

Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	4
Datum verslag	30-09-2026
Insolventienummer	F.05/25/431
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000487765:F001
Datum uitspraak	02-12-2025

Betrokkene

Naam schuldenaar	Fasehuizen De Schakel B.V.
R-C	mr. J.H. Steverink
Curator	mr B.H.M. Harbers

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie
Activa		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00	
Vervoersmiddelen	€ 11.950,00	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 11.950,00	
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 24.000,00	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 24.000,00	

	Incl. btw	Mutatie
Financiële vaste activa		
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00	
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00	
Vorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00	
Liquide middelen		
Kas		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 911,66	
Subtotaal liquide middelen	€ 911,66	
Debiteuren		
Pre-Faillissement debiteuren	€ 104.617,20	
Af: kosten		
Af: rechten derden	€ 10.070,41	
Subtotaal debiteuren	€ 94.546,79	
Boedeldebiteuren	€ 128.570,13	- € 1.640,37
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 128.570,13	
Totaal debiteuren	€ 223.116,92	
Bank / zekerheden		
Boedelbijdrage		

	Incl. btw	Mutatie
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00	
Voortzetten / doorstart onderneming		
Voortzetten		
Opbrengst voortzetten		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00	
Doorstart		
Goodwill	€ 65.000,00	
Handelsnaam		
I.E. Rechten		
Overige opbrengsten doorstart		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal doorstart onderneming	€ 65.000,00	
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 65.000,00	
Rechtmatigheid		
Opbrengst rechtmatigheid		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00	
Procedures		
Opbrengst procedures		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal procedures	€ 0,00	
Overig		
Overige baten		
Rente	€ 1.398,20	+ € 624,51
Restitutie waarborgsom	€ 3.100,00	

	Incl. btw	Mutatie
UWV	€ 9.999,03	
RVO	€ 2.632,50	
Subsidie	€ 1.414,13	
Rekening-courant De Schakel Onroerend Goed B.V.	€ 17.239,46	
Rekening-courant De Schakel Holding B.V.	€ 22.405,95	
Uitkering Licent	€ 5.897,73	
Domeinnaam	€ 1.000,00	
restituties	€ 1.826,51	
creditnota energie	€ 217,02	
afrekening Sa-net	€ 4.903,00	+ € 4.903,00
Boedelbijdragen (incl. btw)		
Subtotaal overig	€ 72.033,53	
Totaal vrij actief	€ 397.012,11	

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00	
Afstand separatisme: Bodemzaken		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00	
Opbrengst retentierecht		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00	

	Incl. btw	Mutatie
Opbrengst art. 3:287 BW		
Schadepeningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW	€ 0,00	
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)		
Opbrengst art. 3:284 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap		
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	
Opbrengsten overige gebonden activa		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	
Totaal gebonden actief	€ 0,00	

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie
Bodemzaken		
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal bodempzaken	€ 0,00	
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
Totaal bodempzaken	€ 0,00	

	Incl. btw	Mutatie
Opbrengst art. 138 Waterschapswet		
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00	
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw		
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten		
Af: kosten		
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00	
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00	
Totaal baten	€ 397.012,11	

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie
Super-preferent		
Salaris en verschotten	€ 87.423,64	+ € 35.867,13
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Kosten i.v.m. voortzetting activiteiten	€ 27.072,38	
Bankkosten	€ 84,74	
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur	€ 4.555,61	
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 119.136,37	

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 397.012,11	+ € 3.887,14
Totaal B (incl. btw)	€ 119.136,37	+ € 35.867,13
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren		
Saldo boedelrekening	€ 277.875,74	

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Mutatie
Salaris en verschotten		
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 12.832,40	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 153.204,28	
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur	€ 4.665,78	
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 170.702,46	

E. Btw

Failliet is niet btw-plichtig

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 277.875,74
----------------------	--------------

Nog te ontvangen bate(n)	
--------------------------	--

Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
--	--

Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
---	--

Voorlopig Saldo	
------------------------	--

€ 277.875,74
