

**FAILLISSEMENTSVERSLAG** nummer: 1 datum: 22 november 2013

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gegevens onderneming           | : Brooks Reisburo B.V.<br>tevens handelend onder de namen:<br>M-Travel Reisadviseurs<br>M-Travel Reisburo<br>Hotelplan Reisburogroep<br>Brooks Reisburo<br>Holland Globetrotters<br>Reisburo Van Koningsbruggen<br>Reisburo Noordzee<br>Garantie Reisburo Brooks<br>Brooks Reisburo Zuid-Tours<br>Brooks Reisburo GTA Reizen<br>Brooks Reisburo Leppers                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Faillissementsnummer           | : C/08/13/831 F                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Datum uitspraak                | : 25 september 2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Curatoren                      | : mr. J.A.D.M. Daniels en mr. J.T. Stekelenburg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Faillissementsmedewerkers      | : M. Samsen; M.L. Wijlens; A.K. de Beurs; G.J. Bramer; A.C. Vroom                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Financieel                     | drs. A.B. Terpstra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Rechter-commissaris            | : mr. M.L.J. Koopmans                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Activiteiten onderneming       | : Reisburo, reisadviseur, wederverkoop van reizen.<br>bron: uittreksel Handelsregister Kamer van Koophandel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Omzetgegevens                  | : Door de directie is aan de curatoren een geconsolideerde (concept) jaarrekening van OAD Groep Holding B.V. over het boekjaar van 1 november 2011 tot en met 31 oktober 2012 overgelegd. Deze jaarrekening is niet ondertekend en niet gepubliceerd. In de geconsolideerde jaarrekening zijn de financiële gegevens verwerkt van de tot de OAD Groep Holding B.V. behorende maatschappijen, waaronder Oad Groep B.V., alsmede groepsmaatschappijen waarin OAD Groep Holding B.V. overwegende zeggenschap heeft.<br>De netto omzet bedroeg in het boekjaar 2011/2012<br>€ 575.901.000,00.<br>De netto omzet bedroeg in het boekjaar 2010/2011<br>€ 617.070.000,00 |
| Personeel gemiddeld aantal     | : 95                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Verslagperiode                 | : 25 september tot en met 20 november 2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Bestede uren in verslagperiode | : 2,6 uren                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Bestede uren totaal            | : 2,6 uren                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Saldo einde verslagperiode     | : € 22.855,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

## 1. Inventarisatie

- 1.1 Directie en organisatie : Enig aandeelhouder van Brooks Reisburo B.V. Volvere HII B.V., Volvere HII verkeert niet in staat van faillissement. De bestuurders van Brooks Reisburo B.V. zijn mevrouw Q.F. ter Haar, Volvere HII B.V. en Oad Groep B.V. De bestuurders zijn gezamenlijk bevoegd (met andere bestuurders).
- 1.2 Winst en verlies : geconsolideerd  
€ 3.006.000,00 verlies in het boekjaar 2011/2012  
€ 21.576.000,00 verlies in het boekjaar 2010/2011
- 1.3 Balanstotaal : geconsolideerd  
€ 74.293.000,00 per 31 oktober 2012  
€ 81.602.000,00 per 31 oktober 2011
- 1.4 Lopende procedures : n.v.t.
- 1.5 Verzekeringen : Alle polissen staan op naam van OAD Groep Holding B.V., welke vennootschap thans niet in staat van faillissement verkeert of op naam van Oad Groep B.V.. Polissen waarvan de dekking ziet op het onderhavige faillissement zijn of worden opgezegd. Een eventuele premierestitutie zal in de boedel vloeien.
- 1.6 Huur : De huur van de winkelruimten van eenentwintig Globe vestigingen.
- Tien vestigingen maken onderdeel uit van de doorstart door D-Reizen. De huurovereenkomsten van deze vestigingen worden in overleg met de verhuurder en met D-Reizen opgezegd of gaan middels een indeplaatsstelling over op D-Reizen. De huurpenningen zijn per 15 oktober 2013 voor rekening van D-Reizen.
  - Één vestiging maakt onderdeel uit van de doorstart door R.T/Raiffeisen Touristic Netherlands B.V. (RTN). De huurovereenkomst van deze vestiging wordt in overleg met de verhuurder en met RTN opgezegd of gaat middels een indeplaatsstelling over op RTN.
- De resterende 10 huurovereenkomsten zijn door de curatoren in verband met het faillissement opgezegd. Er vindt overleg met de verhuurders plaats over de wijze en het tijdstip van oplevering.
- 1.7 Oorzaak faillissement : Volgens de bestuurders zijn het slechte economische klimaat en de daardoor teruglopende omzetten de belangrijkste oorzaken van het faillissement. De directe oorzaak van het faillissement is volgens de bestuurders de opzegging van de kredietovereenkomst door de bank. De bank heeft verzocht om een extra kapitaalinjectie onder een aantal voorwaarden. Aan dit verzoek hebben de

