

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	18-03-2026
Insolventienummer	F.10/25/421
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000481949:F001
Datum uitspraak	18-11-2025

R-C	mr. J.T.P. Pot
Curator	mr J. van Meerkerk

Algemene gegevens

Naam onderneming

MOHR Installatietechniek B.V., tevens handelend onder de naam MOHR installatietechniek.	18-12-2025
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid MOHR Installatietechniek B.V., gevestigd en kantoorhoudende te (2909 VA) Capelle aan den IJssel aan de Fascinatio Boulevard 500, ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel met nummer 74193716, hierna te noemen: "MOHR".	18-12-2025
	 1

Activiteiten onderneming

MOHR is een installatiebedrijf dat zich toelegt op het adviseren, installeren en onderhouden van technische installaties zoals sanitair, riolering, ventilatie en verwarming.	18-12-2025
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 2.434.052,00	€ -83.353,00	€ 741.968,00
2024	€ 1.987.387,00	€ -54.462,00	€ 749.149,00
2025	€ 1.790.818,00	€ 312.631,00	€ 844.293,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn ontleend aan de jaarrekening 2023 en de financiële administratie van MOHR zoals door de bestuurder verstrekt.

18-12-2025
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

9

18-12-2025
 1

Boedelsaldo

€ 26.203,68

18-12-2025
 1

€ 83.412,50

18-03-2026
 2

Verslagperiode

van

18-11-2025

18-12-2025
 1

t/m

17-12-2025

van

18-12-2025

18-03-2026
 2

t/m

17-3-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	103 uur 12 min
2	118 uur 18 min
totaal	221 uur 30 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode zijn voornamelijk inventariserende werkzaamheden verricht. Daarnaast zijn onder andere werkzaamheden verricht vanwege een tijdelijke voortzetting van de onderneming en de verkoop van de activa van MOHR.

18-12-2025

 1

De werkzaamheden in de tweede verslagperiode hebben voornamelijk betrekking gehad op de verkoop van activa en de inning van debiteuren van MOHR. Ook zijn in verband met het rechtmatigheidsonderzoek verschillende werkzaamheden verricht.

18-03-2026

 2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van MOHR is MOHR beheer B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder van MOHR beheer B.V. is een natuurlijk persoon.

18-12-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Er is sprake van een lopende procedure tegen de verhuurder van de door MOHR gehuurde bedrijfsruimte. De kantonrechter van de rechtbank Rotterdam heeft in deze procedure in een tussenvonnis in conventie vorderingen van de verhuurder op MOHR toegewezen en in reconventie ter beoordeling van de vorderingen van MOHR op de verhuurder een deskundigenonderzoek bevolen. De kantonrechter heeft de curator in de gelegenheid gesteld om zich op uiterlijk 11 februari 2026 uit te laten over een overname van de procedure ex artikel 27 Fw. De curator zal zich hierover beraden.

18-12-2025

 1

De procedure in reconventie heeft betrekking op een door MOHR gestelde vordering van € 13.586,20 vanwege een niet naar behoren werkende zonnepaneleninstallatie en daardoor door MOHR in 2022 en 2023 extra betaalde energiekosten. Aan de curator is uitstel verleend tot 11 maart 2026 om zich uit te laten over een overname van deze procedure. Op deze roldatum is verzocht om doorhaling van de procedure omdat met de verhuurder een regeling is getroffen ter beëindiging van het geschil. Zie hierover meer onder 1.4 van het verslag.

18-03-2026

 2

1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen zijn geïnventariseerd en voor zover nodig in stand gelaten ter behoud van verzekeringsdekking tegen aansprakelijkheid tijdens de periode waarin de onderneming tijdelijk is voortgezet.

18-12-2025

 1

Alle verzekeringen zijn inmiddels beëindigd.

18-03-2026

 2

1.4 Huur

MOHR huurt een bedrijfsruimte aan de Fascinatio Boulevard 500 te Capelle aan den IJssel. De huurovereenkomst is door de curator ex artikel 40 Fw opgezegd. Met de verhuurder vindt overleg plaats over de tot de boedel en de tot de bedrijfsruimte behorende zaken en de termijn van oplevering van het gehuurde.

