

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	24-12-2025
Insolventienummer	F.05/25/314
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000455588:F001
Datum uitspraak	19-08-2025

R-C	mr. O. Nijhuis
Curator	mr K.J.G. Hilderink

Algemene gegevens

Naam onderneming

Constructionwork B.V.	25-09-2025
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Constructionwork B.V., statutair gevestigd te Zwanenburg, kantoorhoudende te (6673 DR) Andelst, aan het adres Geurdeland 17 g, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 89370481.	25-09-2025
	 1

Activiteiten onderneming

De dienstverlening van gefailleerde richtte zich op bouwwerkzaamheden in de infrastructuur, met de wegenbouw. Denk hierbij aan het leggen van kabels in de grond.	25-09-2025
	 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 0,00

25-09-2025

 1

Verslagperiode

van

25-09-2025

19-8-2025

 1

t/m

25-9-2025

van

24-12-2025

26-9-2025

 2

t/m

24-12-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	13 uur 54 min
2	11 uur 36 min
totaal	25 uur 30 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 23 februari 2023. Enig aandeelhouder en tevens bestuurder van gefailleerde is Mikovic B.V. Enig aandeelhouder en tevens enig bestuurder van Mikovic B.V. is de heer V. Mikovic.

25-09-2025

 1

1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met gerechtelijke procedures die op de faillissementsdatum reeds aanhangig waren.

25-09-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Gefailleerde was verzekerd bij/via Univé. De curator heeft nadere informatie opgevraagd bij Univé.

25-09-2025

 1

1.4 Huur

Gefailleerde stond ingeschreven op het adres Geurdeland 17 g (6673 DR) te Andelst.

25-09-2025



1

De curator heeft de huurovereenkomst op 10 september 2025 opgezegd op grond van artikel 39 Fw, met dien verstande dat de huurovereenkomst eerder eindigt wanneer de overeenkomst die mogelijkheid biedt. De huur bedroeg € 50,00 per maand en er is een opzegtermijn van 1 maand overeengekomen. Het ging feitelijk om een postadres: gefailleerde gebruikte het adres enkel als inschrijfadres. Gelet op het feit dat het ging om een postadres en er dus geen sprake is van een oplevering, heeft de curator de verhuurder verzocht in te stemmen met beëindiging van de huurovereenkomst per datum faillissement.

De curator heeft niets meer van de verhuurder vernomen. Ook heeft de verhuurder tot op heden geen vordering ingediend.

24-12-2025



2

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van gefailleerde verklaarde over de oorzaak/oorzaken van het faillissement het volgende:

25-09-2025



1

Gefailleerde had een aantal grote opdrachten verkregen, met contractsbelangen van meer dan € 1 miljoen euro. Het uitvoeren van de werkzaamheden bracht veel kosten met zich mee, waaronder kosten voor materiaal, machines, gereedschap, personeel en de huisvesting van het personeel.

Betalingen door de opdrachtgevers bleven echter uit. Toen een van de opdrachtgevers, volgens het bestuur onterecht, overging tot ontbinding en betaling van het reeds uitgevoerde werk bleef weigeren heeft gefailleerde haar werkzaamheden gestaakt.

Voor de faillietverklaring op verzoek van het pensioenfonds, heeft het bestuur zelf een verzoek tot faillietverklaring ingediend. Het eerdere verzoek was kennelijk onvolledig, zodat het faillissement niet op eigen aangifte is uitgesproken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

25-09-2025



Toelichting

Ten tijde van de faillietverklaring was er geen personeel meer in dienst. De werkzaamheden waren reeds in (of voor) december 2024 gestaakt. De (veelal Roemeense) werknemers die destijds in dienst waren, werkten op basis van 0-uren contracten voor bepaalde tijd die ruim voor de faillietverklaring van rechtswege zijn geëindigd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

5

25-09-2025



Toelichting

Voordat gefailleerde haar werkzaamheden heeft gestaakt, waren er 5 werknemers in dienst bij gefailleerde op basis van een 0-urencontract voor bepaalde tijd.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Het bestuur van gefailleerde zal de curator volledigheidshalve nog voorzien van de correspondentie met werknemers omstreeks het einde van de arbeidsovereenkomsten. De curator wacht de ontvangst van deze correspondentie af.