aandeelhouders niet (tijdig) kunnen voldoen. De middelen voor de extra kapitaalinjectie waren volgens de bestuurders weliswaar beschikbaar doch voorzagen niet in de mogelijkheid ook tegemoet te komen aan de plotselinge eis van een crediteur tot het stellen van een bankgarantie. Na de opzegging van de kredietovereenkomst restte de bestuurders niets meer dan de aanvraag van het faillissement van Oad Groep B.V. en haar (klein)dochterondernemingen.

Andere bij het faillissement betrokken partijen noemen andere oorzaken van het faillissement. In de door de curatoren nog uit te voeren onderzoeken, zal een analyse gemaakt worden van de oorzaak van de faillissementen.

## 2. Personeel

- 2.1 Aantal ten tijde van faill. : 95  
2.2 Aantal in jaar voor faill. : 95  
2.3 datum ontslagaanzegging : 26 september 2013

Werkzaamheden verslagperiode

## 3. Activa

### Onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken aangetroffen in deze vennootschap

- 3.1 Beschrijving : n.v.t.  
3.2 Verkoopopbrengst : n.v.t.  
3.3 Hoogte Hypotheek : n.v.t.  
3.4 Boedelbijdrage : n.v.t.

Werkzaamheden verslagperiode

### Bedrijfsmiddelen

- 3.5 Beschrijving :
  - kantoorinventaris van de 21 Globe/Brooks vestigingen.
  - Volkswagen Golf
  - Volkswagen Golf  
3.6 Verkoopopbrengst :
  - Voor de inventaris in de winkels verkocht aan D-Reizen en aan RTN: € 21.480,00
  - Voor de inventaris in de winkels die sluiten is de opbrengst nog niet bekend. Getracht wordt voor deze inventaris een koper te vinden of om hierover een deal te maken met de betreffende verhuurder.
  - Volkswagens: € 1.375,00  
3.7 Boedelbijdrage : n.v.t. (in verband met lossing van de bank)  
3.8 Bodemvoorrecht fiscus : n.v.t.

Werkzaamheden verslagperiode

Voorraden/onderhanden werk Er zijn geen voorraden/onderhanden werk aangetroffen in deze vennootschap

3.9 Beschrijving : n.v.t.

3.10 Verkoopopbrengst : n.v.t.

3.11 Boedelbijdrage : n.v.t.

Werkzaamheden verslagperiode :

#### Andere activa

3.12 Beschrijving : Kasgeld: € 19.569,45 (gestort op de Rabobankrekeningen van de Globe vestigingen; de Rabobank rekent dit nog af met de boedel).

3.13 Verkoopopbrengst : n.v.t.

Werkzaamheden verslagperiode

#### **4. Debiteuren**

4.1 Omvang debiteuren : De debiteuren van Brooks Reisburo B.V. zijn gefactureerd door Globe Reisburo B.V. Uit de administratie valt niet af te leiden welke debiteuren van Brooks Reisburo zijn. De opbrengst van de debiteuren zal in eerste instantie in de boedel van Globe Reisburo B.V. vloeien.

4.2 Opbrengst : niet bekend

4.3 Boedelbijdrage : n.v.t.

Werkzaamheden verslagperiode

#### **5. Bank/zekerheden**

5.1 Vorderingen van bank(en) : Rabobank (concernfinanciering), € 11.912.089,00 per datum faillissement. De curatoren hebben uit de opbrengst van de doorgestarte onderdelen van de gehele Oad Groep de bank gelost. De verdere opbrengsten vallen vrij. In een later stadium zal worden gekeken naar draagplicht van afzonderlijke Oad vennootschappen en mogelijke regresrechten.

De rechtsgeldigheid van de vorderingen en zekerheden van de Rabobank wordt onderzocht.

5.2 Leasecontracten : n.v.t.

5.3 Beschrijving zekerheden : Let op: de hierna genoemde zekerheden zijn alle zekerheden die de Rabobank ten tijde van de uitspraak van het faillissement had op vennootschappen in de Oad Groep. Niet alle zekerheden hebben betrekking op het onderhavige faillissement.