18-12-2025



De bedrijfsruimte is ontruimd en op 27 februari 2026 aan de verhuurder opgeleverd. In verband met het geschil met de verhuurder over de door MOHR in de lopende procedure gestelde vordering (zie 1.2) en de (boedel)vordering van de verhuurder op MOHR ex art. 39 Fw is een regeling met de verhuurder getroffen. De regeling houdt in dat de curator de onder 1.2 genoemde procedure niet overneemt en afstand doet van de door MOHR gestelde vordering. De verhuurder doet op haar beurt afstand van haar totale (boedel)vordering op MOHR. De rechter-commissaris heeft goedkeuring voor deze regeling verleend en de regeling is uitgevoerd. Als gevolg hiervan is geen sprake van een boedelvordering van de verhuurder ex art. 39 Fw.

18-03-2026



1.5 Oorzaak faillissement

MOHR heeft op 28 oktober 2025 eigen aangifte van faillietverklaring gedaan. De rechtbank heeft de bestuurder van MOHR in raadkamer gehoord en het faillissement op 18 november 2025 uitgesproken. Door de bestuurder is de volgende toelichting gegeven op de faillissementsaanvraag:

18-12-2025



MOHR werkte als installatiebedrijf op projectbasis voor aannemers. Het bedrijf is in liquiditeitsproblemen geraakt vanwege een geschil met een leverancier over opgetreden schade op een project als gevolg van geleverd en verwerkt ondeugdelijk materiaal. MOHR heeft deze schade aan haar opdrachtgever vergoed maar is door de leverancier niet volledig schadeloos gesteld. Het liquiditeitstekort is verder opgelopen omdat een aantal projecten vertraging heeft opgelopen en omdat met een aannemer waarvoor MOHR een groot project uitvoerde een geschil is ontstaan over de rechten en verplichtingen van partijen. Als gevolg van dit geschil is een vordering van MOHR van circa € 350.000,00 door de aannemer onbetaald gelaten. Hier komt nog bij dat een werknemer van MOHR als gevolg van een ongeval langdurig arbeidsongeschikt is geraakt en de afwikkeling van een loonschadeclaim van MOHR langer dan verwacht op zich heeft laten wachten. Vanwege de ontstane liquiditeitskrapte zijn betalingsachterstanden ontstaan aan leveranciers en was MOHR niet meer in staat om de salarissen van de maand oktober 2025 te betalen. Al deze omstandigheden en een gebrek aan uitzicht op een verbetering van de liquiditeit van het bedrijf hebben MOHR ertoe bewogen om haar faillissement aan te vragen.

De curator zal een onderzoek verrichten naar de belangrijkste oorzaken van het faillissement van MOHR.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

9

18-12-2025



Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren er 9 werknemers in dienst. De werknemers in dienst van MOHR zijn op 19 november 2025 op grond van art. 40 Fw ontslagen na verkregen machtiging van de rechter-commissaris. Het UWV is over de ontslagen geïnformeerd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

9

18-12-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
19-11-2025	9	Ontslag ex artikel 40 FW
totaal	9	

2.4 Werkzaamheden personeel

Op 26 november 2025 heeft een informatiebijeenkomst van het UWV voor het personeel plaatsgevonden. Met het UWV en het personeel wordt contact onderhouden in verband met de overname van de loonverplichtingen en de vaststelling van de loonvorderingen. De vorderingen van werknemers welke niet door het UWV worden betaald zullen worden geïnventariseerd.

18-12-2025



De curator is nog in afwachting van de opgaaf van de vorderingen van het UWV.

18-03-2026



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing

18-12-2025

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing

18-12-2025

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 7.709,00	€ 0,00
totaal	€ 7.709,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

MOHR beschikt over een kantoor- en bedrijfsinventaris welke zich bevindt op haar bedrijfslocatie te Capelle aan den IJssel.

18-12-2025

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van een belastingvordering waarvoor op grond van 21 IW 1990 het bodemvoorrecht kan worden uitgeoefend.

18-12-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft de bedrijfsmiddelen samen met de voorraad onderhands te koop aangeboden. Getracht wordt om deze op korte termijn te verkopen.

18-12-2025

 1

Het is niet gelukt de zaken onderhands te verkopen. De inventaris en voorraad zijn door middel van een internetveiling verkocht door Troostwijk Auctions. De gerealiseerde verkoopopbrengst van de inventaris bedraagt € 7.709,00 excl. BTW. De voorraad heeft € 1.536,00 opgebracht. De in verband met de veiling door Troostwijk Auctions gemaakte kosten hebben € 1.994,25 excl. BTW bedragen. De netto verkoopopbrengst is door Troostwijk Auctions aan de boedelrekening betaald.

18-03-2026

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 1.536,00	€ 153,60
totaal	€ 1.536,00	€ 153,60

Toelichting voorraden / onderhanden werk

MOHR beschikt over een voorraad installatiemateriaal welke zich bevindt op haar bedrijfslocatie te Capelle aan den IJssel.

18-12-2025



Er zijn geen onderhanden werken.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator heeft de bedrijfsmiddelen samen met de voorraad onderhands te koop aangeboden. Getracht wordt om deze op korte termijn te verkopen.

18-12-2025



De voorraad is samen met de inventaris door middel van een internetveiling verkocht, zie punt 3.5 van het verslag. Met pandhouder Qredits is een boedelbijdrage van 10% excl. BTW over de netto-opbrengst van de voorraad, zijnde niet-bodemzaken, afgesproken. Verder is afgesproken dat de verkoopkosten naar rato worden verdeeld.

18-03-2026



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill	€ 0,00	
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De curator heeft in onderzoek of er goodwill van MOHR te gelde gemaakt kan worden.

18-12-2025



Er is geen verkoop van goodwill gerealiseerd.

18-03-2026



3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek naar de mogelijkheden van verkoop van goodwill van MOHR.

18-12-2025



Afgerond.

18-03-2026



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren	€ 507.830,35	€ 12.126,34	
Loonschadevordering	€ 20.679,00		

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Claim schadevergoeding leverancier	€ 242.456,00		
totaal	€ 770.965,35	€ 12.126,34	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Handelsdebiteuren

18-12-2025

Volgens de administratie van MOHR was per faillissementsdatum sprake van een portefeuille openstaande debiteuren van totaal € 507.830,35. In deze portefeuille is begrepen een saldo aan vorderingen van totaal € 373.602 dat MOHR op de aannemer heeft met wie het onder punt 1.5 genoemde geschil bestaat.

 1

De curator is bezig met een inventarisatie van de handelsvorderingen en zal werkzaamheden verrichten ter inning van de vorderingen.

Loonschadevordering

MOHR heeft een vordering ex artikel 6:107a BW op een verzekeraar vanwege gemaakte loon- en re-integratiekosten ten behoeve van een als gevolg van een verkeersongeval arbeidsongeschikt geraakte werknemer.

De curator is bezig met een inventarisatie van de loonschadevordering en zal in overleg treden met de verzekeraar over de afwikkeling van deze vordering.

Claim schadevergoeding leverancier

MOHR heeft schade geleden als gevolg van een door een leverancier geleverd ondeugdelijk project (zie ook 1.5). De curator is bezig met een inventarisatie van deze claim en zal hierover in overleg treden met de leverancier.

Handelsdebiteuren

18-03-2026

Er zijn inningswerkzaamheden verricht. Het resultaat hiervan is beperkt. Een groot aantal debiteuren heeft de vorderingen van MOHR betwist. De verweren worden door de curator beoordeeld en de inningswerkzaamheden zullen in de komende verslagperiode worden voortgezet.

 2

De curator bestudeert het dossier dat betrekking heeft op de vordering op de aannemer en zal in overleg treden met de bij de zaak betrokken advocaat.

Loonschadevordering

De verzekeraar heeft nadere informatie opgevraagd ter beoordeling van de loonschadevordering. De curator is in overleg met de verzekeraar over de afwikkeling van deze vordering.