25-09-2025



De curator heeft nog geen nadere informatie van het bestuur ontvangen en zal het bestuur hiervoor een laatste herinnering verzenden.

24-12-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

25-09-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

25-09-2025

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator doet onderzoek naar de aanwezigheid van bedrijfsmiddelen.

25-09-2025

 1

Voertuigen

Ten tijde van de faillietverklaring stonden er blijkens opgave van de RDW drie voertuigen op naam van gefailleerde: een Mercedes-Benz bedrijfswagen, een Hapert aanhangwagen en een Mitsubishi auto.

De Mercedes-Benz bedrijfswagen bevindt zich volgens het bestuur op een parkeerplaats langs de snelweg in Duitsland. Reden waarom de bedrijfswagen daar staat, is dat hij defect is. Het bestuur heeft hiervan een video aan de curator laten zien.

De aanhangwagen bevindt zich volgens het bestuur op een parkeerterrein in de buurt van Zwanenburg. Het bestuur vermoedt echter dat de aanhangwagen gestolen is. De curator heeft het bestuur verzocht om haar van nadere inlichtingen te voorzien.

Van een derde voertuig heeft het bestuur aangegeven dat deze naar de sloop is afgevoerd. Gelet op de informatie die voor de curator beschikbaar is, vermoedt zij dat dit gaat om de Mitsubishi auto. De curator heeft het bestuur verzocht om hiervan een (vrijwarings)bewijs te overleggen.

Eerder beschikte gefailleerde over nog twee bedrijfswagens. Dit betrof financial lease, maar vanwege achterstallige betalingen zijn de voertuigen reeds in maart 2025 door de leasemaatschappij ingenomen.

Overige bedrijfsmiddelen

Ten behoeve van haar werkzaamheden beschikte gefailleerde over een tweetal minigraafmachines van het merk Caterpillar. Ook dit betrof financial lease. Volgens het bestuur zijn beide minigraafmachines wegens achterstallige betalingen reeds door de leasemaatschappij ingenomen.

Andere gereedschappen die bij werkzaamheden door gefailleerde zijn gebruikt, heeft zij bij wijze van betaling aan haar voormalig werknemers gegeven. Tegen het einde van de werkzaamheden was gefailleerde volgens het bestuur niet meer in staat de salarissen in geld te voldoen, zodat zij daarvoor de gereedschappen heeft aangewend.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Belastingdienst heeft een fiscale vordering met bodemvoorrecht ingediend. De hoogte van deze vordering bedraagt op dit moment € 40.862,00.

25-09-2025

 1

Vooralsnog lijkt er geen inventaris aanwezig te zijn, evenmin is gebleken dat er een bedrijfsruimte is (een "bodem"). Voor alsnog zijn er dus geen zaken ten aanzien waarvan het bodemvoorrecht geldt.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator zal de informatie van het bestuur ten aanzien van de bedrijfsmiddelen verifiëren, eventueel nog aanwezige bedrijfsmiddelen te gelde maken. Ten aanzien van de bedrijfsmiddelen die niet langer beschikbaar zijn, zal de curator (tevens in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek) de wijze waarop de bedrijfsmiddelen uit het vermogen van gefailleerde zijn gegaan beoordelen.

25-09-2025

 1

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode niet alle benodigde informatie ontvangen om enerzijds de aanwezige bedrijfsmiddelen te gelde te maken en anderzijds om na te gaan hoe de bedrijfsmiddelen die niet langer beschikbaar zijn uit het vermogen van gefailleerde zijn gegaan. De curator zal de ontbrekende informatie nogmaals bij het bestuur opvragen.