De zekerheden van de Rabobank bestaan uit:  
een pandrecht op:

- alle huidige en toekomstige inventaris;
- alle huidige en toekomstige voorraden;
- alle huidige en toekomstige rechten van intellectueel eigendom;
- alle huidige en toekomstige rechten/vorderingen op de Stichting Internet Domein Registratie Nederland (SIDN) uit hoofde van de bij SIDN geregistreerde domeinnamen;
- alle ten tijde van de registratie van de pandakte bestaande rechten/vorderingen op derden en alle rechten/vorderingen die worden verkregen uit ten tijde van de registratie van de pandakte bestaande rechtsverhoudingen;

een hypotheekrecht op:

- het opstalrecht, inhoudende de bevoegdheid tot het hebben van een overkapping ten behoeve van een overdekte opstapplaats voor passagiers en autobussen op het perceel, gelegen aan de Sint Jansgildestraat te Beek (gemeente Montferland), kadastraal bekend gemeente Bergh, sectie L nummer 813;
- het woonhuis met ondergrond en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 7671 HA Neede, Borculoseweg 36a en 38, kadastraal bekend gemeente Neede, sectie C nummer 8474;
- het woonhuis met ondergrond en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 6881 SM Velp, Emmastraat 7, kadastraal bekend gemeente Velp, sectie H nummer 2131;
- een perceel grond, gelegen aan de Enterseweg te Goor, kadastraal bekend gemeente Goor, sectie A nummer 2463;
- het bedrijfspand met ondergrond en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 7471 ST Goor, Breukersweg 2, kadastraal bekend gemeente Goor, sectie A nummer 3171;
- het woonhuis met ondergrond en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 7471 BR Goor, Grotestraat 72 en 72b, kadastraal bekend gemeente Goor, sectie C nummer 3431;
- het woonhuis met ondergrond en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 7451 CM Holten, Oude Deventerweg 5, kadastraal bekend gemeente Holten, sectie E nummer 3374;
- een perceel grond, gelegen aan de Burgemeester van der Borchstraat te Holten, kadastraal bekend gemeente Holten, sectie E nummer 3575;
- het woonhuis met ondergrond en verdere

aanhorigheden, staande en gelegen te 7451 CM Holten, Oude Deventerweg 1, kadastraal bekend gemeente Holten, sectie E nummer 3476;

- het bedrijfspand met woning, ondergrond en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 7451 CH Holten, Burgemeester van der Borchstraat 2, 4 en 6, kadastraal bekend gemeente Holten, sectie E nummer 3492;
- een perceel grond, gelegen aan de Oude Deventerweg te Holten, kadastraal bekend gemeente Holten, sectie F nummer 5748;
- het opstalrecht, inhoudende de bevoegdheid tot hebben en houden van gebouwen en opstallen (bedrijfspand met bedrijfswoning) op het perceel gelegen te 7462 BA Rijssen, Walstraat 1, 5 en 9, kadastraal bekend gemeente Rijssen, sectie F nummer 3799;
- het bedrijfspand met ondergrond en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 1381 BA Weesp, Slijkstraat 20, kadastraal bekend gemeente Weesp, sectie A nummer 5359.

- 5.4 Separatistenpositie : neen, de Rabobank is gelost en is derhalve geen separatist meer.
- 5.5 Boedelbijdragen : n.v.t. (in verband met lossing van de bank)
- 5.6 Eigendomsvoorbehoud : n.v.t.
- 5.7 Reclamerechten : n.v.t.
- 5.8 Retentierechten : n.v.t.

#### Werkzaamheden verslagperiode

- 6. Doorstart/voortzetten** D-Reizen heeft een doorstart gemaakt met 10 reiswinkels.  
 RTN heeft een doorstart gemaakt met 1 reiswinkel.

- 6.1 Exploitatie/zekerheden : n.v.t.
- 6.2 Financiële vastlegging : n.v.t.

#### Werkzaamheden verslagperiode

### **7. Rechtmatigheid**

- 7.1 Boekhoudplicht : Art 2:10 Burgerlijk Wetboek. Het bestuur dient een administratie te voeren dat te allen tijde de rechten en verplichtingen van de rechtspersoon kunnen worden gekend. Of aan de boekhoudplicht is voldaan zal worden onderzocht door de curatoren.
- 7.2 Depot jaarrekeningen : Het boekjaar van Oad loopt van 1 november tot 31 oktober. Uit het online handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat de groepsjaarrekening over het boekjaar 2010-2011 op 6 december 2012 door OAD Groep Holding B.V. is gedeponereerd. Dat is een overschrijding van

de wettelijke termijn met 6 dagen. In de rechtspraak wordt een dergelijke overschrijding niet aangemerkt als onbehoorlijk bestuur dat geacht wordt een belangrijke oorzaak van het faillissement te zijn. De jaarrekening over het boekjaar 2011-2012 was ten tijde van de uitspraak van het faillissement nog niet gepubliceerd. De curatoren onderzoeken of de wettelijke publicatietermijn voor de jaarrekening over het boekjaar 2011-2012 is overschreden en zo ja, wat daarvan de gevolgen zijn.

