

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	06-08-2021
Insolventienummer	F.09/21/115
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000191001:F003
Datum uitspraak	13-07-2021

R-C	mr. A.C.M. Höppener
Curator	mr R.O. Tefij

Algemene gegevens

Naam onderneming

VHBTN B.V.

06-08-2021



Gegevens onderneming

VHBTN B.V.
Sandtlaan 36
Unit E3f
2223 GG Katwijk

06-08-2021



Activiteiten onderneming

In het handelsregister van de Kamer van Koophandel is opgenomen:
SBI-code: 6420 - Financiële Holdings
SBI-code: 55101 - Hotel-restaurant
Beheersmaatschappij. Exploitatie van een hotel bedrijf.

06-08-2021



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 1.030.326,00	€ -2.068.500,00	€ 32.630.024,00
2020	€ 3.389.678,00	€ -3.818.346,00	€ 27.507.924,00
2019	€ 6.169.993,00	€ 1.847.712,00	€ 25.458.469,00

Toelichting financiële gegevens

De cijfers zijn overgenomen uit de kolommenbalans/grootboek over de verwerkte jaargangen.

06-08-2021



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Er was bij failliet geen personeel in dienst.

06-08-2021



Boedelsaldo

€ 118.394,70

Toelichting

Het saldo is ontstaan uit de navolgende ontvangsten:

- boedelbijdrage EUR 48.400
- teruggehaalde overboekingen EUR 70.000

De Rabobank heeft EUR 5,30 aan kosten in rekening gebracht.

06-08-2021



Verslagperiode

van

13-7-2021

t/m

5-8-2021

06-08-2021



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	63 uur 54 min
---	---------------

totaal	63 uur 54 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap is opgericht op 26 februari 2002. De laatste statutenwijziging dateert van 19 mei 2021. Toen is de naam gewijzigd van Palace Hotel Holland B.V. naar VHBTN B.V.
Aandeelhouders van failliet zijn De Raad Holding B.V. (3000 aandelen) en De Raad Beheer B.V. (15.000 aandelen). Bestuurder van failliet is de heer Brandjes.

06-08-2021



1.2 Lopende procedures

Verwezen wordt naar 9.1.

06-08-2021



1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen zijn of worden nog beëindigd.

06-08-2021



1.4 Huur

Failliet huurde het Palace Hotel te Noordwijk van Duurvast B.V., zijnde een groepsvennootschap. De huurovereenkomst is met wederzijds goedvinden geëindigd per 17 mei 2021.

06-08-2021



1.5 Oorzaak faillissement

De heer Brandjes heeft over de oorzaak van het faillissement het navolgende verklaard:

06-08-2021



In het voorjaar van 2020 werd Nederland getroffen door het Coronavirus en de daarmee samenhangende Covid-19 ziekte. Van overheidswege zijn maatregelen opgelegd, waardoor de omzet van de vennootschap, exploitant van de hotelexploitatie van het Palace Hotel te Noordwijk aan het Picképlein 8 te Noordwijk, fors achteruit is gegaan.

Door de overheid getroffen compenserende maatregelen zijn door de vennootschap benut.

De vennootschap kon zelf geen beroep doen op de NOW-regeling, omdat zij geen eigen personeel in dienst heeft, doch gebruik maakte van (met name) personeel van Palae Detachering 01 B.V. en Palace Detachering 03 B.V. Wel kon op enig moment een beroep gedaan worden op andere van overheidswege in het leven geroepen regelingen, zoals de TOVL.

Omdat de directe kosten van de exploitatie evenwel nog steeds hoger waren dan de opbrengsten heeft de vennootschap ook een beroep gedaan op diverse belanghebbende partijen, en uitstel van betaling gevraagd en deels gekregen.

Een aantal partijen kon of wilde desondanks volledig betaald blijven krijgen, terwijl bekend was dat de vennootschap niet over de hiervoor benodigde middelen beschikte, hetgeen tot uitdrukking kwam in een aantal juridische procedures die door deze partijen aanhangig werden gemaakt.

In mei 2021 was de financiële situatie bij VHBTN B.V. van dien aard dat haar financier het krediet beëindigd heeft en de verhuurder van het pand Picképlein 8 te Noordwijk de huur beëindigde.

De directie van VHBTN B.V. heeft enige tijd genomen om te onderzoeken of een crediteurenakkoord buiten faillissement mogelijk was, maar heeft uiteindelijk moeten concluderen dat dit niet mogelijk was en tot een eigen faillietverklaring besloten.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

06-08-2021



Toelichting

Failliet had geen personeel in dienst. Zij leende personeel in bij groepsvennootschappen Palace Detachering 01 B.V. en Palace Detachering 03 B.V.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

06-08-2021



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Bespreking bestuurder.

