

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	16-04-2026
Insolventienummer	F.02/25/353
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000491155:F001
Datum uitspraak	09-12-2025

R-C	mr. I.C. de Kwant
Curator	mr H.K. Folkerts

Algemene gegevens

Naam onderneming

De Propere Man Nederland B.V.

28-01-2026



Gegevens onderneming

Bredaseweg 185, units no. 2.12. 4872 LA Etten-Leur

28-01-2026



Activiteiten onderneming

De exploitatie van een schoonmaakbedrijf en het verlenen van facilitaire ondersteunende diensten voor zowel bedrijven als particulieren, het opleiden van schoonmaakpersoneel.

28-01-2026



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Nog in onderzoek.

28-01-2026



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Voor zover bekend geen.

28-01-2026



Boedelsaldo

Verslagperiode

van

28-01-2026

9-12-2025

 1

t/m

27-1-2026

van

16-04-2026

28-1-2026

 2

t/m

15-4-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	3 uur 0 min
2	0 uur 36 min
totaal	3 uur 36 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder/aandeelhouder van failliet is de heer A.A.S. El Hamayda.

28-01-2026

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend geen.

28-01-2026

 1

1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend geen.

28-01-2026

 1

1.4 Huur

Voor zover bekend geen.

28-01-2026

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Nog onbekend. Het is de curator niet gelukt in contact te komen met de bestuurder. De activiteiten lijken al enige tijd gestaakt. Nader onderzoek is derhalve geïndiceerd.

28-01-2026

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

N.v.t.

28-01-2026



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

N.v.t.

28-01-2026



1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

28-01-2026



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

28-01-2026



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

28-01-2026



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

N.v.t.		
--------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

N.v.t.

28-01-2026

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

28-01-2026

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

N.v.t.

28-01-2026

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

28-01-2026

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

28-01-2026

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

N.v.t.

28-01-2026

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

28-01-2026

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

N.v.t. 28-01-2026
 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

N.v.t. 28-01-2026
 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 215,10 28-01-2026
 1

Toelichting vordering van bank(en)

ING heeft een vordering van € 215,10 ingediend.

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend geen. 28-01-2026
 1

5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t. 28-01-2026
 1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t. 28-01-2026
 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

28-01-2026



5.6 Retentierechten

N.v.t.

28-01-2026



5.7 Reclamerechten

N.v.t.

28-01-2026



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

28-01-2026



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

N.v.t.

28-01-2026



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

28-01-2026



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

28-01-2026



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

28-01-2026



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

28-01-2026



6.5 Verantwoording

N.v.t.

28-01-2026



6.6 Opbrengst

Toelichting

28-01-2026



N.v.t.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

28-01-2026



N.v.t.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

28-01-2026



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator is het niet gelukt in contact te komen met de bestuurder. Er is derhalve nog geen administratie beschikbaar.

28-01-2026

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Nog in onderzoek.

28-01-2026

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

28-01-2026

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog in onderzoek.

28-01-2026

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog in onderzoek.

28-01-2026

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Nog in onderzoek.

28-01-2026

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie punten 7.5 en 7.6

28-01-2026

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Vooralsnog geen.

28-01-2026

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Vooralsnog geen.

28-01-2026



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Vooralsnog geen.

28-01-2026



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Vooralsnog geen.

28-01-2026



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Vooralsnog geen.

28-01-2026



8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

Toelichting

Tot op heden hebben vier crediteuren een vordering ingediend.

28-01-2026



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 10.301,91

Toelichting

Tot op heden hebben de crediteuren voor een bedrag van € 10.301,91 ingediend.

28-01-2026



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

28-01-2026



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie vorderingen en contact met crediteuren.

28-01-2026



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

28-01-2026

 1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

28-01-2026

 1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

28-01-2026

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

28-01-2026

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Contact krijgen met bestuurder.

28-01-2026



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

28-01-2026



10.3 Indiening volgend verslag

16-7-2026

16-04-2026



10.4 Werkzaamheden overig

N.v.t.

28-01-2026



Bijlagen

Bijlagen