ilio's B.V., statutair gevestigd te Eindhoven en kantoorhoudende aan St.-Jacobsstraat 6 A te (3511 BR) Utrecht.

25-09-2026



Activiteiten onderneming

De failliet exploiteerde een Grieks restaurant.

25-09-2026



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 559.619,01	€ 31.831,94	€ 805.160,10
2018	€ 66.551,45	€ -465,43	€ 754.175,91

Toelichting financiële gegevens

Bovengenoemde cijfers blijken uit de jaarrekening 2019. Jaarcijfers van ná 2019 lijken niet beschikbaar.

25-09-2026



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Het restaurant is al sinds juli 2025 gesloten. Sindsdien is er geen personeel meer in dienst.

25-09-2026



1

Boedelsaldo

€ 0,00

25-09-2026



1

Verslagperiode

van

25-8-2026

t/m

24-9-2026

25-09-2026



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	30 uur 30 min
---	---------------

totaal	30 uur 30 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en aandeelhouder van de failliet is de heer G. Sakellariou.

25-09-2026



1.2 Lopende procedures

Daarvan is niet gebleken.

25-09-2026



1.3 Verzekeringen

Daarvan is niet gebleken nu het restaurant sinds juli 2025 gesloten is en de activiteiten sindsdien gestaakt zijn.

25-09-2026



1.4 Huur

De failliet huurde een pand gelegen te Eindhoven aan de Dommelstraat. De failliet diende het pand aan de Dommelstraat in juli 2025 te ontruimen.

25-09-2026



1.5 Oorzaak faillissement

De failliet is in 2001 opgericht en exploiteerde een Grieks restaurant. De failliet kampte echter door de coronaperiode met financiële problemen, aldus de bestuurder.

25-09-2026



In 2025 ontstond er een geschil met de verhuurder van het pand aan de Dommelstraat inzake de achterstand in de betaling van huurpenningen, aldus de bestuurder. Gesprekken om met de verhuurder tot een regeling te komen, hadden geen resultaat. De verhuurder is een procedure tegen de failliet gestart en na het verkrijgen van een vonnis is zij in juli 2025 tot ontruiming van het pand overgegaan. Sindsdien is het restaurant niet meer open (geweest) en zijn de activiteiten gestaakt.

Het faillissement is uiteindelijk op aanvraag van een crediteur uitgesproken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

Toelichting

Er was geen meer personeel in dienst.

25-09-2026



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Ook het jaar vóór het faillissement was er geen personeel meer in dienst.

25-09-2026



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

25-09-2026



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

25-09-2026



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft vastgesteld dat de inventaris van de failliet in september 2023 is verkocht voor een bedrag van € 20.000 exclusief BTW aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Athene B.V. Uit de koopovereenkomst volgt dat dit bedrag niet ineens is voldaan, maar dat betaling van de koopsom door de koper is omgezet naar een lening. Daarbij zijn partijen een looptijd van 10 jaar en een rente van 4% per jaar overeengekomen. De aflossing van de geldlening zou plaatsvinden door middel van verrekening met de jaarlijks door de failliet aan de koper verschuldigde huur voor de inventaris. Zie verder punt 7.

25-09-2026



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Daarvan is niet gebleken.

25-09-2026



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

25-09-2026



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De failliet beschikt niet over voorraden/onderhanden werk sinds de ontruiming in juli 2025.

25-09-2026



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

25-09-2026



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

In onderzoek.

25-09-2026



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Daarvan is niet gebleken.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.	25-09-2026
	 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.	25-09-2026
	 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De failliet werd niet bancaire gefinancierd. De failliet bankierde bij de Rabobank, maar deze bankrekening is reeds vóór het faillissement opgezegd.

25-09-2026



5.2 Leasecontracten

Daarvan is niet gebleken.

25-09-2026



5.3 Beschrijving zekerheden

Daarvan is niet gebleken.

25-09-2026



5.4 Separatistenpositie

Daarvan is niet gebleken.

25-09-2026



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Daarvan is (vooralsnog) niet gebleken.

25-09-2026



5.6 Retentierechten

Daarvan is (vooralsnog) niet gebleken.

25-09-2026



5.7 Reclamerechten

Daarvan is (vooralsnog) niet gebleken.

25-09-2026



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van de failliet waren reeds vóór het faillissement gestaakt.

25-09-2026

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Nu het restaurant dat door de failliet werd geëxploiteerd reeds in 2025 was gesloten, is een doorstart niet aan de orde.

25-09-2026

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de beschikbare administratie bij de bestuurder/boekhouder opgevraagd. De administratie die de boekhouder thans voorhanden had, is reeds bij de curator ingeleverd. De curator zal deze nader onderzoeken.

25-09-2026

 1

De bestuurder heeft reeds aangegeven dat de administratie slechts tot de ontruiming in juli 2025 is bijgehouden. Gelet hierop is de verwachting dat de administratie niet deugdelijk is bijgehouden.

7.2 Depot jaarrekeningen

Enkel de jaarrekening over 2018 is in 2020 gedeponneerd. Aan de publicatieplicht is niet voldaan.

25-09-2026

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

25-09-2026



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

25-09-2026



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

25-09-2026



Toelichting

Nu niet aan de publicatieplicht is voldaan en aan de administratieplicht evenmin lijkt te zijn voldaan, staat daarmee het onbehoorlijke bestuur vast en wordt vermoed dat het onbehoorlijk bestuur een belangrijk oorzaak van het faillissement is geweest. De curator is reeds hierover met de bestuurder in gesprek om te bezien of een regeling mogelijk is.

7.6 Paulianeus handelen

Ja

25-09-2026



Toelichting

De inventaris van de failliet is in september 2023 verkocht voor een bedrag van € 20.000 exclusief BTW aan Athene B.V.

Uit de koopovereenkomst volgt dat dit bedrag niet ineens is voldaan, maar dat betaling van de koopsom door de koper is omgezet naar een lening. Daarbij zijn partijen een looptijd van 10 jaar en een rente van 4% per jaar overeengekomen. De aflossing van de geldlening zou plaatsvinden door middel van verrekening met de jaarlijks door de failliet aan de koper verschuldigde huur voor de inventaris.

De curator heeft de bestuurder vragen gesteld over de achtergrond van deze transactie die ook door de bestuurder zijn beantwoord. Naar aanleiding daarvan is de curator van mening dat deze transactie als paulianeus kwalificeert. De curator heeft zijn bevindingen met Athene B.V. gedeeld en is daarover met Athene B.V. in gesprek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het rechtmatigheidsonderzoek loopt nog, doch leidt het (nu al) tot de conclusie dat het bestuur onbehoorlijk heeft bestuurd en dat op grond van de wet wordt vermoed dat het onbehoorlijk bestuur een belangrijk oorzaak van het faillissement is geweest.

25-09-2026



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 948.669,90

25-09-2026

 1

Toelichting

De fiscus heeft aan preferente vorderingen een totaalbedrag van € 948.669,90 ingediend.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

25-09-2026

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 26.037,62

25-09-2026

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

25-09-2026

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Daarvan is vooralsnog niet gebleken.

25-09-2026

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal verder onderzoek doen naar de gang van zaken voorafgaand aan het faillissement alsmede de administratie van de failliet. Ook zal de curator het gesprek voeren met de bestuurder over de reeds geconstateerde onregelmatigheden als ook met Athene B.V. het gesprek voeren over de (volgens de curator) paulianeuze transactie betreffende de verkoop van de inventaris aan Athene B.V.

25-09-2026

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

25-09-2026

 1

10.3 Indiening volgend verslag

25-12-2026

25-09-2026

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen