

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	19-11-2018
Insolventienummer	F.02/18/91
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000037692:F001
Datum uitspraak	26-03-2018

R-C	mr. M Pellikaan
Curator	mr. P.J. Peters

Algemene gegevens

Naam onderneming

B.V. Beheermaatschappij "De Donge"

26-04-2018



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid B.V.
Beheermaatschappij "De Donge" (hierna: "failliet"), statutair gevestigd te
Raamsdonksveer, feitelijk kantoorhoudende te (4941 TA) Raamsdonksveer aan
de Keizersveer 3 b.

26-04-2018



Activiteiten onderneming

De bedrijfsactiviteiten volgens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel luiden als volgt:

26-04-2018



"De exploitatie van een scheepsbouwwerf en reparatiebedrijf, het in opdracht- of voor eigen rekening bouwen en verbouwen van schepen, alsmede de vervaardiging van- en de handel in scheepsonderdelen. De exploitatie van- en het beleggen in roerende- en onroerende goederen en andere vermogenswaarden, in het bijzonder van schepen en alle andere drijvende vaartuigen en het verhandelen van dergelijke zaken. Het deelnemen in, het financieren van, het zich op andere wijze interesseren bij en het voeren van beheer over andere vennootschappen en ondernemingen. Het geven van garanties, het stellen van zekerheden of het zich op andere wijze sterk maken of zich hoofdelijk of anderszins verbinden voor verplichtingen van groepsmaatschappijen en derden en het verrichten van al hetgeen met het vorenstaande in de ruimste zin verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn".

De laatste statutenwijziging van failliet dateert van februari 2010.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 9.957.446,00	€ 818.249,00	€ 64.917.192,00
2016	€ 9.253.950,00	€ -609.807,00	€ 69.920.475,00
2015	€ 8.658.345,00	€ -941.161,00	€ 78.482.562,00
2014	€ 5.531.531,00	€ -5.933.442,00	€ 69.792.126,00
2013	€ 4.074.419,00	€ -63.836,00	€ 74.444.014,00
2012	€ 4.501.764,00	€ -119.528,00	€ 72.925.644,00

Toelichting financiële gegevens

Failliet vormt met o.a. L.P.D. van der Kooij Beheer B.V. een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting. Failliet is hoofdelijk aansprakelijk voor de hieruit voortvloeiende schulden. Aangezien failliet deel uitmaakt van een fiscale eenheid is zij derhalve niet zelfstandig belastingplichtig. De vennootschapsbelasting werd berekend alsof failliet zelfstandig belastingplichtig zou zijn en werd in rekening-courant met de moedermaatschappij verrekend.

26-04-2018



De financiële gegevens van 2017 zijn opgesteld aan de hand van door failliet aangeleverde stukken en zijn voorlopige cijfers.

Gemiddeld aantal personeelsleden

19

26-04-2018



Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 0,00

26-04-2018
 1

Boedelsaldo
€ 28.126,37

19-11-2018
 3

Verslagperiode

van
12-3-2018

26-04-2018
 1

t/m
22-4-2018

van
23-4-2018

10-08-2018
 2

t/m
6-8-2018

van
7-8-2018

19-11-2018
 3

t/m
15-11-2018

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	287,70 uur
2	308,00 uur
3	175,00 uur
totaal	770,70 uur

Toelichting bestede uren

Uren periode 12 maart 2018 t/m 25 maart 2018 (periode surséance van betaling): 116 uur

Uren periode 26 maart 2018 t/m 22 april 2018 (periode faillissement): 171,7 uur

26-04-2018



Dit verslag berust op informatie die de curator van de vennootschap en derden heeft verkregen. Omtrent de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan aan dit verslag geen enkele zekerheid worden ontleend. Het is zeer wel mogelijk dat in een later stadium zal blijken dat cijfers en/of andere gegevens moeten worden aangepast. Aan dit faillissementsverslag en/of vorige en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid, noch als afstand van enig recht.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Failliet maakt onderdeel uit van de De Donge-groep, een groep vennootschappen die actief is in de vervaardiging en verhuur van schepen ten behoeve van de baggerindustrie.

26-04-2018



Aan het hoofd van deze groep staat L.P.D. van der Kooij Beheer B.V. (KvK 18133021), welke 100% van de aandelen houdt in het kapitaal van failliet. Failliet is een (tussen)holding en houdt de (meerderheid van de) aandelen in het kapitaal van volgende werkmaatschappijen:

2. Docomp B.V., gevestigd te Raamsdonksveer (KvK 20143076). Bij vonnis van Rechtbank Zeeland-Oost Brabant op 29 maart 2018 in staat van faillissement verklaard (C/02/18/101 F) - (60% van de aandelen)
3. B.V. Scheepswerf "De Donge", gevestigd te Raamsdonksveer (KvK 18118635). Bij vonnis van Rechtbank Zeeland-Oost Brabant op 29 maart 2018 in staat van faillissement verklaard (C/02/18/98 F) - (100% van de aandelen);
4. De Donge Shipbuilding B.V., gevestigd te Raamsdonksveer (KvK 18045693). Bij vonnis van Rechtbank Zeeland-Oost Brabant op 29 maart 2018 in staat van faillissement verklaard (C/02/18/97 F) - (100% van de aandelen);
5. Macon Charter B.V., gevestigd te Raamsdonksveer (KvK 18045691). Bij vonnis van Rechtbank Zeeland-Oost Brabant op 27 maart 2018 in staat van faillissement verklaard (C/02/18/94 F) - (100% van de aandelen);
6. Macon Asia B.V., gevestigd te Raamsdonksveer (KvK 18046801). Bij vonnis van Rechtbank Zeeland-Oost Brabant op 29 maart 2018 in staat van faillissement verklaard (C/02/18/100 F) - (100% van de aandelen);
7. Donge Flushing Yard B.V., gevestigd te Nieuwdorp / Vlissingen-Oost (KvK 22042058). Bij vonnis van Rechtbank Zeeland-Oost Brabant op 29 maart 2018 in staat van faillissement verklaard (C/02/18/99 F) - (70% van de aandelen);

Enig aandeelhouder van failliet is sinds 30 december 1994 L.P.D. van der Kooij Beheer B.V. (KvK 18133021). Bestuurder van failliet is sinds 28 augustus 2017 de heer Leendert Pieter Dirk van der Kooij.

Als gevolmachtigde van failliet staat sinds 9 januari 2017 tevens in het Handelsregister ingeschreven de heer Klaas van Brakel.

1.2 Lopende procedures

Gebleken is dat failliet – alsmede Macon Charter B.V. – betrokken zijn bij een procedure bij de English High Court, welke is geïnitieerd door EDT Marine Construction. EDT huurde volgens opgave (charter) het schip de 'Red October' ten behoeve van baggerwerkzaamheden te Cyprus. EDT stelt schade te hebben geleden en heeft te Cyprus beslag gelegd op de 'Red October' en aldaar ook een beslagprocedure aanhangig gemaakt. De DONGE werd ter zake bijgestaan door advocatenkantoor Stephenson Harwood te London. Laatstgenoemden hebben het werk neergelegd in verband met achterstanden in de betaling van hun salaris. De curator heeft een en ander – in samenspraak met de bank – in beraad.

26-04-2018



1.3 Verzekeringen

Gebleken is dat sprake is van diverse verzekeringen op naam van failliet.

26-04-2018



1. Failliet heeft diverse verzekeringen (een aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven, een Hull & Machinery verzekering, een Marine Hull IV War Risks verzekering en een protection & indemnity verzekering) afgesloten via Marsh B.V. De totale vordering van Marsh op failliet in dit verband bedraagt volgens opgave € 228.634,84. Onder de aansprakelijkheidsverzekering zijn de onder 1.1 genoemde aan failliet gelieerde vennootschappen meeverzekerd. Deze polis verloopt op 1 januari 2019. De overige genoemde verzekeringen verlopen per 1 april 2018. Conform de kredietvoorwaarden heeft Marsh de verzekering per datum surséance (12 maart 2018) beëindigd.

Deutsche Bank (o.a. hypotheekhouder van de schepen) heeft voor eigen rekening diverse verzekeringen voortgezet per 1 april 2018.

2. Voorts heeft failliet een Verzuimpakket Werkgever verzekering afgesloten bij Nationale Nederlanden.

1. De aansprakelijkheidsverzekering is door Marsh geroyeerd per 1 januari 2018.

10-08-2018



2. De Verzuimpakket Werkgever verzekering bij Nationale Nederlanden is door de curator op 20 juni 2018 opgezegd.

3. Tot slot is gebleken dat failliet diverse verzekeringen had afgesloten via verzekeringstussenpersoon Biemans B.V.:

- 4 personenautoverzekeringen: geroyeerd per 1 januari 2018
- werkmaterieelverzekering: geroyeerd per 1 januari 2018
- doorlopende zakenreisverzekering: geroyeerd per 21 november 2017

1.4 Huur

Gebleken is dat sprake is van ten minste één lopende huurovereenkomst.

26-04-2018



1. Failliet huurt van N.V. Zeeland Seaports een perceel wateroppervlakte van 12.500m² gelegen te Vlissingen.

2. De huurovereenkomst voor het bij failliet in gebruik zijnde kantoorpand te Raamsdonksveer is niet door failliet, maar door B.V. Scheepswerf "De Donge" aangegaan. Ter zake wordt verwezen naar het openbaar verslag in B.V. Scheepswerf "De Donge".

1. De huur van het waterperceeloppervlakte is - in afwachting van mogelijke overname door een geïnteresseerde koper - nog niet door de curator opgezegd.

10-08-2018



Gebleken is dat failliet (als verhuurder) een huurovereenkomst afgesloten met KPN voor de huur van een antenneruimte- en opstelruimte in/op de onroerende zaak aan de Portugalweg 3 te Nieuwdorp. Jaarlijks ontvangt failliet hiervoor een vergoeding van ca € 5.750,-- exclusief btw; de laatste vergoeding is eind augustus 2018 ontvangen. De curator heeft KPN op de hoogte gebracht van het faillissement.

19-11-2018



1.5 Oorzaak faillissement

Failliet is een (tussen)holding en houdt de (meerderheid van de) aandelen in een zestal dochtervennootschappen. Failliet heeft daarnaast onroerende en roerende activa in haar eigendom.

26-04-2018



De directe oorzaak van het faillissement ligt als volgt. Bedoelde vennootschappen zijn hoofdelijk verbonden voor de kredietovereenkomst met Deutsche Bank. De financier heeft het krediet op 8 maart 2018 opgezegd, waardoor failliet niet aan haar lopende betalingsverplichtingen, zoals salarissen en handelscrediteuren) kon voldoen. Vervolgens heeft failliet een verzoekschrift tot verlening van voorlopige surséance van betaling ingediend. De surséance van betaling is op 12 maart 2018 verleend. Op basis van een liquiditeitsbegroting bleek dat nog circa € 3.000.000 aanvullend krediet noodzakelijk was om aan de lopende verplichtingen te kunnen voldoen. Nu Deutsche Bank het krediet heeft opgezegd en zij ook niet meer bereid was om een aanvullend krediet te verstrekken, is op 26 maart 2018 de voorlopig verleende surséance van betaling ingetrokken onder gelijktijdig uitspreken van het faillissement.

De curator doet nader onderzoek naar de onderliggende oorzaak van het faillissement.

De curator verricht nader onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en betreft hierin ook de andere gefailleerde vennootschappen van De Donge groep.