06-08-2021



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen.			
-------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Failliet beschikt niet over onroerend goed. Het hotel werd destijds gehuurd van Duurvast B.V.

06-08-2021



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Check kadaster.

Bespreking bestuurder.

06-08-2021



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 788.000,00	€ 40.000,00
totaal	€ 788.000,00	€ 40.000,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Failliet bezat vier auto's en hotelinventaris. Failliet had deze bedrijfsmiddelen verpand aan De Raad Beheer B.V. De auto's zijn voorafgaand aan het faillissement verkocht overeenkomstig artikel 3:251 lid 2 BW. Ten tijde van de verkoop lag er beslag op drie van de vier voertuigen. De beslaglegger heeft te kennen gegeven de bestuurder aan te zullen spreken wegens het frustreren van het beslagrecht.

De inventaris is ook voorafgaand aan het faillissement verkocht met dien verstande dat de levering zou plaatsvinden onder de opschortende voorwaarde van het doorhalen van het beslag. Dit heeft tot aan het faillissement niet plaatsgevonden. De curator heeft uiteindelijk medewerking verleend aan de verkoop van de inventaris waarbij een boedelbijdrage is bedongen van de pandhouder.

06-08-2021



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De inventaris was op 18 mei 2021 in vuistpand genomen. Hiervan is op 20 mei 2021 melding gedaan aan de belastingdienst (artikel 22bis Inv.wet); feitelijk te laat. De belastingdienst heeft naar zeggen van de heer Brandjes nimmer op deze melding gereageerd. Failliet had op dat moment overigens ook geen fiscale schuld.

De curator heeft navraag gedaan over het vorenstaande bij de belastingdienst.

06-08-2021



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Overleg en correspondentie met de bestuurder/financieel directeur.
Contact advocaat beslaglegger.
Bestuderen stukken.
Correspondentie met de rechter-commissaris.
Opstellen stukken.

06-08-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraad was verpand en is voorafgaand aan het faillissement verkocht overeenkomstig artikel 3:251 lid 2 BW. Er was geen beslag gelegd op de voorraad.

06-08-2021



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Bespreking bestuurder.
Correspondentie bestuurder/financieel directeur.
Bestuderen stukken.

06-08-2021



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
IE-rechten		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De IE-rechten (o.a. merk- en auteursrecht) zijn op 19 mei 2021 verpand (datum registratie belastingdienst) overeenkomstig de verplichting die volgt uit een kredietovereenkomst uit 2009. De IE-rechten zijn verkocht voorafgaand aan het faillissement overeenkomstig artikel 3:215 lid 2 BW.

De curator acht deze transactie paulianeus op grond van artikel 47 jo 43 Fw.

06-08-2021



1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Bespreking bestuurder.
Bestuderen stukken.
Correspondentie bestuurder/financieel directeur.

06-08-2021



1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 34.248,69		
totaal	€ 34.248,69	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De openstaande vorderingen salderen conform de debiteurenlijst op een bedrag van EUR 34.248,69. De pandhouder heeft de curator gevraagd de vorderingen te incasseren. De curator zal eerst de omvang en de ouderdom van de portefeuille willen beoordelen alvorens afspraken te kunnen maken over de inning van de vorderingen en de daarbij te bedingen boedelbijdrage. De curator is nog in afwachting van de informatie.

06-08-2021



1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overleg en correspondentie met de bestuurder/financieel directeur.
Bestuderen stukken.

06-08-2021



1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Failliet bankierde bij ING Bank N.V.

Er was een positief saldo aanwezig op de datum van faillissement van EUR 29.657,58. Het saldo was mede ontstaan door een creditering op datum faillissement van EUR 20.140,38. ING Bank zal dit laatste bedrag overboeken naar de faillissementsrekening. Het verschil, het saldo van EUR 9.517,20, kan ING bank verrekenen op basis van een CMJO-overeenkomst afgesloten met vele groepsentiteiten waartoe ook failliet behoort.

06-08-2021



1

5.2 Leasecontracten

Niet van gebleken.

06-08-2021



1

5.3 Beschrijving zekerheden

De Raad Beheer B.V. had pandrechten verkregen op de voorraad, de inventaris, de vorderingen en de IE-rechten.

06-08-2021



1

5.4 Separatistenpositie

Alleen De Raad Beheer B.V. was separatist.

06-08-2021



1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Enkele partijen hebben zich bij de curator gemeld in verband met afgifte van hun eigendommen.

06-08-2021



1

5.6 Retentierechten

vooralsnog niet van gebleken.

06-08-2021



1

5.7 Reclamerechten

Vooralsnog niet van gebleken.

06-08-2021



1

5.8 Boedelbijdragen

€ 48.400,00

06-08-2021



Toelichting

Bij de verkoop van de verpande inventaris tegen EUR 788.000 is een boedelbijdrage bedongen van EUR 48.400 inclusief btw (EUR 40.000 exclusief btw). Zie ook 3.3.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Bespreking bestuurder.