Claim schadevergoeding leverancier

De curator heeft de leverancier over de door MOHR gestelde claim aangeschreven. De leverancier heeft de vordering betwist. De curator zal de verweren van de leverancier beoordelen en nadere werkzaamheden verrichten ter afwikkeling van de claim.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie van de verschillende vorderingen en het verrichten van inningswerkzaamheden. Zie ook punt 4.1.

18-12-2025

 1

In verband met de verschillende vorderingen van MOHR worden de onder 4.1 genoemde werkzaamheden verricht.

18-03-2026

 2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

18-12-2025

 1

Toelichting vordering van bank(en)

MOHR hield bankrekeningen aan bij ABN AMRO Bank en ING Bank. Van vorderingen van deze banken is niet gebleken.

5.2 Leasecontracten

MOHR leasede een aantal personenauto's. De voertuigen zijn door de leasemaatschappij opgehaald.

18-12-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

MOHR heeft een financiering afgesloten bij Qredits en ten gunste van Qredits zijn pandrechten verleend op de bedrijfsactiva van MOHR. De curator onderhoudt contact met Qredits over de verkoop van de activa en de inning van de debiteuren.

18-12-2025

 1

In verband met de verkoop van activa zijn afspraken met Qredits gemaakt, zie hiervoor punt 3.6 van het verslag.

18-03-2026

 2

5.4 Separatistenpositie

Qredits

18-12-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben verschillende partijen een beroep gedaan op een recht op eigendomsvoorbehoud. De aanspraken zijn geïnventariseerd. Partijen met een rechtsgeldig recht van eigendomsvoorbehoud zullen in de gelegenheid worden gesteld door hen geleverde zaken uit de boedel op te halen.

18-12-2025

 1

5.6 Retentierechten

Hiervan is niet gebleken.

18-12-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Hiervan is niet gebleken.

18-12-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Nog niet bekend.

18-12-2025

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator onderhoudt contact met de banken over de afwikkeling van de bankrelaties en met pandhouder Qredits over de uitwinning van de activa. De rechten van derden op de activa worden geïnventariseerd en derden-rechthebbenden zullen in de gelegenheid worden gesteld om zaken uit de boedel op te halen.

18-12-2025

 1

Derden-rechthebbenden zijn in de gelegenheid gesteld om zaken uit de boedel op te halen. Voor het overige worden alle werkzaamheden voortgezet.

18-03-2026

 2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Met machtiging van de rechter-commissaris is de onderneming van MOHR tijdelijk, tot en met 28 november 2025 voortgezet. Voor één van de klanten van MOHR zijn op regiebasis werkzaamheden verricht. Deze werkzaamheden zijn door de boedel gefactureerd.

18-12-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

In het volgende verslag zal verantwoording worden afgelegd over de in het kader van de voortzetting gemaakte kosten en het gerealiseerde resultaat.

18-12-2025

 1

Vanwege de verrichte werkzaamheden is totaal € 13.326,80 gefactureerd. Hiervan is 60% (€ 7.933,08) voldaan. De betaling van 40% van de gefactureerde werkzaamheden is opgeschort in afwachting van een WKA-vrijwaringsverklaring van de Belastingdienst. De curator is hierover in overleg met de opdrachtgever en de Belastingdienst.

18-03-2026

 2

De gemaakte kosten in verband met de tijdelijke voortzetting betreffen gemaakte brandstofkosten. De kosten bedragen totaal € 168,17.

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De curator ziet er op toe dat de tijdens de voortzetting verrichte werkzaamheden worden vergoed en zal hierover rekening en verantwoording afleggen.

18-12-2025

 1

Er dient nog een afwikkeling plaats te vinden van de onder 6.2 genoemde 40% van de gefactureerde werkzaamheden. De curator is hierover in overleg met de opdrachtgever en de Belastingdienst.

18-03-2026

 2

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing. De mogelijkheden van een doorstart zijn geïnventariseerd en er zijn inspanningen verricht om een doorstart te realiseren. Dit is echter niet mogelijk gebleken.

18-12-2025

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

18-12-2025

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

18-12-2025

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

18-12-2025

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

18-12-2025

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De financiële administratie van MOHR is veilig gesteld en zal onderzocht worden.

