

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 4                     |
| Datum verslag      | 24-09-2025            |
| Insolventienummer  | F.05/24/470           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000382557:F001 |
| Datum uitspraak    | 05-11-2024            |

|         |                     |
|---------|---------------------|
| R-C     | mr. O. Nijhuis      |
| Curator | mr K.J.G. Hilderink |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                           |                                                                                         |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Otten Bouw & Montage B.V. | 05-12-2024                                                                              |
|                           |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Otten Bouw & Montage B.V., statutair gevestigd in de gemeente Lingewaard, kantoorhoudende te (6851 KJ) Huissen aan het adres Julianastraat 25, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 82539529. | 05-12-2024                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  1 |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                 |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De exploitatie van een bouwbedrijf op het gebied van onderhoud en verbouw in de burgerlijke- en utiliteitsbouw. | 05-12-2024                                                                              |
|                                                                                                                 |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2021 | € 262.541,00 | € 32.806,00      | € 113.955,00 |
| 2022 | € 504.520,00 | € 5.893,00       | € 207.871,00 |
| 2023 | € 411.259,00 | € -75.834,00     | € 118.200,00 |

### Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

3

05-12-2024  
1

Boedelsaldo

€ 0,00

05-12-2024  
1

€ 184,21

12-03-2025  
2

€ 184,70

11-06-2025  
3

€ 185,01

24-09-2025  
4

Verslagperiode

van

05-12-2024  
1

5-11-2024

t/m

5-12-2024

van

12-03-2025  
2

6-12-2024

t/m

12-3-2025

van

11-06-2025  
3

13-3-2025

t/m

11-6-2025

van

24-09-2025  
4

12-6-2025

t/m

24-9-2025

**Bestede uren**

| Verslagperiode | Bestede uren         |
|----------------|----------------------|
| 1              | 29 uur 54 min        |
| 2              | 8 uur 0 min          |
| 3              | 2 uur 54 min         |
| 4              | 10 uur 30 min        |
| <b>totaal</b>  | <b>51 uur 18 min</b> |

**Toelichting bestede uren**

1. Inventarisatie

**1.1 Directie en organisatie**

Gefailleerde is opgericht op 15 april 2021. Enig aandeelhouder tevens enig bestuurder van gefailleerde is Otten Group B.V. Enig aandeelhouder tevens enig bestuurder van Otten Group B.V. is de heer B.A.J. Otten.

05-12-2024  
 1

**1.2 Lopende procedures**

De curator is niet bekend met op de faillissementsdatum aanhangige, door of jegens gefailleerde ingestelde gerechtelijke procedures.

05-12-2024  
 1

**1.3 Verzekeringen**

De curator heeft contact opgenomen met de verzekeringstussenpersoon van gefailleerde en verzocht om een overzicht van alle lopende verzekeringen. Alle lopende verzekeringen worden opgezegd. De curator heeft in onderzoek of dit leidt tot premierestituties.

05-12-2024  
 1

Omdat niet alle premies zijn voldaan, heeft gefailleerde geen recht op premierestituties.

**24-09-2025**  
 **4**

**1.4 Huur**

De huur van de bedrijfsruimte in Gendt was reeds op 1 november 2024 geëindigd.

05-12-2024  
 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Als oorzaken van het faillissement verklaarde de (middellijk) bestuurder het volgende.

05-12-2024

 1

Binnen een jaar na oprichting groeide gefailleerde van 3 naar 11 personeelsleden. In die periode opereerde gefailleerde als onderaannemer. Op enig moment heeft het bestuur van gefailleerde besloten om het personeelsbestand weer terug te brengen naar 3 personen. Zo kon gefailleerde weer eigen klussen aannemen in plaats van als onderaannemer.

Bij de uitvoering van een grote klus ging het mis. Het project betrof een renovatie, waarbij te veel onvoorziene kosten opkwamen. Het project heeft gefailleerde 30-40k gekost. Vervolgens werden de drie grote klussen die gefailleerde na de bouwvak ingepland had afgezegd. Gefailleerde had geen andere klussen om op terug te vallen, omdat er ook niet eindeloos offertes gemaakt konden worden. Gefailleerde heeft toen besloten om haar werkzaamheden te staken.

Gefailleerde kon na het staken van de werkzaamheden haar schuldeisers niet meer voldoen, hetgeen heeft geleid tot het verzoek om faillietverklaring.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

3

05-12-2024



1

#### Toelichting

Ten tijde van de faillietverklaring was onduidelijk of en hoeveel van de drie personeelsleden nog in dienst waren. Op een eerder moment was door de bestuurder van gefailleerde al een ontslagvergunning aangevraagd bij het UWV en deze vergunning is ook verleend. Onduidelijk bleef echter of en wanneer de ontslagaanzegging had plaatsgevonden, zodat de curator zekerheidshalve alle drie de personeelsleden het ontslag heeft aangezegd.

De bestuurder heeft aan de curator laten weten dat hij op 11 oktober 2024 twee van de personeelsleden het ontslag heeft aangezegd tegen 11 november 2024. De curator wacht nadere berichten van het UWV af.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

3

05-12-2024



1

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

|           |   |  |
|-----------|---|--|
| 7-11-2024 | 3 |  |
|-----------|---|--|

|               |   |  |
|---------------|---|--|
| <b>totaal</b> | 3 |  |
|---------------|---|--|

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De curator wacht nadere berichten van het UWV af.

05-12-2024



1

Het UWV heeft vorderingen ingediend uit hoofde van de loongarantieregeling.

12-03-2025



2

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

## **Toelichting onroerende zaken**

Geen.

05-12-2024

 1

## **3.2 Werkzaamheden onroerende zaken**

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

## **3.3 Bedrijfsmiddelen**

### **Toelichting bedrijfsmiddelen**

Tot op heden heeft de curator geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.

05-12-2024

 1

## **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

De tot op heden door de Belastingdienst ingediende vordering met bodemvoorrecht bedraagt in totaal € 82.632,78.

05-12-2024

 1

## **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

De curator zal in de komende verslagperiode verder nagaan of er nog bedrijfsmiddelen tot het vermogen van gefailleerde behoren.

05-12-2024

 1

Op naam van Otten Bouw & Montage B.V. staat blijkens de RDW-gegevens die de curator heeft ontvangen een aanhangwagen geregistreerd. De bestuurder van gefailleerde heeft aangegeven dat het wederom om lease gaat. Gelet op de reeds lange duur van de tenaamstelling, zal de curator onderzoeken of het nog steeds om een leasevoertuig gaat. Ook zal de curator nadere stukken opvragen bij de bestuurder en tevens contact opnemen met de leasemaatschappij, teneinde vast te stellen of er sprake is van lease of eigendom.

12-03-2025

 2

De leaseovereenkomst van de aanhangwagen was nog niet verlopen, terwijl er wel sprake was van een betalingsachterstand. De aanhangwagen is door de leasemaatschappij ingenomen en verkocht. De curator is nog in afwachting van een eindafrekening, maar verwacht gelet op de hoogte van de vordering en de geschatte waarde van de aanhangwagen niet dat er een surplus gerealiseerd is dat voor uitbetaling aan de boedel in aanmerking komt.

11-06-2025

 3

## **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Geen.

05-12-2024

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Tot op heden heeft de curator geen andere activa aangetroffen.

05-12-2024

 1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

05-12-2024

 1

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving               | Omvang   | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|----------------------------|----------|-----------|--------------|
| Essent Retail Energie B.V. | € 184,05 | € 184,05  |              |
| <b>totaal</b>              | € 184,05 | € 184,05  | € 0,00       |

#### Toelichting debiteuren

Uit de conceptjaarrekening over 2023 blijkt dat er op 31 december 2023 de volgende vorderingen waren:

05-12-2024

 1

- € 10.598,00 op handelsdebiteuren
- € 32.808,00 op aandeelhouders en deelnemingen
- € 250,00 "overige vorderingen"

Bij de stroomleverancier van gefailleerde bleek nog een tegoed beschikbaar te zijn van € 184,05. Dit bedrag is voldaan op de boedelrekening.

12-03-2025

 2

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator zal in de komende verslagperiode het bestaan en de inbaarheid van deze vorderingen beoordelen.

05-12-2024

 1

## 5. Bank / Zekerheden

---

## 5.1 Vordering van bank(en)

€ 110,91

05-12-2024

 1

### Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij ABN AMRO Bank N.V. Na verrekening resteert een vordering van € 110,91.

## 5.2 Leasecontracten

Gefailleerde had drie bedrijfsauto's in financial lease. Alle voertuigen waren reeds voorafgaand aan het faillissement opgehaald door de leasemaatschappij en op een later moment verkocht. De curator heeft de leaseovereenkomsten ontvangen.

05-12-2024

 1

De onder 3.5 genoemde aanhangwagen betrof een leaseovereenkomst. De aanhangwagen is door de leasemaatschappij ingenomen en de curator is nog in afwachting van de eindafrekening.

11-06-2025

 3

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Tot nu toe is er geen aanspraak gemaakt op zekerheden.

05-12-2024

 1

## 5.4 Separatistenpositie

Tot nu toe zijn er geen schuldeisers die aanspraak hebben gemaakt op een separatistenpositie.

05-12-2024

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot nu toe zijn er geen schuldeisers die aanspraak hebben gemaakt op een eigendomsvoorbehoud.

05-12-2024

 1

Er zijn twee crediteuren die aanspraak gemaakt hebben op een eigendomsvoorbehoud op geleverde materialen. Deze materialen zijn echter niet door de curator aangetroffen.

12-03-2025

 2

## 5.6 Retentierechten

Tot nu toe zijn er geen schuldeisers die aanspraak hebben gemaakt op een retentierecht.

05-12-2024

 1

## 5.7 Reclamerechten

Tot nu toe zijn er geen schuldeisers die aanspraak hebben gemaakt op het recht van reclame.

05-12-2024

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

05-12-2024

 1

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

### 6.6 Opbrengst

#### Toelichting

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

05-12-2024

 1

# 7. Rechtmatigheid

## 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft van de bestuurder van gefailleerde stukken ontvangen en zal deze in de komende verslagperiode bestuderen.

05-12-2024

 1

De curator is er in de vorige verslagperiode niet aan toe gekomen om de stukken te bestuderen en zal dat in de komende verslagperiode alsnog doen.

12-03-2025

 2

De curator heeft bij de boekhouder van gefailleerde nadere stukken opgevraagd en is in afwachting van deze stukken. Na ontvangst kan de curator haar rechtmatigheidsonderzoek voortzetten.

24-09-2025

 4

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2021 is op 7 oktober 2024 gedeponeed.

05-12-2024

De jaarrekening over 2022 is op 1 oktober 2024 gedeponeed.

 1

De jaarrekening over 2023 is op 26 september 2024 gedeponeed.

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de stortingsverplichting is voldaan.

05-12-2024

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

05-12-2024

 1

De curator zal in de komende verslagperiode een aanvang maken met het rechtmatigheidsonderzoek.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

05-12-2024

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal in de komende verslagperiode een aanvang maken met het rechtmatigheidsonderzoek.

05-12-2024

 1

In de komende verslagperiode zal de curator zich richten op de afronding van het rechtmatigheidsonderzoek.

11-06-2025

 3

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

05-12-2024

 1

Tot op heden zijn er geen boedelvorderingen ingediend.

€ 12.255,82

12-03-2025

 2

#### Toelichting

Het UWV heeft boedelvorderingen ingediend uit hoofde van de loongarantieregeling ten bedrage van € 12.255,82.

€ 13.162,52

11-06-2025

 3

#### Toelichting

Het UWV heeft een aanvullende boedelvordering ingediend uit hoofde van de loongarantieregeling ten bedrage van € 906,70.

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 103.210,23

05-12-2024

 1

€ 107.975,42

12-03-2025

 2

€ 108.121,42

11-06-2025

 3

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Tot op heden heeft het UWV geen preferente vordering ingediend.

05-12-2024



€ 51.609,05

12-03-2025



Toelichting

Het UWV heeft preferente vorderingen ingediend uit hoofde van de loongarantieregeling ten bedrage van € 51.609,05.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 918,00

05-12-2024



Toelichting

Door de aanvrager van het faillissement is een preferente vordering ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

18

05-12-2024



24

12-03-2025



27

11-06-2025



28

24-09-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 104.873,73

05-12-2024



€ 220.018,88

12-03-2025



€ 240.252,49

11-06-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hieromtrent kan de curator nog geen uitspraken doen.

05-12-2024



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator zal ingediende vorderingen beoordelen en plaatsen op de lijst van crediteuren.

05-12-2024

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

De curator is niet bekend met lopende procedures ten tijde van de faillietverklaring.

05-12-2024

 1

### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

05-12-2024

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

05-12-2024

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Personeel:

05-12-2024

- De curator wacht nadere berichten van het UWV af.

 1

Activa:

- De curator zal in de komende verslagperiode verder nagaan of er nog bedrijfsmiddelen tot het vermogen van gefailleerde behoren.

Debiteuren:

- De curator zal in de komende verslagperiode het bestaan en de inbaarheid van deze vorderingen beoordelen.

Rechtmatigheid:

- De curator zal in de komende verslagperiode een aanvang maken met

het rechtmatigheidsonderzoek.

Crediteuren:

- De curator zal ingediende vorderingen beoordelen en plaatsen op de lijst van crediteuren.

Personeel:

12-03-2025

- De curator wacht nadere berichten van het UWV af.

 2

Activa:

- De curator zal in de komende verslagperiode onderzoek doen naar de status van de aanhangwagen die op naam van gefailleerde staat.

Debiteuren:

- De curator zal het bestaan en de inbaarheid van eventuele vorderingen beoordelen.

Rechtmatigheid:

- De curator zal de ontvangen administratie bestuderen en een aanvang maken met het rechtmatigheidsonderzoek.

Crediteuren:

- De curator zal ingediende vorderingen beoordelen en plaatsen op de lijst van crediteuren.

Activa:

11-06-2025

- De curator is in afwachting van de eindafrekening van de leasemaatschappij.

 3

Rechtmatigheid:

- In de komende verslagperiode richt de curator zich op de afronding van het rechtmatigheidsonderzoek.

Activa:

24-09-2025

- De curator is nog steeds in afwachting van de eindafrekening van de leasemaatschappij.

 4

Rechtmatigheid:

- De curator is in afwachting van de bij de boekhouder van gefailleerde opgevraagde stukken.

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hieromtrent kan de curator nog geen uitspraken doen.

05-12-2024

 1

## 10.3 Indiening volgend verslag

24-12-2025

24-09-2025

 4

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.

05-12-2024



Bijlagen

---

Bijlagen