Correspondentie en telefonisch contact met de bestuurder/financieel directeur.

Correspondentie met banken.

Bestuderen stukken.

Opstellen stukken.

06-08-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Door het eindigen van de huurovereenkomst per 17 mei 2021 is de exploitatie gestaakt. Failliet heeft de deuren van het hotel sindsdien gesloten.

06-08-2021



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

06-08-2021



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

06-08-2021



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Duurvast B.V., verhuurder, heeft het hotel onlangs verkocht. De exploitatie vindt sinds kort plaats via Palace Hotel Noordwijk B.V.

06-08-2021



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

06-08-2021



6.6 Opbrengst

Toelichting

Geen.

06-08-2021



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

06-08-2021



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Bespreking bestuurder.
Bestuderen stukken.

06-08-2021



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding bestaande uit het grootboek en de kolommenbalans en de Verlies & Winst rekening, is ontvangen. De boekhouding is gevoerd in Accountview.

06-08-2021



7.2 Depot jaarrekeningen

De navolgende jaarstukken zijn gedeponneerd (alleen de laatste drie jaren worden hier opgenomen):

2019 - jaarrekening - depot 7 april 2021

2018 - voorlopige jaarrekening - depot 24 februari 2020

2017 - voorlopige jaarrekening - depot 28 januari 2019

06-08-2021



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

06-08-2021



7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschap is opgericht op 21 februari 2002. Mochten de aandelen niet zijn volgestort dan is de vordering tot volstorting inmiddels verjaard. De curator zal derhalve geen onderzoek verrichten.

06-08-2021



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

06-08-2021



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator acht de verpanding van de IE-rechten paulianeus en is hierover in contact getreden met de bestuurder.

06-08-2021



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

06-08-2021



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bespreking bestuurder.

Correspondentie en telefonisch contact met de bestuurder/financieel directeur.

Bestuderen stukken.

06-08-2021



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Kosten curator PM.

06-08-2021



8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

Toelichting

Alle crediteuren zijn aangeschreven. Er zijn veel vorderingen ingediend. Zes hiervan zijn verwerkt en op de crediteurenlijst geplaatst. De reeds bij ons bekende vorderingen worden zo spoedig mogelijk verwerkt.

06-08-2021



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.123.193,04

06-08-2021



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- Aanschrijven crediteuren;
- contact crediteuren;
- bevestigen vorderingen aan crediteuren;
- vorderingen verwerken op de crediteurenlijst.

06-08-2021



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Schoonmaakbedrijf CSU B.V. is een procedure gestart tegen failliet bij de rechtbank Oost-Brabant. De procedure is mede gestart tegen het tevens failliete Palace Detachering 03 B.V.

06-08-2021



9.2 Aard procedures

CSU B.V. vraagt - kort gezegd- aan de rechtbank:
- een verklaring voor recht dat VHBTN B.V. en Palace Detachering 03 B.V. zijn tekortgeschoten in de nakoming van op haar rustende verplichtingen en tevens dat zij schadeplichtig zijn geworden jegens CSU B.V.;
- veroordeling van VHBTN B.V. en Palace Detachering 03 B.V. tot betaling van onbetaald gelaten facturen, verschuldigde rente, beslagkosten en (buitengerechtelijke)kosten.

06-08-2021



De totale vordering conform de dagvaarding, exclusief de nog in een schadestaatprocedure vast te laten stellen schade, bedraagt afgerond EUR 140.000.

9.3 Stand procedures

CSU B.V. heeft de dagvaarding betekend en aangebracht. Gedaagden hebben inhoudelijk niet gereageerd.
De curator heeft de rechtbank Oost-Brabant op de hoogte gebracht van de faillissementen van VHBTN B.V. en Palace Detachering 03 B.V. De brief is in kopie gestuurd naar de advocaat van CSU B.V.

06-08-2021



9.4 Werkzaamheden procedures

Bespering bestuurder.
Bestuderen dagvaarding.
Correspondentie rechtbank en advocaat.

06-08-2021



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode(n) zullen de navolgende werkzaamheden worden verricht:

- Onderzoek oorzaak faillissement als ook hetgeen zich in de laatste maanden voorafgaand aan het faillissement heeft voorgedaan.
- veiligstellen data.
- Onderzoek in de administratie/boekhouding.
- Afwikkelen paulianeus handelen.
- standpunt bepalen omtrent bestuurdersaansprakelijkheid.
- Inventariseren crediteurenpositie.

06-08-2021



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog geen oordeel.

06-08-2021



10.3 Indiening volgend verslag

6-11-2021

06-08-2021



10.4 Werkzaamheden overig

Zie hiervoor bij 'Plan van Aanpak'.

06-08-2021



Bijlagen

Bijlagen