

Tussentijds financieel verslag per 30-11-2017

Naam	Repo-Vastgoed B.V.
Curator	Mr. S.A. Hattink
Rechter-Commissaris	Mr. W.J. Geurts-de Veld
Insolventienummer	C/10/17/504 F

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
A. Baten			
1. <u>Aangetroffen middelen:</u>			
- kas	€ -		
- bank	€ -		
- postbank	€ -		
		€ -	
2. <u>Opbrengst verkoop activa:</u>			
* Onroerende zaken			
Af: rechten van derden		€ -	€ -
* Bodemzaken			
- inventaris	€ -		
Af: rechten van derden	€ -		
Af: ingevolge Aerts/ABN afgedragen aan pandhouder	€ -		
		€ -	€ -
* Overige zaken			
- vervoermiddelen	€ -		
- voorraden	€ -		
- immateriele activa	€ -		
Af: rechten van derden	€ -		
		€ -	€ -
3. <u>Debiteuren:</u>			
* Boedeldebiteuren	€ 30.584,62	€ 5.250,00	
* Pré-faillissement	€ 669,24		
		€ 31.253,86	€ -
4. <u>Overige baten:</u>			
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)	€ -		
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€ -		
- Ingevolge Aerts/ABN opgevorderd van pandhouder	€ -		
-	€ -		
-	€ -		
		€ -	
		€ 31.253,86	€ 5.250,00

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten		
1. Salaris en verschotten curator	€ -	€ -
2. Publicatiekosten	€ -	€ -
3.	€ -	€ -
	€ -	€ -

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)		
Totaal A (incl. BTW)	€	31.253,86
Totaal B (incl. BTW)	€	-
Saldo boedelrekening (afschriftnr. 1, d.d. 22-11-2017)	€	31.253,86

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden			
1. Preferent			
a. Salaris en verschotten curator		PM	PM
b. ClaimsAgent B.V.	€	27,23-	€ 4,73-
c. UWV, sociale premies in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 16 CSV)		PM	-
d. UWV, overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (pref. ex art. 3:288 sub e BW)		PM	-
2. Concurrent			
a. UWV, sociale premies begrepen in overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement (concurrent)		PM	-
b. Publicatiekosten	€	-	€ -
c. Publicatiekosten, voor zover te reserveren (€ 160,00 per publicatie)	€	-	€ -
d. Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€	-	€ -
	€	27,23-	€ 4,73-

E. Omzetbelasting		
Af te dragen omzetbelasting over activa	A €	5.250,00
Terug te ontvangen omzetbelasting over betaalde kosten	-/- B €	-
Terug te ontvangen omzetbelasting over nog te betalen kosten	-/- D €	4,73-
	€	5.245,27
Reeds afgedragen / terug ontvangen	€	-
Af te dragen omzetbelasting	€	5.245,27

F. Definitief saldo

1. Totaal C. (incl. BTW)	€	31.253,86	
2. Nagekomen baten (rente)		PM	
3. Terug te ontvangen BTW (E)	€	-	
			€ 31.253,86

G. Berekening te verdelen actief/Betaling boedelschulden**1. Preferent**

D1a		PM
D1b	€	27,23-
Af te dragen BTW (E)	€	5.245,27-
D1c		PM
D1d		PM

2. Concurrent

D2a		PM
D2b	€	-
D2c (reservering)	€	-
D2d (reservering)	€	-

			€ 5.272,50-
Voor verdeling beschikbaar actief:			€ 25.981,36

H. Berekening omslag in algemene faillissementskosten**1. Algemene faillissementskosten**

B. Reeds betaalde boedelschulden	€	-	
D. Nog te betalen boedelschulden	€	27,23-	
BTW voor zover niet te voldoen uit baten	€	-	
			€ 27,23-

2. Actief voor verdeling

G. Voor verdeling beschikbaar actief	€	25.981,36	
--------------------------------------	---	-----------	--

Omslag in algemene faillissementskosten voor bijzonder preferenten (H1/H2)			0,10%
--	--	--	-------

I. Berekening deficit**1. Preferente crediteuren:**

a. Aanvraagkosten faillissement, ex art. 3:288 sub a BW	€	-	
b.1 Belastingdienst, ex art. 21 IW:			
- loonbelasting	€	-	
- omzetbelasting	€	250.536,00	
- omzetbelasting ex art. 29 lid 2 WOB	€	17.610,05	± PM
- motorrijtuigenbelasting	€	-	
- vennootschapsbelasting	€	-	
- inkomstenbelasting	€	-	
		€	268.146,05
b.2 UWV, premievordering ex art. 16 CSV	€	-	
c. UWV, loonvordering ex art. 3:288 sub e BW	€	-	
		€	268.146,05
		€	242.164,69-

2. Concurrente crediteuren:

€ 6.970.773,11

3. Achtergestelde crediteuren:

€ -

Deficit € 7.212.937,80-

J. Saldo G. bij faillissement uit te betalen aan

1. <u>Preferenten:</u>	<i>Vordering</i>	<i>Uitdeling</i>	<i>Percentage</i>
<i>Totaal ingediende preferente crediteuren:</i>	€ 250.536,00		

<i>Preferente crediteur</i>	<i>Vordering</i>	<i>Uitdeling</i>	
Aanvraagkosten faillissement, ex art. 3:288 sub a BW	€ -	€ -	0%
Belastingdienst, ex art. 21 IW:	€ 268.146,05	€ 25.981,36	9,69 %
UWV, premievordering ex art. 16 CSV	€ -	€ -	0%
UWV, loonvordering ex art. 3:288 sub e BW	€ -	€ -	0%
Totaal		€ 25.981,36	

2. <u>Concurrenten:</u>	<i>Vordering</i>	<i>Uitdeling</i>	<i>Percentage</i>
<i>Totaal ingediende concurrente crediteuren:</i>	€ 6.970.773,11	€ -	0 %

<i>Naam concurrente crediteur</i>	<i>Vordering</i>	<i>Uitdeling</i>
Totaal	€ -	€ -

3. <u>Achtergestelden:</u>	<i>Vordering</i>	<i>Uitdeling</i>	<i>Percentage</i>
<i>Totaal ingediende achtergestelde crediteuren:</i>	€ -	€ -	0 %

<i>Naam achtergestelde crediteur</i>	<i>Vordering</i>	<i>Uitdeling</i>
Totaal	€ -	€ -

4. <u>Surplus na uitdeling:</u>	€ -
--	-----

Aldus opgemaakt en getekend te:

Mr. S.A. Hattink, Curator

Goedgekeurd door rechter-commissaris Mr. W.J. Geurts-de Veld

Gedeponeerd met ingang van:

Griffier