24-12-2025

 2

Wel heeft de curator gesproken met de leasemaatschappij die de graafmachines heeft ingenomen. Evenwel heeft de curator nog niet alle benodigde informatie ontvangen en kon de leasemaatschappij haar ook niet voorzien van een eindafrekening. De curator zal de leasemaatschappij een reminder verzenden.

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator is niet bekend met voorraden en/of onderhanden werk. Al het werk is volgens het bestuur gefactureerd.

25-09-2025

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

25-09-2025

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator is niet bekend met andere activa.

25-09-2025

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

25-09-2025

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Het bestuur heeft aan de curator kenbaar gemaakt dat gefailleerde op twee partijen (opdrachtgevers) een vordering heeft. De curator heeft het bestuur gevraagd om haar te voorzien van de nodige informatie om de vorderingen te onderbouwen. De curator zal de vorderingen na ontvangst van de informatie beoordelen.

25-09-2025

 1

Over een van de opdrachtgevers heeft de curator nadere informatie ontvangen die zij in de komende verslagperiode zal bestuderen. Over de andere opdrachtgever heeft zij nog geen nadere informatie ontvangen, zodat de curator het bestuur opnieuw zal verzoeken haar nader te informeren.

24-12-2025

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator wacht de ontvangst van de nadere informatie ten aanzien van de debiteuren af en zal de vorderingen na ontvangst van de informatie beoordelen.

25-09-2025

 1

De curator zal de ontvangen stukken bestuderen en de ontvangst van de nadere informatie over de andere opdrachtgever afwachten.

24-12-2025

 2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Het bestuur van gefailleerde heeft aangegeven bij ING te bankieren. De curator heeft nog geen opgave van een vordering ontvangen.

25-09-2025

 1

Toelichting vordering van bank(en)

ING heeft aan de curator laten weten dat er op naam van gefailleerde enkel een opgeheven betaalrekening is. Het saldo van deze rekening bedroeg € 0,00, zodat ING geen vordering ter verificatie bij de curator heeft ingediend.

24-12-2025

 2

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde beschikte (ruim) voor de faillietverklaring over twee bedrijfswagens en twee minigraafmachines (zie ook 3.3 van dit verslag). Voor zover bekend, zijn zowel de bedrijfswagens als de minigraafmachines reeds voor de faillietverklaring door de leasemaatschappij ingenomen wegens achterstallige betalingen. De curator zal in de komende periode nadere informatie opvragen om de innames en afwikkeling van de financial leaseovereenkomsten te verifiëren.

25-09-2025



De curator heeft nog niet alle benodigde informatie ontvangen en zal zich hier in de komende verslagperiode mee bezig blijven houden.

24-12-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

Tot nu toe zijn er geen schuldeisers die een beroep hebben gedaan op een zekerheidsrecht.

25-09-2025



5.4 Separatistenpositie

Tot nu toe zijn er geen schuldeisers die aanspraak hebben gemaakt op een separatistenpositie.

25-09-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot nu toe zijn er geen schuldeisers die aanspraak hebben gemaakt op een eigendomsvoorbehoud.

25-09-2025



5.6 Retentierechten

Tot nu toe zijn er geen schuldeisers die aanspraak hebben gemaakt op een retentierecht.

25-09-2025



5.7 Reclamerechten

Tot nu toe zijn er geen schuldeisers die aanspraak hebben gemaakt op het recht van reclame.

25-09-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

25-09-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen.

25-09-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Gefailleerde heeft haar werkzaamheden reeds in (of voor) december 2024 gestaakt.

25-09-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

25-09-2025

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

25-09-2025

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Gefailleerde heeft haar werkzaamheden reeds in (of voor) december 2024 gestaakt. Een doorstart ligt om die reden niet in de lijn der verwachting.

25-09-2025

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

25-09-2025

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

25-09-2025

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

25-09-2025

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

25-09-2025

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de administratie van gefailleerde opgevraagd bij haar boekhouder en het bestuur. Nadat de administratie is ontvangen zal de curator een rechtmatigheidsonderzoek uitvoeren.