- 7.3 Goedk. verkl. accountant : Voor de jaarrekening over het boekjaar 2010-2011 is een controleverklaring afgegeven door een onafhankelijk accountant.  
Voor de jaarrekening over het boekjaar 2011-2012 was ten tijde van de uitspraak van het faillissement nog geen controleverklaring afgegeven door een onafhankelijk accountant.
- 7.4 Stortingsverpl. aandelen : Door de curatoren zal worden onderzocht of is voldaan aan de verplichting tot volstorting van de aandelen.
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur : Door de curatoren zal worden onderzocht of bestuurders hun taak kennelijk onbehoorlijk hebben vervuld en zo ja, of aannemelijk is dat dit een belangrijke oorzaak is van het faillissement (als bedoeld in art 2:248 Burgerlijk Wetboek), dan wel of bestuurders anderszins aansprakelijk zijn te achten. In het kader van het faillissement zullen de curatoren de gebruikelijke onderzoeken doen. Gelet op de omvang van de onderneming en de met het faillissement gemoeide belangen, zullen de curatoren bij het doen van onderzoek gebruik maken van forensisch accountants en externe advocaten. De verwachting is dat het onderzoek geruime tijd in beslag zal nemen.
- 7.6 Paulianeus handelen : Door de curatoren zal onderzoek worden gedaan naar rechtshandelingen die mogelijk een of meerdere schuldeisers benadeeld hebben, zo nodig worden deze rechtshandelingen door een buitengerechtelijke verklaring vernietigd.

#### Werkzaamheden verslagperiode

### **8. Crediteuren**

- 8.1 Boedelvorderingen : nog niet bekend, er wordt overleg gevoerd met diverse verhuurders over het moment van oplevering. Waar mogelijk worden de winkelpanden eerder opgeleverd dan aan het eind van de opzegtermijn om zo de boedelvorderingen zoveel mogelijk te beperken.
- 8.2 Pref. vordering fiscus : De belastingdienst heeft haar vordering nog niet ingediend.
- 8.3 Pref. vordering UWV : Het UWV heeft haar vordering nog niet ingediend
- 8.4 Andere pref. crediteuren : Voor zover bekend zijn er geen andere preferente crediteuren.

- 8.5 Aantal concurrente cred. : Uit de financiële administratie van Brooks Reisburo B.V. blijkt niet van concurrente crediteuren. De inkopen werden gedaan op naam van Globe Reisburo B.V., waardoor de crediteurenvorderingen ook in dit faillissement vallen.
- 8.6 Bedrag concurrente cred. : nog niet bekend
- 8.7 Wordt het een opheffer : nog niet bekend
- 8.8 Vereenvoudigde afwikkeling : nog niet bekend
- 8.9 Wordt aan conc.cred uitgedeeld : nog niet bekend

Werkzaamheden verslagperiode

**9. Overig**

- 9.1 Termijn afwikkeling faill. : de verwachting is dat de afwikkeling van de OAD-faillissementen enkele jaren in beslag zal nemen.
- 9.2 Plan van aanpak : oplevering huurpanden en afwikkelen kwesties met betrekking tot uitstaande bankgaranties aan verhuurders, verkoop activa, uitvoeren van de in faillissementen te doen gebruikelijke onderzoeken.
- 9.3 Indiening volgend verslag : februari 2014

Werkzaamheden verslagperiode

Dit openbaar verslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, maar de curatoren staan niet in voor de volledigheid, noch voor de juistheid van het verslag. Het is mogelijk dat informatie op het moment van publiceren nog niet beschikbaar is, dan wel niet geopenbaard kan worden, of dat in het verslag weergegeven informatie achteraf bijgesteld dient te worden. Uiteraard kan dit ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag en in de eventueel aangehechte bijlagen gemaakte vermeldingen alsmede voor de weergegeven vooruitzichten voor de crediteuren. Aan dit verslag inclusief de bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.