

Tussentijds financieel verslag d.d. 26-02-2018

Naam	Repo-Vastgoed B.V.
Curator	Mr. S.A. Hattink
Rechter-Commissaris	Mr. W.J. Geurts-de Veld
Insolventienummer	C/10/17/504 F

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
A. Baten			
1. Aangetroffen middelen:			
- kas	€ -		
- bank	€ 13,06		
- postbank	€ -		
	€	13,06	
2. Opbrengst verkoop activa:			
* Onroerende zaken			
Af: rechten van derden	€ -	€ -	
	€		
* Bodemzaken			
- inventaris	€ -		
Af: rechten van derden	€ -		
Af: ingevolge Aerts/ABN afgedragen aan pandhouder	€ -		
	€		
* Overige zaken			
- vervoermiddelen	€ -		
- voorraden	€ -		
- immateriele activa	€ -		
Af: rechten van derden	€ -		
	€ -	€ -	
3. Debiteuren:			
* Boedeldebiteuren	€ -	€ -	
- huuropbrengst bedrijfspand	€ 90.750,00	€ 15.750,00	
- rente M. Zijlmans	€ 1.003,86		
* Pré-faillissement (rente M. Zijlmans)	€ 669,24		
	€	€ 92.423,10	€ -
4. Overige baten:			
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)	€ 5,87		
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€ -		
- Ingevolge Aerts/ABN opgevorderd van pandhouder	€ -		
-	€ -		
-	€ -		
	€		
	€	92.442,03	€ 15.750,00

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten		
1. Salaris en verschotten curator	€ -	€ -
2. Publicatiekosten	€ -	€ -
3.	€ -	€ -
	€ -	€ -

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)		
Totaal A (incl. BTW)	€	92.442,03
Totaal B (incl. BTW)	€	-
Saldo boedelrekening (afschriftnr. 2, d.d. 26-02-2018)	€	92.442,03

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden			
1. Preferent			
a. Salaris en verschotten curator		PM	PM
b. ClaimsAgent B.V.	€	36,30-	€ 6,30-
c. UWV, sociale premies in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 16 CSV)		PM	-
d. UWV, overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 3:288 sub e BW)		PM	-
2. Concurrent			
a. UWV, sociale premies begrepen in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (concurrent)		PM	-
b. Publicatiekosten	€	-	€ -
c. Publicatiekosten, voor zover te reserveren (€ 160,00 per publicatie)	€	-	€ -
d. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	-	€ -
	€	36,30-	€ 6,30-

E. Omzetbelasting			
Af te dragen omzetbelasting over activa	A	€	15.750,00
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/- B	€	-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/- D	€	6,30-
		€	15.743,70
Reeds afgedragen / terug ontvangen		€	-
Af te dragen omzetbelasting		€	15.743,70

F. Definitief saldo

1. Totaal C. (incl. BTW)	€	92.442,03	
2. Nagekomen baten (rente)		PM	
3. Terug te ontvangen BTW (E)	€	-	
			€ 92.442,03

G. Berekening te verdelen actief/Betaling boedelschulden**1. Preferent**

D1a		PM
D1b	€	36,30-
Af te dragen BTW (E)	€	15.743,70-
D1c		PM
D1d		PM

2. Concurrent

D2a		PM
D2b	€	-
D2c (reservering)	€	-
D2d (reservering)	€	-

			€ 15.780,00-
Voor verdeling beschikbaar actief:			€ 76.662,03

H. Berekening omslag in algemene faillissementskosten**1. Algemene faillissementskosten**

B. Reeds betaalde boedelschulden	€	-	
D. Nog te betalen boedelschulden	€	36,30-	
BTW voor zover niet te voldoen uit baten	€	-	
			€ 36,30-

2. Actief voor verdeling

G. Voor verdeling beschikbaar actief	€	76.662,03	
--------------------------------------	---	-----------	--

Omslag in algemene faillissementskosten voor bijzonder preferenten (H1/H2)			0,05%
--	--	--	-------

I. Berekening deficit**1. Preferente crediteuren:**

a. Aanvraagkosten faillissement, ex art. 3:288 sub a BW	€	-	
b.1 Belastingdienst, ex art. 21 IW:			
- loonbelasting	€	-	
- omzetbelasting	€	275.794,00	
- omzetbelasting ex art. 29 lid 2 WOB	€	17.761,04	± PM
- motorrijtuigenbelasting	€	-	
- vennootschapsbelasting	€	-	
- inkomstenbelasting	€	-	
	€	293.555,04	
b.2 UWV, premievordering ex art. 16 CSV	€	-	
c. UWV, loonvordering ex art. 3:288 sub e BW	€	-	
	€	293.555,04	
	€	216.893,01-	

2. Concurrente crediteuren:

€ 6.971.643,10

3. Achtergestelde crediteuren:

€ -

Deficit € 7.188.536,11-

J. Saldo G. bij faillissement uit te betalen aan

1. Preferenten:

	Vordering	Uitdeling	Percentage
Totaal ingediende preferente crediteuren:	€ 275.794,00		

Preferente crediteur	Vordering	Uitdeling	
Aanvraagkosten faillissement, ex art. 3:288 sub a BW	€ -	€ -	0%
Belastingdienst, ex art. 21 IW:	€ 293.555,04	€ 76.662,03	26,12 %
UWV, premievordering ex art. 16 CSV	€ -	€ -	0%
UWV, loonvordering ex art. 3:288 sub e BW	€ -	€ -	0%
Totaal		€ 76.662,03	

2. Concurrenten:

	Vordering	Uitdeling	Percentage
Totaal ingediende concurrente crediteuren:	€ 6.971.643,10	€ -	0 %

Naam concurrente crediteur	Vordering	Uitdeling
Totaal	€ -	€ -

3. Achtergestelden:

	Vordering	Uitdeling	Percentage
Totaal ingediende achtergestelde crediteuren:	€ -	€ -	0 %

Naam achtergestelde crediteur	Vordering	Uitdeling
Totaal	€ -	€ -

4. Surplus na uitdeling: € -

Aldus opgemaakt en getekend te:

Mr. S.A. Hattink, Curator

Goedgekeurd door rechter-commissaris Mr. W.J. Geurts-de Veld

Gedeponeerd met ingang van:

Griffier