19-11-2018



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
19

26-04-2018



Het salaris van de werknemers is voldaan tot en met november 2017. Over december 2017 en januari 2018 zijn slechts voorschotten betaald. De definitieve afrekeningen (d.w.z. overuren, reiskosten, etc.) over december 2017 en januari 2018 zijn niet betaald. Het salaris over februari 2018 is ook niet betaald.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

26-04-2018



Het aantal personeelsleden in het jaar voorafgaand aan het faillissement is in onderzoek.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
28-3-2018	19	Op 28 maart 2018 is de werknemers mondeling en tevens schriftelijk ontslag aangezegd. Een medewerker van het UWV was eveneens bij de bijeenkomst aanwezig i.v.m. de loongarantieregeling.
totaal	19	

2.4 Werkzaamheden personeel

- Inventarisatie werknemers;
- Contact UWV;
- Opstellen ontslagbrieven;
- Organiseren en bijwonen bijeenkomst werknemers in aanwezigheid van UWV i.v.m. mondelinge en schriftelijke ontslagaanzegging.

26-04-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
OG1. Portugalweg 3, Nieuwdorp (kadastraal Borsele A 1037) (hyp.houder Deutsche Bank AG)	€ 0,00	€ 4.764.692,00	€ 0,00

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
OG1. Portugalweg 3, Nieuwdorp (kadastraal Borsele A 1037) (hyp.houder Deutsche Bank AG)	€ 0,00	€ 67.800.000,00	€ 0,00
OG1. Portugalweg 3, Nieuwdorp (kadastraal Borsele A 1037) (hyp.houder Deutsche Bank AG)	€ 0,00	€ 17.550.000,00	€ 0,00
OG2. Portugalweg 3, Nieuwdorp (kadastraal Borsele A 1164) (hyp.houder Deutsche Bank AG)	€ 0,00	€ 4.764.692,00	€ 0,00
OG3. Portugalweg 3 A, Nieuwdorp (kadastraal Borsele A 1217) (hyp.houder Deutsche Bank AG)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
OG4. Frankrijkweg, Nieuwdorp (kadastraal Borsele A 1417)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
S1. Schip Pushing Daisies (hyp.houder: Deutsche Bank Nederland N.V.)		€ 64.550.000,00	
S2. Schip Little Boy (hyp.houder: Deutsche Bank Nederland N.V.)		€ 64.550.000,00	
S3. Schip Fat Man (hyp.houder: Deutsche Bank Nederland N.V.)		€ 64.550.000,00	
S4. Schip Red October (hyp.houder: Deutsche Bank Nederland N.V.)		€ 73.900.000,00	
S5. Schip Yo-Yo (hyp.houder: New HBU II N.V.)	€ 1.900.000,00	€ 67.800.000,00	€ 22.825,00
S5. Schip Yo-Yo (hyp.houder: New HBU II N.V.)		€ 17.550.000,00	
S6. Schip Enola Gay (hyp.houder: New HBU II N.V.)		€ 67.800.000,00	
S6. Schip Enola Gay (hyp.houder: New HBU II N.V.)		€ 17.550.000,00	
S7. Schip No Woman No Cry (hyp.houder: Deutsche Bank)		€ 67.800.000,00	
S7. Schip No Woman No Cry (hyp.houder: New HBU II N.V.)		€ 17.550.000,00	
S8. Mastgat		€ 0,00	
S9. Cold Turkey		€ 0,00	
S10. Rubicon (hyp.houder: Amsterdam Rotterdam Bank N.V.)		€ 1.361.340,65	
S11. E3503		€ 0,00	
totaal	€ 1.900.000,00		€ 22.825,00

Toelichting onroerende zaken

In dit onderdeel 'onroerende zaken' zijn, bij gebreke aan een onderdeel in dit verslag voor verslaglegging met betrekking tot schepen (dan wel registergoederen niet zijnde onroerende zaken), zowel de onroerende zaken als de schepen (registergoederen) die eigendom van failliet zijn, vermeld.

De hypotheekbedragen zoals hierboven vermeld betreffen de ingeschreven hoofdsommen, mitsdien zonder rente en kosten.

De curator onderzoekt - in samenspraak met de hypotheekhouder - de mogelijkheden tot verkoop van de onroerende zaken/schepen. Thans worden in opdracht van de hypotheekhouder, Deutsche Bank, taxaties uitgevoerd ten aanzien van de registergoederen en de overige bedrijfsmiddelen.

De hypotheekhouder heeft de bereddering van de schepen op zich genomen.

Hieronder volgt een nadere toelichting op de onroerende zaken en schepen.

- - - Onroerende zaken:

OG1. Het perceel Borsele A 1037 is aan failliet geleverd bij notariële akte van 14 september 2001 en is voorafgegaan door een recht van erfpacht op dat perceel. Blijkens het kadaster is sprake van diverse hypothecaire inschrijvingen ten gunste van Deutsche Bank AG.

OG2. Het perceel Borsele A 1164 is eveneens aan failliet geleverd bij notariële akte van 14 september 2001 en is voorafgegaan door een recht van erfpacht op dat perceel. Blijkens het kadaster is sprake van diverse hypothecaire inschrijvingen ten gunste van Deutsche Bank AG.

OG3. Voorts heeft failliet in erfpacht het kadastraal perceel Borsele A 1217 (Portugalweg 3 A). Failliet heeft het recht van erfpacht geleverd gekregen bij notariële akte d.d. 15 juli 1997. Deze overeenkomst betreft een met het Havenschap Vlissingen gesloten erfpachtovereenkomst met huurkoop. De koopprijs bedroeg f 110,-- per m², te voldoen middels een opslag op de erfpachtcanon van f 10,-- per m² per jaar gedurende de eerste 10 jaren. Gebleken is dat de huurkoopprijs reeds volledig is voldaan, doch dat het perceel nog niet notarieel is geleverd aan failliet. De erfpachtcanon wordt niet meer in rekening gebracht. Bij verkoop zal de boedel overdrachtsbelasting verschuldigd zijn. De curator heeft vorenstaande in onderzoek.

OG4. Tevens is gebleken dat failliet het perceel (industrie)terrein Frankrijkweg te Nieuwdorp (kadastraal bekend onder Borsele A 1417) in erfpacht geleverd heeft gekregen bij notariële akte van 19 november 2004. De erfpachtovereenkomst met huurkoop is gesloten met ZSP. Ook ten aanzien van dit perceel geldt dat de huurkoopprijs reeds volledig is voldaan, maar tot op heden niet notarieel is geleverd. De erfpachtcanon wordt niet meer in rekening gebracht. Bij verkoop zal de boedel overdrachtsbelasting verschuldigd zijn. De curator heeft vorenstaande in onderzoek.

- - - Schepen

Failliet heeft een zevental schepen in eigendom, welke allen varen onder Nederlandse vlag:

S1. Pushing Daisies: blijkens het kadaster bedraagt de hypothecaire inschrijving een bedrag van €64.550.000, met rente en kosten begroot op €25.820.000, dus tezamen ten belope van € 90.370.000. De hypotheekhouder is Deutsche Bank Nederland N.V. Het schip bevindt zich (thans) in Taipei,

Taiwan;

S2. Little Boy: blijktens het kadaster bedraagt de hypothecaire inschrijving €64.550.000, met rente en kosten begroot op €25.820.000, dus tezamen ten belope van €90.370.000. De hypotheekhouder is Deutsche Bank Nederland N.V. Het schip, type splijtbak, bevindt zich (thans) in Mumbai, India;

S3. Fat Man: blijktens het kadaster bedraagt de hypothecaire inschrijving €64.550.000, met rente en kosten begroot op €25.820.000, dus tezamen ten belope van €90.370.000. Hypotheekhouder is Deutsche Bank Nederland N.V. Het schip, type splijtbak, bevindt zich (thans) in Sharjah, Verenigde Arabische Emiraten;

S4. Red October: blijktens het kadaster bedraagt de hypothecaire inschrijving €73.900.000, met rente en kosten begroot op €29.560.000, dus tezamen ten belope van €103.460.000. Hypotheekhouder is Deutsche Bank Nederland N.V. Het schip bevindt zich (thans) in Cyprus;

S5. Yo-Yo: blijktens het kadaster zijn op 11 maart 2010 twee hypotheek gevestigd. Blijkens het kadaster bedraagt de eerste hypothecaire inschrijving €67.800.000, met rente en kosten begroot op €27.120.000, dus tezamen ten belope van €94.920.000. De hypotheekhouder is New HBU II N.V. De tweede hypotheek bedraagt €17.550.000, met rente en kosten begroot op €7.020.000, dus tezamen ten belope van €24.570.000. De hypotheekhouder is New HBU II N.V. Het schip bevindt zich (thans) in Ierland;

S6. Enola Gay: blijktens het kadaster zijn op 17 februari 2010 twee hypotheek gevestigd. Blijkens het kadaster bedraagt de eerste hypothecaire inschrijving €67.800.000, met rente en kosten begroot op €27.120.000, dus tezamen ten belope van €94.920.000. Hypotheekhouder is New HBU II N.V. De tweede hypothecaire inschrijving bedraagt €17.550.000, met rente en kosten begroot op €7.020.000, dus tezamen ten belope van €24.570.000. De hypotheekhouder is New HBU II N.V. Het schip bevindt zich (thans) in Batam, Indonesië;

S7. No Woman No Cry: blijktens het kadaster zijn op 17 februari 2010 twee hypotheek gevestigd. Blijkens het kadaster bedraagt de eerste hypothecaire inschrijving €67.800.000, met rente en kosten begroot op €27.120.000, dus tezamen ten belope van €94.920.000. De hypotheekhouder is New HBU II N.V. Blijkens het kadaster bedraagt de tweede hypothecaire inschrijving €17.550.000, met rente en kosten begroot op €7.020.000, dus tezamen ten belope van €24.570.000. Hypotheekhouder is New HBU II N.V. Het schip bevindt zich (thans) in Recife, Brazilië.

S8. Mastgat: volgens opgave van failliet zou dit schip (pontoon) reeds geruime tijd geleden zijn verkocht. Blijkens het kadaster bestaan er met betrekking tot dit object geen inschrijvingen inzake hypotheek. De curator zal een en ander nagaan.

S9. Cold Turkey: volgens opgave van failliet zou dit schip reeds geruime tijd geleden zijn verkocht. Blijkens het kadaster bestaan er met betrekking tot dit object geen inschrijvingen inzake hypotheek. De curator zal een en ander nagaan.

S10. Rubicon: volgens opgave van failliet zou dit schip (pontoon) in 2012 zijn verschoot, op de accommodatie na die zich op de Werf zou bevinden. Blijkens het kadaster is op 19 december 1989 een hypotheek gevestigd voor resp. €1.361.340,65 (hoofdsom). Hypotheekhouder is Amsterdam Rotterdam Bank

N.V. De curator zal een en ander nagaan.

S11. E3503: volgens opgave van failliet zou dit schip in 2014 door Boskalis (de andere 50% eigenaar) zijn verschroot. Blijkens het kadaster bestaan er met betrekking tot dit object geen inschrijvingen inzake hypotheek. De curator zal een en ander nagaan.

Tot slot maakte failliet weliswaar gebruik van een schip (genaamd: Zombi), type sleepboot, doch is dit schip blijkens het kadaster eigendom van de heer L.P.D. van der Kooij.

S5. Yo-Yo:

NTAB heeft een gegadigde gevonden voor het schip Yo-Yo en een voorraad onderdelen (zie voorts onder Voorraden / Onderhanden werk 3.6). Het schip is getaxeerd door NTAB. Het bod is voorgelegd aan Deutsche Bank (hypotheekhouder) en toestemming is verkregen van de rechter-commissaris om het schip te verkopen voor een bedrag van € 1.900,000,--.

10-08-2018

 2

De curator is met Deutsche Bank een boedelbijdrage van € 22.825 exclusief omzetbelasting overeengekomen.

S5. Yo-Yo:

De notariële overdracht van het schip Yo-Yo heeft op 31 augustus 2018 plaatsgevonden. De boedelbijdrage ad € 22.825 te vermeerderen met omzetbelasting is door Deutsche Bank op de boedelrekening voldaan.

19-11-2018

 3

In de afgelopen verslagperiode heeft een groot aantal partijen interesse kenbaar gemaakt in één of meerdere genoemde activa. Inmiddels hebben ook een aantal partijen bezichtigingen uitgevoerd. Nu alle schepen zich in het buitenland bevinden, met elk zijn eigen lokale problematiek, kost dit de nodige inspanning. NTAB verwacht in de komende periode van een aantal partijen concrete biedingen.

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

- Onderzoek kadaster;
- Onderzoek onroerende zaken/schepen;
- Onderzoek zekerheidsrechten m.b.t. onroerende zaken en schepen.

26-04-2018

 1

- Contact NTAB en Deutsche Bank in verband met het bod op het schip Yo-Yo;
- Beoordelen bod Yo-Yo;
- Overleg Deutsche Bank in verband met de boedelbijdrage;
- Toestemming rechter-commissaris in verband met verkoop schip Yo-Yo; en
- Opstellen transactiedocumentatie.

10-08-2018

 2

- Contact NTAB en Deutsche Bank in verband met de verkoop van het schip Yo-Yo;
- Begeleiden overdracht schip; en
- Incasso boedelbijdrage.

19-11-2018

 3

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
1. (Kantoor)inventaris Raamsdonksveer	€ 0,00	€ 0,00
2. Kantoorinventaris Nieuwdorp/Vlissingen	€ 0,00	€ 0,00
3. Installaties en kranen Nieuwdorp/Vlissingen	€ 0,00	€ 0,00
4. Bedrijfsinventaris Nieuwdorp/Vlissingen	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

1. (Kantoor)inventaris locatie Raamsdonksveer: 26-04-2018
Het kantoor van failliet is gevestigd aan de Keizersveer 3b te Raamsdonksveer.  1
In het kantoor bevindt zich diverse (kantoor)inventaris, bestaande uit 5 à 6 werkplekken inclusief computers, server en een telefooncentrale.

2. Kantoorinventaris locatie Nieuwdorp/Vlissingen:
De kantoorinventaris bestaat uit ca 12 werkplekken met kantoormeubilair, telefooncentrale, kopieermachine en diverse hard/software (waaronder PC's en enkele notebooks).

3. Installatie en kranen Nieuwdorp/Vlissingen
Failliet heeft in eigendom o.a. diverse loopkranen, bovenloopkranen, helling/installaties en elektrische installaties.

4. Bedrijfsinventaris Nieuwdorp/Vlissingen:
De bedrijfsinventaris bestaat voornamelijk uit gereedschappen, (hand)machines en steigermateriaal.

Deutsche Bank (pandhouder) heeft het Nederlands Taxatie- en Advies Bureau B.V. (hierna: "NTAB") ingeschakeld, die in overleg met de curator en Deutsche Bank zorgdraagt voor de verkoop van de in zekerheid gegeven goederen. 10-08-2018  2

In overleg met Deutsche Bank is in verband met de oplevering van het gehuurde bedrijfspand te Raamsdonksveer, de in de kantoorruimte aanwezige inventaris door NTAB overgebracht naar de locatie Nieuwdorp/Vlissingen. De (kantoor)inventaris zal te zijner tijd worden geveild.

De curator onderhoudt contact met NTAB over de vorderingen van het verkoopproces. 19-11-2018  3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator behartigt op grond van art. 57 lid 3 Fw de belangen van de fiscus. 26-04-2018
De fiscus heeft op grond van art. 22 lid 3 Iw 1990 jo. art. 21 lid 2 Iw 1990 een  1
voorrecht op de opbrengst van de bodemzaken.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- inventarisatie bedrijfsmiddelen en zekerheidsrechten

26-04-2018

 1

- Overleg Deutsche Bank en NTAB in verband met ontruiming bedrijfsruimte Raamsdonksveer.

10-08-2018

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Nog niet bekend.	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraden en onderhanden werk positie zijn voorwerp van nader onderzoek door de curator.

26-04-2018

 1

Vorraden:

Niet is gebleken van voorraden. De voorraden van De Donge groep waren hoofdzakelijk ondergebracht bij Docomp B.V. (eveneens failliet).

19-11-2018

 **3**

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

- inventarisatie voorraden en onderhanden werk.

26-04-2018

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
6 voertuigen	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Volgens opgave zou failliet een zestal (personen)voertuigen in eigendom hebben:

26-04-2018



1. Mitsubishi Outlander met kenteken 53-XT-TK
2. Citroën C5 Break met kenteken 12-XV-SR
3. Citroën C3 met kenteken 05-RS-TB
4. VW Golf met kenteken 35-TH-ZZ
5. Volvo V70 met kenteken 31-ZFT-9
6. Volvo XC60 met kenteken KG-624-J

Bij de RDW is een opgave uit het kentekenregister opgevraagd.

Uit de opgave uit het kentekenregister van de RDW volgt dat tevens een aanhangwagen met kenteken WT-16-HY (bouwjaar 1998) op naam van failliet staat geregistreerd. De aanhanger zou zich bij een werknemer bevinden.

10-08-2018



De curator heeft de voertuigen teruggevorderd van de werknemers. Tot op heden weigeren enkele werknemers de voertuigen in te leveren in verband met onbetaald gebleven salaris(componenten). NTAB en de curator voeren overleg met deze werknemers.

In de afgelopen verslagperiode heeft NTAB een aantal voertuigen bij de betreffende werknemers opgehaald. Deze zullen te zijner tijd worden verkocht. Één voertuig bleek onverzekerd en zonder APK geparkeerd door een werknemer en is op de openbare weg aangetroffen door de autoriteiten. Enkele werknemers pretendeerden aanvankelijk een retentierecht ten aanzien van de voertuigen.

19-11-2018



De werknemer weigert vooralsnog om de aanhangwagen af te geven. De curator zal de betreffende werknemer sommeren om de aanhangwagen in te leveren.

3.9 Werkzaamheden andere activa

- inventarisatie voertuigen.

26-04-2018



- Terugvorderen voertuigen;
- Inventarisatie aanhangwagen.

10-08-2018



- Contact NTAB in verband met ophalen voertuigen;
- Contact werknemer in verband met het inleveren van de aanhangwagen.

19-11-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteur 1	€ 800.000,00	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 800.000,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens opgave is sprake van één openstaande debiteur van € 800.000. De debiteur is volgens opgave verpand aan Deutsche Bank. Over de incasso van deze debiteur zijn nog geen afspraken gemaakt tussen de curator en Deutsche Bank.

26-04-2018

 1

Debiteuren vallen volgens opgave van Deutsche Bank onder haar pandrecht. De curator en Deutsche Bank zullen hierover per debiteur afspraken maken.

19-11-2018

 **3**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

- Onderzoek openstaande debiteuren.

26-04-2018

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 58.453.540,90

26-04-2018

 1

Failliet bankiert bij Deutsche Bank AG. Het krediet is op 8 maart 2018 door Deutsche Bank opgezegd.

Bij brief van 14 maart 2018 – kort na verlening voorlopige surseance van betaling – heeft Deutsche Bank AG kenbaar gemaakt een vordering te hebben op haar kredietnemers ad in totaal € 58.453.540,90 + p.m. Die vordering zou ter hoogte van ca. € 3.1 mio uit staande garanties bestaan.

Naast failliet, zijn onder dit krediet verbonden B.V. Scheepswerf "De Donge", Donge Flushing Yard B.V., Macon Charter B.V., Macon Asia B.V., De Donge Shipbuilding B.V., Docomp B.V., Barrages Services International B.V. en L.P.D. van der Kooij Beheer B.V.

€ 51.480.184,37

19-11-2018

 **3**

Volgens opgave van Deutsche Bank bedraagt het debetsaldo op de rekeningen van failliet per 31 oktober 2018 € 50.733.856,92 inclusief het garantieobligo. In het saldo zijn de opbrengsten uit verkoop van het schip Yo-Yo (zie 3.1) en de voorraden (zie verslag Docomp B.V.) verwerkt. Volgens opgave van Deutsche bank is aan kosten tot nu toe € 1.405.665,62 uitgegeven waarvan een bedrag van € 659.338,17 in de debetstand is verwerkt. In totaal bedraagt de vordering van Deutsche Bank op De Donge

groep per 31 oktober 2018 € 51.480.184,37 exclusief rente vanaf datum faillissement.

5.2 Leasecontracten

In onderzoek.

26-04-2018

 1

Vooralsnog is niet gebleken van lopende leasecontracten.

10-08-2018

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens opgave van Deutsche Bank heeft zij (samengevat) de navolgende zekerheden verkregen tot zekerheid van haar vorderingen op (onder andere) failliet:

26-04-2018

 1

- Hypotheek op de sleepboot "Zombi";
- Hypotheek op der dipperdredger "No Woman No Cry";
- Hypotheek op de dipperdredger "YoYo";
- Hypotheek op de dipperdredger "Red October";
- Hypotheek op de dipperdredger "Enola Gay";
- Hypotheek op de splitbarge "Little Boy" en "Fat Man";
- Pandrecht bedrijfsinventaris, voorraden en vorderingen;
- Pandrecht intellectuele eigendomsrechten en rechten uit gesloten en te sluiten overeenkomsten van aanneming van werk;
- Hoofdelijke aansprakelijkheid van de kredietnemers;
- Borgstelling grootaandeelhouder;
- Achterstelling op kredietverstrekker van lening van grootaandeelhouder;
- Negatieve hypotheekverklaring met hypotheekbelofte door grootaandeelhouder op de onroerende zaak te Kapellen, België.

Deutsche Bank heeft NTAB ingeschakeld, die in overleg met de curator en Deutsche Bank zorgdraagt voor de verkoop van de in zekerheid gegeven goederen.

10-08-2018

 2

5.4 Separatistenpositie

De curator heeft de rechtsgeldigheid van de zekerheden in onderzoek.

26-04-2018

 1

De curator heeft de zekerhedenportefeuille beoordeeld en voert - met inachtneming van de rechten van Deutsche Bank en de boedel - overleg over de uitwinning van activa.

19-11-2018

 **3**

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden heeft zich één partij bij de curator gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud. Deze crediteur heeft schrijfwaar en kantoorartikelen geleverd voor een bedrag van € 868,56 inclusief btw. Curator heeft het eigendomsvoorbehoud in onderzoek.

26-04-2018



Na inventarisatie blijkt dat de onder eigendomsvoorbehoud geleverde goederen niet meer aanwezig zijn. De curator heeft de leverancier van vorenstaande op de hoogte gesteld.

10-08-2018



5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een recht op retentie.

26-04-2018



Twee werknemers beroepen zich op een recht van retentie ten aanzien van aan hen in gebruik gegeven personenauto's.

10-08-2018



De werknemers hebben de personenauto's in de afgelopen verslagperiode ingeleverd.

19-11-2018



5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met reclamerechten.

26-04-2018



5.8 Boedelbijdragen

€ 0,01

26-04-2018



Verder zijn (op verzoek van Deutsche Bank) met toestemming van de rechter-commissaris twee werknemers ingeschakeld in verband met het verschaffen van o.a. technische specificaties van de schepen ten behoeve van de taxatie en uiteindelijke uitwinning van de zekerheden. Voorwaarde voor de inzet is dat Deutsche Bank de uren van de werknemers vergoedt aan de boedel met een opslag van 10% als boedelvergoeding, alsmede zorg draagt voor de benodigde (werknemers)verzekeringen.

Ten aanzien van de uitwinning van de overige zekerheden dienen nog afspraken met de pandhouder te worden gemaakt.

In de komende verslagperiode zal de vergoeding die de boedel van Deutsche Bank ontvangt voor de inzet van de werknemers worden berekend.

19-11-2018



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

- Bestuderen zekerheden Deutsche Bank;
- Overleg Deutsche Bank inzet twee werknemers;
- Verzoek rechter-commissaris in verband met inzet werknemers; en
- Inventarisatie rechten van derden.

26-04-2018



- Afwikkelen eigendomsvoorbehoud;
- Onderzoek retentierecht.

10-08-2018



- Opvragen actuele vordering Deutsche Bank;
- Beoordelen zekerhedenportefeuille; en
- Afwikkelen retentierecht.

19-11-2018



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De exploitatie van de onderneming is per datum faillissement gestaakt. Deutsche Bank heeft in verband met de bereddering van de schepen en instandhouding van enkele diensten van leveranciers (verzekeringsspenningen en ICT-diensten), diverse kosten voor haar rekening genomen.

26-04-2018



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

26-04-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

26-04-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Bij de curator hebben zich diverse partijen gemeld die geïnteresseerd zijn in een eventuele overname c.q. doorstart van (delen van) van de onderneming en/of de aan failliet gelieerde vennootschappen. Ingeval het daadwerkelijk tot biedingen komt, zal de curator in overleg met Deutsche Bank treden.

26-04-2018

 1

Bij de curator hebben zich in de afgelopen verslagperiode nog enkele gegadigden gemeld voor met name "assets". In overleg met Deutsche Bank en NTAB wordt de gegadigden de mogelijkheid geboden om – na ondertekening van een geheimhoudingsverklaring - een dataroom te bestuderen waarin informatie is opgenomen over de werf, de schepen, de voorraden e.d. Tevens bestaat bij concrete interesse de mogelijkheid van het bezichtigen van de werf.

10-08-2018

 2

In de afgelopen verslagperiode hebben veel partijen interesse getoond, en - na ondertekening van een geheimhoudingsverklaring - de dataroom bekeken en bezichtigingen uitgevoerd van het actief. Een "doorstart" van de activiteiten lijkt echter niet meer aan de orde. Individuele verkoop van activa wel.

19-11-2018

 **3**

6.5 Verantwoording

(Nog) niet van toepassing.

26-04-2018

 1

6.6 Opbrengst

€ 0,00

26-04-2018

 1

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

26-04-2018

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

- Inventarisatie activa;
- Inventariseren eventuele gegadigden.

26-04-2018

 1

- Inventariseren eventuele gegadigden;
- contact Deutsche Bank en NTAB.

10-08-2018

 2

- Inventariseren eventuele gegadigden;
- Contact Deutsche Bank en NTAB;
- Contact en onderhandelingen gegadigden ter zake van geheimhoudingsverklaring;
- Monitoren verkoopproces; en
- Behandelen verzoeken om aanvullende informatie NTAB.

19-11-2018

 **3**

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is bijgewerkt tot aan datum faillissement. De digitale administratie zal worden veiliggesteld.

26-04-2018

 1

De curator heeft - met toestemming van de rechter-commissaris - een derde ingeschakeld die de digitale administratie heeft veiliggesteld. Nu zowel de boedel als Deutsche Bank belang heeft bij het doorzoekbaar maken van de back-up van de digitale administratie, heeft Deutsche Bank zich bereid verklaard de kosten ad € 5.000,-- voor te schieten.

10-08-2018

 2

De (digitale) administratie zal worden onderzocht.

7.2 Depot jaarrekeningen

2016: gedeponeed 22 december 2017, derhalve tijdig;
2015: gedeponeed 11 januari 2017, derhalve tijdig;
2014: gedeponeed 29 januari 2016, derhalve tijdig;
2013: gedeponeed 30 januari 2015, derhalve tijdig;
2012: gedeponeed 30 januari 2014, derhalve tijdig.

26-04-2018

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

26-04-2018

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Failliet is opgericht op 9 september 1966. Derhalve is een eventuele vordering uit hoofde van volstorting van de aandelen verjaard, zodat hier verder geen onderzoek naar zal worden verricht.

26-04-2018

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

26-04-2018

 1

In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

26-04-2018

 1

In onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal in de komende verslagperiode aanvangen met het onderzoek naar rechtmatigheid.

26-04-2018

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Verkrijgen noodzakelijke stukken uit de administratie;
- Onderzoek deponering jaarrekeningen.

26-04-2018



- Veilig stellen (digitale) administratie;
- Overleg Deutsche Bank, ICT-bedrijf en NTAB i.v.m. doorzoekbaar maken administratie.

10-08-2018



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 42,35

26-04-2018



Salaris curator: p.m.

UWV: p.m.

Huurpenningen wateroppervlakte: p.m.

Claims Agent B.V.: € 42,35

€ 8.513,13

10-08-2018



Salaris curator: p.m.

UWV: p.m.

Huurpenningen wateroppervlakte: € 8.437,50

Claims Agent B.V.: € 75,63

€ 192.976,20

19-11-2018



Salaris curator: p.m.

UWV: € 180.229,00

Huurpenningen wateroppervlakte: € 12.656,25

Claims Agent B.V.: € 90,75

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

26-04-2018



De belastingdienst heeft tot op heden nog geen vordering ingediend.

€ 73.006,00

10-08-2018



De Belastingdienst heeft de navolgende vorderingen ingediend:

Loonheffingen € 69.730,00

Motorrijtuigenbelasting: € 3.276,00

Failliet maakte tezamen met o.a. B.V. Scheepswerf "De Donge", Macon Asia B.V., Macon Charter B.V., Donge Flushing Yard B.V. en Docomp B.V. onderdeel uit van de fiscale eenheid ten aanzien van de Omzetbelasting. In verband met het faillissement voldoen voornoemde vennootschappen niet meer aan de voorwaarden ex art 7, lid 4 van de Wet op de Omzetbelasting 1968 en kunnen zij geen deel meer uitmaken van de fiscale eenheid. De uittredende vennootschappen zijn derhalve niet meer hoofdelijk aansprakelijk voor de omzetbelasting die de fiscale eenheid verschuldigd zou zijn na 29 maart 2018.

De fiscale eenheid bestaat met ingang van 29 maart 2018 uit L.P.D. van der Kooij Beheer B.V. en De Donge Shipbuilding B.V.

€ 74.994,00

19-11-2018



8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

26-04-2018



UWV heeft tot op heden nog geen vordering ingediend.

€ 130.512,82

19-11-2018



UWV heeft de navolgende vordering ingediend:

ex art 3:288 sub e BW: € 114.885,49

ex art 66 lid 3 WW: € 15.627,33

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

26-04-2018



Tot op heden hebben zich geen andere preferente crediteuren gemeld.

€ 20.563,62

19-11-2018



In de afgelopen verslagperiode heeft een werknemer een vordering ingediend van € 20.563,62 terzake van een loonvordering die niet wordt gedekt door de loongarantieregeling.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

26-04-2018



Volgens de administratie van de gefailleerde vennootschap: 28
Tot op heden bij de curator ingediend: 14

21

10-08-2018



23

19-11-2018



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.611.233,38

26-04-2018



Volgens de administratie van de gefailleerde vennootschap: € 700.217,56
Tot op heden bij de curator ingediend: € 1.611.233,38.

Het verschil tussen bovengenoemde bedragen wordt hoofdzakelijk veroorzaakt doordat één crediteur een substantiële schadevordering ter verificatie heeft ingediend.

€ 2.441.113,48

10-08-2018



€ 2.504.684,21

19-11-2018



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

26-04-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

- Inventarisatie crediteuren;
- Aanschrijven crediteuren;
- Verwerken ingediende vorderingen.

26-04-2018



- Inventarisatie crediteuren;
- Aanschrijven crediteuren;
- Verwerken ingediende vorderingen.

10-08-2018



- Inventarisatie crediteuren;
- Aanschrijven crediteuren;
- Verwerken ingediende vorderingen.

19-11-2018



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

EDT Marine Construction

26-04-2018

 1

Gebleken is dat failliet – alsmede Macon Charter B.V. – betrokken zijn bij een procedure bij de English High Court, welke is geïnitieerd door EDT Marine Construction. EDT huurde volgens opgave van failliet (charter) het schip de 'Red October' ten behoeve van baggerwerkzaamheden te Cyprus. EDT stelt schade te hebben geleden en heeft te Cyprus beslag gelegd op de 'Red October' en aldaar ook een beslagprocedure aanhangig gemaakt. De Donge werd ter zake bijgestaan door advocatenkantoor Stephenson Harwood te London. Laatstgenoemden hebben het werk neergelegd in verband met achterstanden in de betaling van hun salaris. De curator heeft – in samenspraak met de bank – een en ander in beraad.

9.2 Aard procedures

Het betreft volgens opgave van Stephenson Harwoord een schadevorderingsprocedure ingesteld door EDT bij het Engelse High Court tegen failliet en Macon Charter, alsmede een beslagprocedure te Cyprus, betreffende een beslag op de Red October.

26-04-2018

 1

9.3 Stand procedures

In onderzoek.

26-04-2018

 1

Verwezen wordt naar het verslag van Macon Charter B.V.

10-08-2018

 2

9.4 Werkzaamheden procedures

- Correspondentie Engelse advocaten failliet (Stephenson Harwood);
- Correspondentie directie en huisadvocaat failliet ter zake van de kwestie;
- Beoordelen procedures;
- Correspondentie met Engelse High Court betreffende faillissementen van De Donge vennootschappen;
- Overleg met de bank ter zake van (eventuele voortzetting van) de procedures.

26-04-2018

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Onderzoek oorzaak faillissement;
- Beoordelen zekerheidsdocumentatie;
- Onderzoek activa;
- Verkoop (on)roerende activa;
- Onderzoek debiteuren;
- Afwikkelen rechten van derden;
- Rechtmatigheidsonderzoek;
- Crediteurenadministratie;

26-04-2018



- Onderzoek oorzaak faillissement;
- Beoordelen zekerheidsdocumentatie;
- Onderzoek activa;
- Verkoop (on)roerende activa;
- Onderzoek debiteuren;
- Afwikkelen rechten van derden;
- Rechtmatigheidsonderzoek;
- Crediteurenadministratie;

10-08-2018



- Onderzoek oorzaak faillissement;
- Onderzoek activa;
- Verkoop (on)roerende activa;
- Onderzoek debiteuren;
- Rechtmatigheidsonderzoek;
- Crediteurenadministratie;

19-11-2018



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Niet bekend.

26-04-2018



10.3 Indiening volgend verslag

18-2-2019

19-11-2018



10.4 Werkzaamheden overig

De gebruikelijke werkzaamheden worden verricht.

26-04-2018



Bijlagen