18-12-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2022 is op 15 juli 2024 vastgesteld en gepubliceerd.
De jaarrekening 2023 is op 17 maart 2025 vastgesteld en gepubliceerd.
De jaarrekening 2024 was ten tijde van het faillissement nog niet vastgesteld en gepubliceerd.

De curator zal onderzoek doen naar de deponeringsplicht van de jaarrekeningen.

18-12-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

18-12-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator zal onderzoek doen naar mogelijke vorderingen op grond van de stortingsverplichting van de aandelen.

18-12-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

18-12-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

18-12-2025

 1

Toelichting

In onderzoek.

Ja

18-03-2026

 2

Toelichting

Pauliana auto's en schuldovername

Gebleken is van een kort voor het faillissement door MOHR met een schuldeiser gesloten overeenkomst op grond waarvan drie auto's van MOHR aan deze schuldeiser zijn verkocht en er door deze schuldeiser schulden van zustervennootschappen zijn overgenomen. Het totaal als gevolg hiervan door deze schuldeiser aan MOHR verschuldigde van € 48.194,27 is verrekend met een schuld van MOHR uit hoofde van een in 2023 verstrekte lening.

De curator heeft voornoemde rechtshandelingen als paulianeus in de zin van artikel 42 en/of 47 Fw aangemerkt. De curator is hierover in overleg getreden met de schuldeiser en naar aanleiding hiervan is met goedkeuring van de rechter-commissaris een vaststellingsovereenkomst gesloten op grond waarvan, tegen finale kwijting, het bedrag van € 48.194,27 waarmee de boedel is benadeeld als schadevergoeding aan de boedel is betaald.

In onderzoek

De curator heeft ander paulianeus handelen nog in onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

18-12-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de komende verslagperiode zullen er werkzaamheden worden verricht in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek.

18-12-2025



Er worden diverse werkzaamheden verricht. Deze zullen in de komende verslagperiode worden voortgezet.

18-03-2026



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

18-12-2025



Toelichting

Nog niet bekend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

18-12-2025



Toelichting

Nog niet bekend.

€ 54.798,00

18-03-2026



Toelichting

- Loonheffing - € 52.923,00
- Omzetbelasting - € 1.557,00
- Motorrijtuigenbelasting - € 318,00

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

18-12-2025



Toelichting

Nog niet bekend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

Toelichting

Nog niet bekend.

18-12-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

31

18-12-2025



47

Toelichting

Door een groot aantal leveranciers van MOHR is inmiddels een vordering ter verificatie ingediend.

18-03-2026



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 117.272,12

18-12-2025



€ 207.551,47

18-03-2026



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

18-12-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren van de schulden van MOHR.

18-12-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

18-12-2025



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

18-12-2025



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

18-12-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

18-12-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezig houden met de volgende werkzaamheden:

18-12-2025



- verkoop van de bedrijfsactiva
- inning van de handelsdebiteuren
- onderzoek van de overige onder 4.1 genoemde vorderingen
- overleg met ABN AMRO Bank en de Belastingdienst in verband met de afwikkeling van de bankrekeningen (waaronder de G-rekening)
- overleg met pandhouder Qredits over de verkoop van de activa
- beraad over de onder 1.2 genoemde procedure
- afwikkelen van de aanspraken van rechten van derden
- inventariseren van de schulden
- het rechtmatigheidsonderzoek

De bekende bedrijfsactiva zijn verkocht, de rechten van derden zijn afgewikkeld en de procedure zoals genoemd onder punt 1.2 is doorgehaald. Verder zijn er werkzaamheden welke betrekking hebben op het rechtmatigheidsonderzoek (de onder 7.6 genoemde pauliana) afgerond. De resterende werkzaamheden hebben betrekking op:

18-03-2026



- inning van de debiteuren
- de afwikkeling van de claims zoals genoemd onder punt 4.1
- de financiële afwikkeling van de voortzetting
- het rechtmatigheidsonderzoek
- inventariseren van de schulden

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

18-12-2025



10.3 Indiening volgend verslag

18-6-2026

18-03-2026



10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder 10.1.

18-12-2025



Bijlagen