

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	25-03-2025
Insolventienummer	F.10/25/72
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000409513:F001
Datum uitspraak	25-02-2025

R-C	mr. J.T.P. Pot
Curator	mr A.C.L. Bener

Algemene gegevens

Naam onderneming

Calaboose Rotterdam B.V.

25-03-2025



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Calaboose Rotterdam B.V. (hierna: "Calaboose") is opgericht bij akte van 29 november 2018. Calaboose is statutair gevestigd te Rotterdam en kantoorhoudende te (3061 AK) Rotterdam aan de Oudedijk 273 en geregistreerd in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 73260347.

25-03-2025



Activiteiten onderneming

De failliete vennootschap exploiteerde een restaurant.

25-03-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 0,00	€ -15.880,00	€ 131.562,00
2024	€ 421.152,00	€ -20.870,00	€ 152.432,00
2023	€ 561.535,00	€ -29.446,00	€ 151.027,00
2022	€ 539.591,00	€ 6.072,00	€ 230.339,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit de administratie van Calaboose. De financiële administratie van Calaboose is reeds aan een eerste onderzoek onderworpen en zal in de volgende verslagperiode nader worden onderzocht. Aan bovenstaande cijfers kunnen geen rechten worden ontleend.

25-03-2025



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Op de faillissementsdatum waren er geen personen in loondienst werkzaam voor Claboose.

25-03-2025



1

Boedelsaldo

€ 781,00

Toelichting

Toename boedelsaldo als gevolg van ontvangst koopsom activa en kasgeld.

25-03-2025



1

Verslagperiode

van

25-2-2025

t/m

24-3-2025

25-03-2025



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	36 uur 18 min
---	---------------

totaal	36 uur 18 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

De bestede tijd in de afgelopen verslagperiode heeft voornamelijk betrekking op inventarisatiewerkzaamheden van de curator. Voorts is de aanwezige (financiële) administratie van Calaboose (gedeeltelijk) veiliggesteld en aan een eerste onderzoek onderworpen.

Dit faillissementsverslag berust op informatie die de curator van de bestuurder van de vennootschap en van derden heeft verkregen. Omtrent de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan geen enkele garantie worden gegeven. Het is mogelijk dat in een later stadium zal blijken dat cijfers of andere gegevens afwijken van wat in dit verslag staat. Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Nadere inlichtingen kunnen worden verkregen bij de curator.

Telefoonnummer: 010-2822999

e-mail: beneder@debok.com

25-03-2025



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Het bestuur van Calaboose bestaat uit Pineapple Express Holding B.V. en Kisman Holding B.V. De aandelen in het kapitaal van Calaboose worden gehouden door dezelfde entiteiten.

25-03-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator thans bekend, is Calaboose niet betrokken bij een of meerdere lopende gerechtelijke procedures.

25-03-2025

 1

1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

25-03-2025

 1

1.4 Huur

Calaboose is betrokken bij een huurovereenkomst inzake het bedrijfspand.

25-03-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De curator heeft met de bestuurder van Calaboose gesproken over de mogelijke oorzaak van het faillissement. Volgens opgaaf van de bestuurder zou het faillissement zijn veroorzaakt door tegenvallende resultaten als het gevolg van de kabinetsmaatregelen in verband met de coronacrisis. Ook na de coronacrisis vielen de resultaten tegen als gevolg van o.a. ziekte van personeel en gestegen kosten. De tegenvallende omzet van Calaboose zou ervoor het hebben gezorgd dat Calaboose niet langer aan haar financiële verplichtingen kon voldoen. Het faillissement van Calaboose is het gevolg van een eigen aangifte. De curator zal de oorzaak/oorzaken van het faillissement nader onderzoeken.

25-03-2025

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

Toelichting

Er was geen personeel in dienst ten tijde van de faillietverklaring.

25-03-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

3

Toelichting

Een jaar voorafgaand aan het faillissement waren er drie werknemers in loondienst bij Calaboose.

25-03-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

		n.v.t.
--	--	--------

totaal	0	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie bestuur en UWV, beoordeling personeelsadministratie.

25-03-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Uit het Kadaster volgt dat er geen registergoederen in eigendom aan Calaboose toebehoren.

25-03-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek kadaster.

25-03-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
koffie-apparatuur	€ 500,00	
totaal	€ 500,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Door de curator is een bescheiden hoeveelheid restaurantinventaris aangetroffen in de vorm van meubilair en keukenapparatuur. De curator heeft deze zaken inmiddels aangeboden aan opkopers/handelaren/geïnteresseerden.

De verhuurder van het koffie-apparaat waarvan Calaboose gebruik maakte, heeft de twee koffie-apparaten die in eigendom toebehoren aan Calaboose gekocht voor EUR 500 ex btw.

25-03-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator behartigt op grond van artikel 57 lid 3 Fw de belangen van de fiscus. De fiscus heeft op grond van artikel 22 lid 3 Iw 1990 jo. artikel 21 lid 2 Iw 1990 een voorrecht op de opbrengst van bodemzaken.

25-03-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie roerende zaken en contact geïnteresseerden.

25-03-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Zie hieronder.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

(Nog) niet van toepassing.

25-03-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

(Nog) niet van toepassing.

25-03-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Zie hieronder.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

(Nog) niet van toepassing.

25-03-2025

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
--------------	--------	-----------	--------------

Zie hieronder.

totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------	--------

Toelichting debiteuren

In onderzoek.

25-03-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek (debiteuren) administratie.

25-03-2025

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Calaboose bankierde bij de Rabobank, met wie zij een zakelijke krediet- en geldlening heeft afgesloten met diverse zekerheden (zie hieronder). De vordering van de Rabobank is thans in onderzoek.

25-03-2025

 1

5.2 Leasecontracten

In onderzoek.

25-03-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Door Calaboose is ten gunste van de Rabobank zekerheid verstrekt in de vorm van een pandrecht op bedrijfsactiva.

25-03-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Zie boven.

25-03-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is niet gebleken van partijen met een rechtsgeldig beroep op een recht van eigendomsvoorbehoud. Wel heeft een aantal partijen gemeld dat bepaalde zaken in het restaurant in eigendom aan hen zouden toebehoren. Deze aanspraken zijn door de curator beoordeeld en inmiddels (door het laten ophalen van de betreffende zaken) afgewikkeld.

25-03-2025

 1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie bestuur, onderzoek administratie, afwikkeling aanspraken eigendommen derden.

25-03-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten van Calaboose waren reeds ruim voorafgaand aan de faillissementsdatum gestaakt. Voortzetting van de onderneming en/of een doorstart is niet aan de orde (geweest).

25-03-2025



6.2 Financiële verslaglegging

Gelijktijdig met de indiening van dit verslag is een tussentijds financieel verslag ingediend.

25-03-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

25-03-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

25-03-2025



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

25-03-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

25-03-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

25-03-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

25-03-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de boekhouding in onderzoek. De digitale administratie is inmiddels grotendeels veiliggesteld.

25-03-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De curator heeft vastgesteld dat de laatste drie jaarrekeningen van Calaboose steeds tijdig zijn gedeponneerd.

25-03-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

25-03-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal, zoals gebruikelijk, onderzoeken of sprake is van onbehoorlijk bestuur en zal hierover in een volgend verslag rapporteren.

25-03-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator zal, zoals gebruikelijk, onderzoeken of sprake is van paulianeus handelen en zal hierover in een volgend verslag rapporteren.

25-03-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Niet van toepassing.

25-03-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Veiligstellen en (eerste) onderzoek administratie.

25-03-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 3,03

25-03-2025



Toelichting

De omvang van de boedelvorderingen is vooralsnog niet bekend. Het salaris van de curator, de vordering van de verhuurder en de vordering van Claims Agent ter zake administratiekosten zullen kwalificeren als boedelvorderingen. De vordering van Claims Agent bedraagt thans EUR 3,03 incl. btw.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 65.482,00

25-03-2025



Toelichting

De curator heeft de fiscus uitgenodigd om eventuele preferente vorderingen op Calaboose in te dienen. De preferente vordering van de Belastingdienst is thans als volgt:

- Loonheffingen (EUR 53.344,-);
- Omzetbelasting (EUR 12.138,-).

Het totaalbedrag aan ingediende preferente vorderingen van de Belastingdienst bedraagt thans EUR 65.482,-. De curator sluit niet uit dat deze post nog zal veranderen.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Niet van toepassing.

25-03-2025



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

(Nog) niet van toepassing.

25-03-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

25-03-2025



Toelichting

Vooralsnog hebben twee concurrente crediteuren een vordering ter verificatie ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 5.616,17

Toelichting

Vooralsnog is voor een bedrag van EUR 5.616,17 incl. btw aan concurrente schuldvorderingen ter verificatie ingediend.

25-03-2025



1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Vooralsnog is niet bekend op welke wijze het faillissement van Calaboose zal worden afgewikkeld.

25-03-2025



1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Veiligstellen en beoordeling administratie.

25-03-2025



1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

25-03-2025



1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

25-03-2025



1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

25-03-2025



1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

25-03-2025



1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator richt zich in de komende verslagperiode met name op:

- inventarisatie en verkoop activa;
- nadere inventarisatie schuldenlast;
- oorzaken-, administratie en rechtmatigheidsonderzoek;
- oplevering gehuurde.

25-03-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog is onduidelijk op welke termijn het faillissement zal worden afgewikkeld.

25-03-2025



10.3 Indiening volgend verslag

25-6-2025

25-03-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen verslag, correspondentie met bestuurders en plan van aanpak.

25-03-2025



Bijlagen

Bijlagen