25-09-2025

 1

De curator heeft de boekhouder van gefailleerde verzocht om de administratie die hij onder zich houdt aan de curator te verstrekken. Op haar verzoek heeft de curator ondanks meerdere herinneringen tot op heden geen reactie ontvangen. De curator heeft nog een laatste reminder verzonden.

24-12-2025

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

25-09-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

25-09-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

25-09-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nadat de administratie is ontvangen zal de curator een rechtmatigheidsonderzoek uitvoeren.

25-09-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

25-09-2025

 1

Toelichting

Het onderzoek naar Paulianeus handelen maakt onderdeel uit van het rechtmatigheidsonderzoek dat de curator zal uitvoeren.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft nog geen aanvang gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek en heeft daarvoor ook nog niet de benodigde informatie ontvangen. Op dit moment is nog niet bekend binnen welke termijn het onderzoek uitgevoerd wordt.

25-09-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nadat de administratie is ontvangen zal de curator een rechtmatigheidsonderzoek uitvoeren.

25-09-2025

 1

De curator wacht de ontvangst van de administratie af.

24-12-2025

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Bij de curator zijn geen boedelvorderingen ingediend.

25-09-2025

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 46.225,00

25-09-2025

 1

€ 46.673,00

24-12-2025

 2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV heeft geen preferente vordering bij de curator ingediend.

25-09-2025

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Bij de curator zijn geen andere preferente vorderingen ingediend.

25-09-2025

 1

€ 1.350,00

24-12-2025

 2

Toelichting

De aanvrager van het faillissement heeft een preferente vordering ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

25-09-2025

 1

10

24-12-2025

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 52.331,18

25-09-2025

 1

€ 55.607,32

24-12-2025

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hierover kan de curator geen uitspraken doen.

25-09-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator is nog in afwachting van de crediteurenlijst. Nadat de crediteurenlijst is ontvangen zal de curator de crediteuren aanschrijven.

25-09-2025

 1

De curator heeft nog geen crediteurenlijst ontvangen en zal het bestuur daar opnieuw om vragen. Vorderingen die reeds door crediteuren ter verificatie zijn ingediend zullen door de curator beoordeeld worden en op de daarvoor bestemde crediteurenlijsten geplaatst worden.

24-12-2025

 2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De curator is niet bekend met lopende gerechtelijke procedures.

25-09-2025

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

25-09-2025

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

25-09-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

25-09-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Inventarisatie

25-09-2025

 1

- De curator is in afwachting van nadere informatie van Univé.

Activa

- De curator zal de ontvangen informatie verifiëren;
- Eventueel aanwezige bedrijfsmiddelen zullen te gelde worden gemaakt;
- De curator zal de wijze waarop bedrijfsmiddelen uit het vermogen van gefailleerde zijn gegaan, beoordelen.

Debiteuren

- De curator is in afwachting van nadere informatie ten aanzien van de debiteuren.

Rechtmatigheid

- Nadat de administratie is ontvangen zal de curator een rechtmatigheidsonderzoek uitvoeren.

Crediteuren

- Na ontvangst van de crediteurenlijst zal de curator de crediteuren aanschrijven.

Activa

24-12-2025



- De curator zal de ontbrekende informatie nogmaals bij het bestuur opvragen.
- De curator zal de leasemaatschappij nogmaals vragen een eindafrekening te verstrekken.

Debiteuren

- De curator zal de ontvangen stukken bestuderen;
- De curator zal de ontvangst van de nadere informatie over de andere opdrachtgever afwachten.

Rechtmatigheid

- De curator wacht de ontvangst van de administratie af.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Over de afwikkeling van het faillissement van Constructionwork B.V. kan de curator nog geen uitspraken doen.

25-09-2025



10.3 Indiening volgend verslag

24-3-2026

24-12-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Geen.

25-09-2025



Bijlagen

Bijlagen