

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	15-10-2025
Insolventienummer	F.15/25/61
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000411838:F002
Datum uitspraak	04-03-2025

R-C	mr. M.W. Koenis
Curator	mr A.C.J. Hanrath

Algemene gegevens

Naam onderneming

Theq Beheer B.V.	16-04-2025
	 1

Gegevens onderneming

Curanda is op 11 april 2022 opgericht door haar DGA en heeft haar statutaire zetel in de gemeente Heiloo. Curanda is feitelijk gevestigd aan de Van Catsstraat 33 (1851 JG) Heiloo. In het Handelsregister van de Kamer van Koophandel staat zij ingeschreven onder KvK-nummer 86087657.	16-04-2025
	 1

Activiteiten onderneming

Het betreft een beheer-bv. De bij de KvK geregistreerde SBI-code is: 70102 - Holdings (geen financiële) Beheeractiviteiten alsmede het verlenen van diensten op administratief, technisch, financieel, economisch of bestuurlijk gebied aan andere ondernemingen. De onderneming heeft medio juli 2023 de aandelen van Aannemersbedrijf Verbart B.V. overgenomen en bestuurt sindsdien deze onderneming.	16-04-2025
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 193.349,00	€ -401.084,00	€ 1.115.865,00
2024	€ 96.000,00	€ -133.003,00	€ 1.019.360,00

Toelichting financiële gegevens

2023 betreft een verlengd boekjaar vanaf de datum van oprichting in 2022. De verliezen zijn tot stand gekomen door de hoge afschrijvingslast op de betaalde immateriële activa.

16-04-2025

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

16-04-2025

 1

Toelichting

Alleen de DGA was in loondienst bij de onderneming.

Boedelsaldo

€ 250,15

16-04-2025

 1

Toelichting

Een telefoon is verkocht aan de bestuurder.

€ 520,52

15-10-2025

 3

Toelichting

De afgelopen verslagperiode is een restitutie ontvangen.

Verslagperiode

van

16-04-2025

4-3-2025

 1

t/m

2-4-2025

van

17-07-2025

3-4-2025

 2

t/m

16-7-2025

van

15-10-2025

17-7-2025

 3

t/m

13-10-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	9 uur 30 min
2	10 uur 0 min
3	8 uur 24 min
totaal	27 uur 54 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van de onderneming is dhr. P.J.A. Quax.

16-04-2025



1.2 Lopende procedures

nvt

16-04-2025



1.3 Verzekeringen

nvt

16-04-2025



1.4 Huur

nvt

16-04-2025



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurder is het faillissement veroorzaakt door tegenvallende resultaten van de dochteronderneming. Die dochteronderneming heeft diverse werken uitgevoerd die zijn aangenomen door de voormalig eigenaar. Deze werken bleken bij nader inzien te rooskleurig gecalculeerd en bleken verlieslatend. De verliezen die daardoor werden geleden konden aanvankelijk worden opgevangen maar toen medio december 2024 een grote opdracht werd gecancelled en een andere grote opdracht werd uitgesteld tot na de bouwvak 2025 ontstond een liquiditeitsprobleem. Het op korte termijn acquireren van nieuwe opdrachten is niet gelukt. Curanda is met haar dochteronderneming Aannemersbedrijf Verbart BV hoofdelijk verbonden aan een krediet bij Rabobank. Met het faillissement van Aannemersbedrijf Verbart B.V. was er geen verdien capaciteit meer voor curanda en was haar faillissement onvermijdelijk.

16-04-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

16-04-2025

1

 1

Toelichting

Alleen de DGA was in loondienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

16-04-2025

1

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

5-3-2025	1	
----------	---	--

totaal	1	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Ontslag aanzeggen.

16-04-2025

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Bedrijfsunit aan de Kagerweg 43 te Beverwijk			
--	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Het betreft een bedrijfsunit op een bedrijventerrein aan de Kagerweg 43 te Beverwijk.

16-04-2025

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

I.h.k.v. inventarisatie zijn er foto's gemaakt van het pand en de (beperkte) inventaris. Voorts is er overleg geweest met de hypotheekhouder en is een taxateur toegang verstrekt.

