

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	13-08-2025
Insolventienummer	F.01/25/184
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000446495:F001
Datum uitspraak	15-07-2025

R-C	mr. S.J.O. de Vries
Curator	mr S. Winkels-Koerselman

Algemene gegevens

Naam onderneming

BRASSERIE LIEVELING B.V.

13-08-2025



Gegevens onderneming

Besloten Vennootschap
Statutaire zetel: Sint-Oedenrode
Eerste inschrijving handelsregister en datum akte van oprichting: 1 augustus 2024
Geplaatst en gestort kapitaal: 10 euro
SBI-code 56101 - Restaurants

13-08-2025



Activiteiten onderneming

Restaurant

13-08-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 225.476,95	€ -18.173,13	
2025	€ 252.686,45	€ -61.351,05	

Toelichting financiële gegevens

De gegevens zijn gebaseerd op de door de bestuurder aangeleverde kolommenbalansen 2024 en 2025.

13-08-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

17

13-08-2025



Toelichting

Op datum faillissement waren er 4 vaste medewerkers en 13 oproepkrachten.

Boedelsaldo

€ 28.110,85

13-08-2025



Verslagperiode

van

15-7-2025

13-08-2025



t/m

10-8-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	42 uur 12 min
---	---------------

totaal	42 uur 12 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

Contact crediteuren, personeel, overleg verhuurder en bank en contact met bestuurder, inschakelen taxateur.

13-08-2025



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde is een natuurlijk persoon.

13-08-2025



1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures.

13-08-2025



1.3 Verzekeringen

Gefailleerde had de gebruikelijke verzekeringen. Deze zijn betaald tot en met 31 juli 2025.

13-08-2025



1.4 Huur

Gefailleerde huurde het pand aan de Hoofdstraat 96 te (5481 AJ) Schijndel. De verhuurder heeft op datum faillissement ex art. 39 Fw de huur opgezegd met een termijn van drie maanden. Zie ook verder hoofdstuk 3.

13-08-2025



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurder is de oorzaak van het faillissement de stijgende kosten van inkoop van artikelen en de lage doordeweekse bezetting van het restaurant. De maanden januari - maart 2025 vielen daarnaast nog meer tegen dan vooraf gedacht. Verder moesten er aanvullende investeringen gedaan worden in bijvoorbeeld vervanging servies en de koffiemachine.

13-08-2025



De curator heeft de oorzaken van het faillissement in onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

17

Toelichting

Gefailleerde had 4 medewerkers in vaste loondienst en 13 oproepkrachten.

13-08-2025



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

N.v.t. De vennootschap is pas in augustus 2024 opgericht.

13-08-2025



1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
17-7-2025	17	16-07-25 Toestemming rechter-commissaris
totaal	17	

2.4 Werkzaamheden personeel

Ontslag personeel, overleg bestuurder en UWV.

13-08-2025



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

13-08-2025



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

13-08-2025



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 27.830,00	
totaal	€ 27.830,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft onderzocht of een doorstart mogelijk was waarbij de bedrijfsmiddelen konden worden verkocht. Gefailleerde had voorafgaand aan datum faillissement Klaassen Horecamakelaars ingeschakeld voor het zoeken naar geïnteresseerden. De curator heeft contact gehad met Klaassen Horecamakelaars, die aangaf dat er geen geïnteresseerden waren en vanwege de vakantieperiode de interesse beperkt was. De zoektocht door Klaassens Horecamakelaar stond daarom reeds op een laag pitje.

De verhuurder heeft op datum faillissement de huurovereenkomst ex art. 39 Fw opgezegd met een termijn van drie maanden. De verhuurder had, bij monde van zijn advocaat, aangegeven dat niet iedere nieuwe kandidaat zonder meer geaccepteerd zou worden als huurder en dat de verhuurder mogelijk geïnteresseerd was in de overname van de activa en een eerdere beëindiging met wederzijds goedvinden van de huurovereenkomst.

De curator heeft HNVI ingeschakeld om de aanwezige activa te taxeren. Deze activa waren verzekerd tot en met 31 juli 2025. De verhuurder heeft vervolgens een bieding gedaan op de activa van € 23.000,00 excl. BTW voor de inventaris en € 2.000,00 excl. BTW voor de voorraad en waarbij de huurovereenkomst met wederzijds goedvinden per 1 augustus 2025 wordt beëindigd, ter voorkoming van verdere boedelkosten. De verhuurder zal ook alle crediteuren met een rechtsgeldig beroep op een eigendomsvoorbehoud voor eigen kosten afwikkelen.

Voorgaande bieding was ruim hoger dan de getaxeerde liquidatiewaarde van de activa en deze bieding is ter goedkeuring voorgelegd aan de Rabobank als pandhouder en aan de rechter-commissaris voor toestemming. Zowel de Rabobank als de rechter-commissaris hebben instemming verleend aan deze onderhandse verkoop aan de verhuurder. Omdat het bodemvoorrecht van toepassing is, heeft de curator ex art. 57 lid 3 Fw namens de Belastingdienst de opbrengst op de inventaris ontvangen. De curator heeft een boedelbijdrage van 10% over de verkoop van de voorraadwaarde ontvangen (€ 200,00 excl. BTW). Het restantbedrag van de verkoop van de voorraad, na aftrek van de boedelbijdrage, is doorgestort naar de Rabobank.

13-08-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Belastingdienst heeft fiscale vorderingen ingediend bij de curator en er is sprake van de aanwezigheid van activa op de bodem van gefailleerde. Het bodemvoorrecht is daarop van toepassing.

13-08-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Blijkt genoegzaam uit het voorgaande.

13-08-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Vorraden	€ 2.420,00	€ 242,00
totaal	€ 2.420,00	€ 242,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie artikel 3.3 voor de toelichting.

13-08-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Blijkt genoegzaam uit het voorgaande.

13-08-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

N.v.t.

13-08-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

13-08-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Gefailleerde had volgens de bestuurder geen debiteuren. De curator heeft in de aangeleverde financiële gegevens rekening-courantposities met derden aangetroffen. De debiteuren zijn verpand aan de Rabobank, de Rabobank neemt de incasso van vorderingen op zich. Zie ook nader hoofdstuk 5.

13-08-2025



1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Controle administratie, overleg bestuurder, contact met pandhouder Rabobank.

13-08-2025



1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 136.748,36

13-08-2025



1

Toelichting vordering van bank(en)

Rabobank had aan gefailleerde een lening verstrekt van in hoofdsom (oorspronkelijk) € 150.000,00. Door de Rabobank is een vordering ad € 136.748,36 ingediend waarop de eventuele uitwinning van zekerheden nog op in mindering zal komen.

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde had bij Alphabet Lease een Mini Cooper geleased; deze is inmiddels opgehaald door Alphabet.

13-08-2025



1

5.3 Beschrijving zekerheden

De Rabobank heeft de gebruikelijke zekerheden (verpanding inventaris, voorraad en debiteuren) en een privé-borgstelling van de bestuurder.

13-08-2025



1

5.4 Separatistenpositie

De curator heeft de inventaris en voorraad onderhands, met toestemming van de rechter-commissaris en instemming van Rabobank als pandhouder, verkocht aan de verhuurder. Zie ook onder hoofdstuk 3.

De curator heeft de Rabobank geïnformeerd over het bestaan van rekening-courantvorderingen op derden. Deze zijn verpand aan de Rabobank. De Rabobank zal deze -vooralsnog- zelfstandig incasseren.

13-08-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

De afwikkeling van eigendomsvoorbehouden wordt verzorgd door de koper van de activa, de verhuurder. Hieronder staat een opsomming van crediteuren die zich bij de curator hebben gemeld met een rechtsgeldig beroep op een eigendomsvoorbehoud.

- Een privépersoon heeft een beroep gedaan op haar eigendom(svoorbehoud) inzake diverse schilderijen die in het pand hangen.
- MSB heeft een tweetal vuilcontainers geleverd aan gefailleerde.
- Bubbles Hygiëneservice B.V. had diverse dispensers in bruikleen geleverd aan gefailleerde.

Naast voorgaande partijen, was de curator bekend met een eigendomsvoorbehoud van de brouwer (Swinckels) en de frisdrankleverancier. Deze partijen hebben zich (nog) niet gemeld bij de curator, maar zullen in dat geval ook doorverwezen worden naar de koper van de activa.

13-08-2025



5.6 Retentierechten

Er hebben zich geen partijen gemeld bij de curator die een rechtsgeldig beroep op een retentierecht hebben gedaan.

13-08-2025



5.7 Reclamerechten

Er hebben zich geen partijen gemeld bij de curator die een rechtsgeldig beroep op een reclamerecht hebben gedaan.

13-08-2025



5.8 Boedelbijdragen

€ 242,00

Toelichting

De curator heeft een boedelbijdrage van 10% afgesproken over de opbrengst van de verpande voorraad (onderhands verkocht voor € 2.000,00 excl. BTW).

13-08-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventariseren eventuele verdere eigendomsvoorbehouden, contact onderhouden met Rabobank.

13-08-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van de onderneming waren op datum faillissement reeds gestaakt.

13-08-2025



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

13-08-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

13-08-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De onderneming is niet doorgestart, zie nader hoofdstuk 3 inzake de verkoop van de activa aan de verhuurder.

13-08-2025



6.5 Verantwoording

N.v.t.

13-08-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

13-08-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

13-08-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Blijkt genoegzaam uit het voorgaande.

13-08-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

13-08-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Gefailleerde is in augustus 2024 gestart met de onderneming. Er is nog geen jaarrekening opgemaakt.

13-08-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De aard en omvang van de onderneming vereist geen goedkeurende verklaring van een accountant.

13-08-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Blijkens KvK voldaan.

13-08-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

13-08-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

13-08-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Blijkt genoegzaam uit het voorgaande.

13-08-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Blijkt genoegzaam uit het voorgaande.

13-08-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

- PM Salaris curator
- PM Taxatie activa
- PM UWV overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement
- PM Huur OG t/m 01-08-25 (cfr ovk verkoop activa aan verhuurder)

13-08-2025



1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 23.232,66

Toelichting

Omzetbelasting + Loonheffingen

13-08-2025



1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

PM Overgenomen loonverplichtingen tot datum faillissement

13-08-2025



1

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

22

13-08-2025



1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 158.029,76

13-08-2025



1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

13-08-2025



1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Reguliere werkzaamheden omtrent indiening vorderingen.

13-08-2025



1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De curator is niet bekend met lopende procedures.

13-08-2025

 1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

13-08-2025

 1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

13-08-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

13-08-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Start oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek
- Overige gebruikelijke werkzaamheden

13-08-2025

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

13-08-2025

 1

10.3 Indiening volgend verslag

13-11-2025

13-08-2025

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Blijken genoegzaam uit het voorgaande.

13-08-2025

 1

Bijlagen