

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 5                     |
| Datum verslag      | 12-05-2025            |
| Insolventienummer  | F.10/24/58            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000322184:F001 |
| Datum uitspraak    | 08-02-2024            |

|         |                       |
|---------|-----------------------|
| R-C     | mr. M.C. van den Hout |
| Curator | mr S.A. van Aalst     |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                                  |                                                                                         |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Het Nieuwe Concept B.V. ("HNC"). | 29-03-2024                                                                              |
|                                  |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Het Nieuwe Concept B.V., statutair gevestigd te Rotterdam, kantoorhoudende aan het kantooradres van de Kamer van Koophandel te (6831 GM) Arnhem aan de Kronenburgsingel 525. | 29-03-2024                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                      |  1 |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                                                              |                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De bedrijfsactiviteiten van HNC luiden volgens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel: "Marketing- en communicatiebureau mbt vastgoedvraagstukken". | 29-03-2024                                                                              |
|                                                                                                                                                              |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet  | Winst en verlies | Balanstotaal  |
|------|--------|------------------|---------------|
| 2021 | € 0,00 | € -20.987,00     | € -886.658,00 |
| 2022 | € 0,00 | € 0,00           | € -886.658,00 |
| 2023 | € 0,00 | € 0,00           | € -886.658,00 |

**Toelichting financiële gegevens**

De bestuurder heeft aangegeven dat er sinds 2020 geen bedrijfsactiviteiten meer zijn.

29-03-2024  
 1

**Gemiddeld aantal personeelsleden**

0

29-03-2024  
 1

**Toelichting**

De bestuurder heeft aangegeven dat HNC geen personeel in dienst heeft.

**Boedelsaldo**

€ 0,00

29-03-2024  
 1

€ 6.772,04

01-10-2024  
 3

**Toelichting**

Het boedelsaldo ziet op het salaris van de curator voor de werkzaamheden die gemoeid gingen met het instellen van hoger beroep tegen de faillietverklaring.

€ 6.794,32

31-12-2024  
 4

**Toelichting**

In de afgelopen verslagperiode is er rente op de boedelrekening ontvangen.

€ 6.834,06

12-05-2025  
 5

**Toelichting**

In de afgelopen verslagperiode is er rente op de boedelrekening ontvangen.

Verslagperiode

|            |                                                                                         |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| van        | 29-03-2024                                                                              |
| 8-2-2024   |  1   |
| t/m        |                                                                                         |
| 29-3-2024  |                                                                                         |
| van        | 01-07-2024                                                                              |
| 30-3-2024  |  2   |
| t/m        |                                                                                         |
| 1-7-2024   |                                                                                         |
| van        | 01-10-2024                                                                              |
| 2-7-2024   |  3   |
| t/m        |                                                                                         |
| 1-10-2024  |                                                                                         |
| van        | 31-12-2024                                                                              |
| 2-10-2024  |  4   |
| t/m        |                                                                                         |
| 31-12-2024 |                                                                                         |
| van        | 12-05-2025                                                                              |
| 1-1-2025   |  5 |
| t/m        |                                                                                         |
| 12-5-2025  |                                                                                         |

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren   |
|----------------|----------------|
| 1              | 44 uur 6 min   |
| 2              | 42 uur 18 min  |
| 3              | 9 uur 30 min   |
| 4              | 3 uur 24 min   |
| 5              | 5 uur 6 min    |
| totaal         | 104 uur 24 min |

## Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode heeft een eerste bespreking plaatsgevonden met de bestuurder en zijn advocaat. Tijdens deze bespreking heeft de bestuurder kenbaar gemaakt in hoger beroep te zullen gaan tegen de faillietverklaring. De curator heeft haar werkzaamheden in dat kader beperkt tot het inventariseren van de crediteuren, contact met de advocaat van de aanvrager van het faillissement, verslaglegging aan het gerechtshof en het voorbereiden en bijwonen van de zitting in hoger beroep.

29-03-2024

 1

De curator heeft haar gebruikelijke werkzaamheden hervat nadat de faillietverklaring in hoger beroep in stand is gebleven. De curator heeft de administratie opgevraagd en is gestart met het rechtmatigheidsonderzoek.

01-07-2024

 2

In de derde verslagperiode is het rechtmatigheidsonderzoek voortgezet.

01-10-2024

 3

In de vierde verslagperiode is het rechtmatigheidsonderzoek voortgezet.

31-12-2024

 4

In de vijfde verslagperiode is het rechtmatigheidsonderzoek voortgezet.

**12-05-2025**

 **5**

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

HNC is opgericht op 21 oktober 2015. Via Neve Holding B.V. is de heer Arnoud de Neve bestuurder.

29-03-2024

 1

### 1.2 Lopende procedures

Hiervan is niet gebleken.

29-03-2024

 1

### 1.3 Verzekeringen

Hiervan is niet gebleken.

29-03-2024

 1

### 1.4 Huur

Hiervan is niet gebleken.

29-03-2024

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Vanwege het ingestelde hoger beroep heeft de curator haar werkzaamheden beperkt tot het minimum. Hierdoor is er nog geen (uitgebreid) onderzoek gedaan naar de oorza(a)k(en) van het faillissement. De bestuurder verklaarde omtrent de oorzaak van het faillissement het volgende.

29-03-2024

 1

HNC zou in 2015 in de vastgoedgerelateerde marketingsector zijn begonnen. Eerst kleinschalig, maar de opdrachten namen al snel toe. Op enig moment startte HNC met het aantrekken van kapitaal in de vorm van leningen hetgeen door HNC vervolgens werd uitgeleend aan Blijvend Goed B.V., een vennootschap die participeerde in vastgoedprojecten, waaronder een vastgoedmaatschap. Om dit te financieren leende HNC geld van derden hetgeen vervolgens geïnvesteerd zou zijn in (onder meer) een vastgoedmaatschap.

Op het moment dat één van de maten van deze vastgoedmaatschap in staat van faillissement werd verklaard, ontstonden interne geschillen en onrust binnen de maatschap. De maatschap is uiteindelijk ontbonden en HNC zou hierop haar verlies hebben moeten nemen. HNC zou het door haar uitgeleende geld aan Blijvend Goed B.V. namelijk niet meer terugbetaald hebben gekregen. Hierdoor kon HNC op haar beurt haar ontvangen leningen niet meer terugbetalen.

De activiteiten van HNC zouden vervolgens in 2020 zijn komen stil te liggen. Eerst in 2023 is HNC door de bestuurder ontbonden wegens gebrek aan baten. De bestuurder zou niet eerder zijn overgegaan tot ontbinding, omdat HNC door de aanvrager van het faillissement was betrokken in een gerechtelijke civiele procedure. Circa één jaar na het wijzen van vonnis door de rechtbank, is HNC alsnog ontbonden bij gebrek aan baten. De aanvrager van het faillissement heeft desondanks het faillissement van HNC aangevraagd. Zij heeft daartoe aangevoerd dat bij HNC nog baten aanwezig zouden zijn.

De rechtbank Rotterdam heeft bij vonnis van 8 februari 2024 het faillissement uitgesproken. Hiermee wordt HNC geacht te zijn blijven bestaan ter afwikkeling van het faillissement. Tegen het vonnis is HNC in hoger beroep gekomen. Het gerechtshof Den Haag heeft het vonnis echter bekrachtigd.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

0

29-03-2024

 1

#### Toelichting

De bestuurder heeft aangegeven dat HNC geen personeel in dienst heeft.

01-07-2024

#### Toelichting

Hiervan is ook niet gebleken.

 2

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

0

29-03-2024

 1

#### Toelichting

Niet van toepassing.

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

29-03-2024

 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Blijkens het Kadaster heeft HNC geen onroerende zaken in eigendom.

29-03-2024

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Raadplegen Kadaster.

29-03-2024

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

### **Toelichting bedrijfsmiddelen**

Gebleken is dat HNC staat ingeschreven op het kantooradres van de Kamer van Koophandel en dus geen eigen bezoekadres heeft waar zich eventuele bedrijfsmiddelen kunnen bevinden. Ook gaf de bestuurder aan dat er geen bedrijfsmiddelen aanwezig zijn.

29-03-2024

 1

### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

Niet van toepassing.

29-03-2024

 1

### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Geen.

29-03-2024

 1

### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Er zijn geen voorraden aangetroffen. Ook gaf de bestuurder aan dat geen sprake is van onderhanden werk.

29-03-2024

 1

### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Geen.

29-03-2024

 1

### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

Niet van toepassing.

29-03-2024

 1

### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Geen.

29-03-2024

 1

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

De bestuurder heeft aangegeven dat HNC geen debiteuren heeft.

29-03-2024



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

29-03-2024



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Er hebben zich tot op heden geen banken gemeld met een vordering. HNC bankierde tot en met 23 augustus 2023 bij ING Bank N.V.

29-03-2024



### 5.2 Leasecontracten

Hiervan is niet gebleken.

29-03-2024



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

29-03-2024



### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

29-03-2024



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud.

29-03-2024



## 5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op retentierechten.

29-03-2024



1

## 5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op reclamerechten.

29-03-2024



1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

29-03-2024



1

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Aanschrijven banken.

29-03-2024



1

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

29-03-2024



1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

29-03-2024



1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

29-03-2024



1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

29-03-2024



1

## 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

29-03-2024

 1

## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Niet van toepassing.

29-03-2024

 1

## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

29-03-2024

 1

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

29-03-2024

 1

# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de administratie van HNC opgevraagd. De bestuurder heeft inmiddels een gedeelte van de administratie aangeleverd.

29-03-2024

 1

De curator heeft de ontbrekende stukken uit de administratie bij de bestuurder opgevraagd. Tot op heden heeft de curator deze stukken niet ontvangen.

01-07-2024

 2

## 7.2 Depot jaarrekeningen

HNC is op 21 oktober 2015 opgericht. Uit gegevens van de Kamer van Koophandel volgt dat dat er nimmer jaarrekeningen zijn gedeponerd.

29-03-2024

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

29-03-2024

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

29-03-2024



Blijkens de akte van oprichting van HNC zijn de aandelen volgestort door terhandstelling van het bedrag in contanten aan HNC.

01-07-2024



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

29-03-2024



Zodra de curator de volledige administratie heeft ontvangen, zal zij starten met het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur.

### Toelichting

01-07-2024



In onderzoek.

### Toelichting

01-10-2024



Aangezien zowel de administratie- als de deponeringsplicht is geschonden, staat vast dat het bestuur zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld.

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

29-03-2024



In onderzoek.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zodra de curator de volledige administratie heeft ontvangen zal zij starten met rechtmatigheidsonderzoek.

29-03-2024



In onderzoek.

01-07-2024



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opvragen administratie en inzien gegevens Kamer van Koophandel.

29-03-2024



Opvragen administratie en verrichten rechtmatigheidsonderzoek.

01-07-2024



Contact met (de advocaat van) de bestuurder in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek.

01-10-2024



- Beoordelen reactie advocaat bestuurder;
- Nader inhoudelijk onderzoek naar onbehoorlijk bestuur.

31-12-2024



## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting**

Salaris curator p.m.

29-03-2024

 1

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 325.175,00

29-03-2024

 1

### 8.3 Pref. vord. UWV

**Toelichting**

Niet van toepassing.

29-03-2024

 1

### 8.4 Andere pref. crediteuren

**Toelichting**

Niet van toepassing.

29-03-2024

 1

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

29-03-2024

 1

3

01-07-2024

 2

4

12-05-2025

 5

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 7.296,78

29-03-2024  
 1

€ 643.053,78

01-07-2024  
 2

€ 1.642.248,40

12-05-2025  
 5

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

29-03-2024  
 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verwerken ingediende vorderingen.

29-03-2024  
 1

9. Procedures

---

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

29-03-2024  
 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

29-03-2024  
 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

29-03-2024  
 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

29-03-2024  
 1

## 10. Overig

### 10.1 Plan van aanpak

- verkrijgen administratie;
- debiteurenonderzoek;
- crediteurenadministratie;
- rechtmatigheidsonderzoek.

29-03-2024



- verkrijgen administratie;
- rechtmatigheidsonderzoek.

01-07-2024



- rechtmatigheidsonderzoek;
- crediteurenadministratie.

01-10-2024



- rechtmatigheidsonderzoek;
- crediteurenadministratie.

31-12-2024



- rechtmatigheidsonderzoek;
- crediteurenadministratie.

**12-05-2025**



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Een termijn voor afwikkeling kan nog niet worden gegeven.

29-03-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

12-8-2025

**12-05-2025**



### 10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

29-03-2024



Verslaglegging.

01-07-2024



Verslaglegging.

01-10-2024



Verslaglegging.

31-12-2024



Verslaglegging.

**12-05-2025**



Bijlagen

---

**Bijlagen**