16-04-2025
 1

Afstemming met hypotheekhouder (Rabobank) over mogelijke onderhandse verkoop en boedelvergoeding. Inmiddels heeft Rabobank een makelaar opdracht gegeven om de bedrijfsunit te verkopen.

17-07-2025
 2

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nvt		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

nvt

16-04-2025
 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

nvt

16-04-2025
 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nvt		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

nvt

16-04-2025
 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

nvt

16-04-2025
 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
telefoon	€ 250,00	€ 25,20
restitutie	€ 270,52	
totaal	€ 520,52	€ 25,20

Toelichting andere activa

De telefoon van de bestuurder is aan hem verkocht.

16-04-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

Overdracht telefoon, abonnement aan bestuurder.

16-04-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
nvt			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

nvt

16-04-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

nvt

16-04-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 483.969,29

16-04-2025



Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft een vordering ingediend op grond van een viertal leningdelen en een verstrekte afbouwgarantie.

5.2 Leasecontracten

nvt

16-04-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

1. eerste hypothecaire inschrijving op de bedrijfsunit aan de Kagerweg 43 te Beverwijk;
2. verpanding van bedrijfsmiddelen, voorraden en vorderingen op derden;
3. Borgstelling DGA ad. € 75.000,--.

16-04-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

nvt

16-04-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

nvt

16-04-2025

 1

5.6 Retentierechten

nvt

16-04-2025

 1

5.7 Reclamerechten

nvt

16-04-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Met de bank is overeengekomen dat zij de verkoop van de bedrijfsunit ter hand neemt. Voor het inventariseren, toelaten van taxateur + makelaar, ondertekenen koop-ovk en meewerken aan de levering is een boedelvergoeding van € 2.500,-- overeengekomen met de bank.

16-04-2025

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventariseren pand, toelaten taxateur, afspraken maken met bank.

16-04-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

nvt

16-04-2025



6.2 Financiële verslaglegging

nvt

16-04-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

nvt

16-04-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

nvt

16-04-2025



6.5 Verantwoording

nvt

16-04-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

nvt

16-04-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

nvt

16-04-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

nvt

16-04-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is een bijgewerkte boekhouding aangeleverd.

16-04-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2023 is op 25 oktober 2024 gedeponeed bij de KvK. De jaarrekening 2024 is niet gedeponeed.

16-04-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

nvt

16-04-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Er zijn 100 aandelen met een nominaal bedrag van € 0,01 (totaal € 1,-) geplaatst. De curator acht een onderzoek naar de volstorting daarvan niet opportuun.

16-04-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Een onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur moet nog worden opgestart.

16-04-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

16-04-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Een rechtmatighedenonderzoek moet nog worden opgestart.

16-04-2025

 1

Het rechtmatigheidsonderzoek zal in samenhang met het rechtmatigheidsonderzoek in dochteronderneming Aannemersbedrijf Verbart B.V. plaatsvinden. Dit onderzoek moet nog worden opgestart.

17-07-2025

 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Veiligstellen data tbv oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

16-04-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator P.M.

16-04-2025

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 4.048,00

17-07-2025

 2

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 484.969,29

16-04-2025

 1

Toelichting

HHNK heeft een vordering ingediend o.g.v. waterschapswet.

Rabobank heeft een vordering ingediend o.g.v. hypotheek- en pandrechten.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

16-04-2025

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 180,00

16-04-2025

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

onbekend.

16-04-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Communicatie met crediteuren

16-04-2025

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

nvt

16-04-2025



9.2 Aard procedures

nvt

16-04-2025



9.3 Stand procedures

nvt

16-04-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

nvt

16-04-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

1. Verkoop bedrijfspand;
2. Rechtmatigheidsonderzoek.

16-04-2025



Ongewijzigd

17-07-2025



Ongewijzigd

15-10-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend

16-04-2025



De termijn van afwikkeling is afhankelijk van de snelheid waarmee de bedrijfsunit wordt verkocht.

15-10-2025



10.3 Indiening volgend verslag

15-1-2026

15-10-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen