

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	11-05-2023
Insolventienummer	F.16/23/126
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000278287:F001
Datum uitspraak	11-04-2023

R-C	mr. G. Konings
Curator	mr M.K. Butôt

Algemene gegevens

Naam onderneming

handelsonderneming in tegels middennederland B.V.

11-05-2023



Gegevens onderneming

Bij vonnis van 11 april 2023 heeft de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht het faillissement uitgesproken van de besloten vennootschap handelsonderneming in tegels middennederland B.V., voorheen Koedam Tegels B.V. (KvK-nummer: 30066700), statutair en feitelijk gevestigd te (3454 PT) De Meern aan de Molensteijn 33, met benoeming van mr. G. Konings tot rechter-commissaris en aanstelling van mr. M.K. Butôt tot curator.

11-05-2023



Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteerde tot datum faillissement een winkel in de verkoop van tegels en sanitaire producten.

11-05-2023



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 1.138.185,49	€ -496.245,51	€ 2.944.835,00
2021	€ 876.190,52	€ -869.764,33	€ 2.785.024,00
2022	€ 1.227.521,78	€ 253.748,02	
2023	€ 152.109,02	€ 11.505,06	

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens met betrekking tot 2020 en 2021 volgen uit de betreffende jaarrekeningen. De financiële gegevens over 2022 en 2023 volgen uit de administratie. De gegevens over 2023 zouden zijn bijgewerkt tot datum faillissement.

11-05-2023



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

11-05-2023



1

Boedelsaldo

€ 14.837,24

11-05-2023



1

Verslagperiode

van

11-4-2023

t/m

10-5-2023

11-05-2023



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	76 uur 30 min
---	---------------

totaal	76 uur 30 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode zijn onder meer de mogelijkheden voor het te gelde maken van het actief, al dan niet als onderdeel van een doorstart, in kaart gebracht, zijn de gepretendeerde zekerheidsrechten beoordeeld en is een regeling tot stand gekomen voor de inzet van personeel en inventaris.

11-05-2023



1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De enig aandeelhouder van gefailleerde is Houdstermaatschappij Koedam B.V. Dezelfde natuurlijk persoon is bestuurder van zowel gefailleerde als van Houdstermaatschappij Koedam B.V.

11-05-2023

 1

1.2 Lopende procedures

Niet is gebleken van lopende procedures.

11-05-2023

 1

1.3 Verzekeringen

In de eerste verslagperiode is de verzekeringsportefeuille geïnventariseerd. De verzekeringen die ten behoeve van het voortgezet gebruik van het personeel en de activa benodigd zijn (zie onder randnummer 5.8) zijn tijdelijk in stand gehouden en dienen na het aflopen van de regeling te worden geroyeerd. De andere verzekeringen zijn geroyeerd.

11-05-2023

 1

1.4 Huur

Niet is gebleken dat gefailleerde op datum faillissement partij is bij een huurovereenkomst. De huurovereenkomst van de bedrijfslocatie waar gefailleerde haar activiteiten exploiteerde, is per 1 april 2023 beëindigd en door een relatie is een nieuwe huurovereenkomst met betrekking tot de bedrijfslocatie gesloten met de verhuurder. De financiële afrekening met de verhuurder dient in de volgende verslagperiode(n) plaats te vinden.

11-05-2023

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Het bestuur van gefailleerde heeft verklaard dat de oorzaak van de financiële problemen is gelegen in de nasleep van de kredietcrisis in 2009, waardoor de omzet halveerde. Het pand van waaruit gefailleerde indertijd haar activiteiten exploiteerde was te groot. Mede door een gewijzigd bestemmingsplan is gefailleerde medio 2020 verhuisd naar een ander pand in De Meern. Deze verhuizing had een grotere impact op de omzet dan voorzien, aangezien klanten de nieuwe locatie moeilijk konden vinden. De coronapandemie had een verdere daling van de omzet tot gevolg en bracht gefailleerde in liquiditeitsproblemen. Uiteindelijk bleken leveranciers niet meer bereid te leveren zonder vooruitbetaling, waardoor het bestuur en de aandeelhouder zich genoodzaakt zagen om het faillissement aan te vragen. In de komende verslagperiode(n) zal het oorzakenonderzoek worden voortgezet.

11-05-2023

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

6

11-05-2023



Toelichting

Ten tijde van de faillietverklaring waren er zes werknemers in dienst. Deze werknemers zijn na de verkregen machtiging van de rechter-commissaris ontslagen en voor zover vereist aangemeld bij het UWV ten behoeve van de loongarantieregeling.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

6

11-05-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
14-4-2023	6	Op 14 april 2023 is aan de werknemers ontslag aangezegd.
totaal	6	

2.4 Werkzaamheden personeel

Nu alle werknemers zijn ontslagen en zijn aangemeld bij het UWV, resteren er geen werkzaamheden.

11-05-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft per datum faillissement geen onroerende zaken in eigendom.

11-05-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Er resteren geen werkzaamheden.

11-05-2023



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris, showroominventaris en magazijninventaris		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde heeft bedrijfsmiddelen in eigendom, bestaande uit (verouderde) kantoorinventaris, showroominventaris (displays) en magazijninventaris zoals een container. Op korte termijn zal een taxatie van de bedrijfsmiddelen plaatsvinden. Gefailleerde heeft een pandrecht op de bedrijfsmiddelen gevestigd ten behoeve van ING Bank N.V. ('ING'). Gepoogd wordt om, in overeenstemming met ING, de bedrijfsmiddelen als onderdeel van een doorstart te gelde te maken. Indien zulks niet mogelijk blijkt, zullen de goederen via een veiling worden verkocht.

11-05-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht is van toepassing.

11-05-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

In de volgende verslagperiode(n) dienen de bedrijfsmiddelen te gelde te worden gemaakt.

11-05-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad en onderhanden werk		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gefailleerde heeft een (beperkte) voorraad in eigendom. Ten behoeve van ING is een pandrecht gevestigd op deze voorraad. De voorraad zal op korte termijn worden getaxeerd.

11-05-2023



Gefailleerde beschikt voorts over een (beperkte) onderhandenwerkpositie. Het is niet mogelijk gebleken om het onderhanden werk in het kader van een voortzetting van de activiteiten uit te winnen, onder andere vanwege leveringsproblemen en de lange doorlooptijd van opdrachten.

Gepoogd wordt om de voorraad en de onderhandenwerkpositie in het kader van een doorstart te gelde te maken.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

In de volgende verslagperiode dient de taxatie van de voorraad plaats te vinden en dient de voorraad in overleg met ING alsook de onderhandenwerkpositie te gelde te worden gemaakt.

11-05-2023



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
(Vooralsnog) niet van toepassing		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Gefailleerde heeft, voor zover bekend, geen andere activa in eigendom.

11-05-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

Er resteren (vooralsnog) geen andere werkzaamheden.

11-05-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteurenportefeuille	€ 10.812,54	€ 1.772,86	
totaal	€ 10.812,54	€ 1.772,86	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De openstaande debiteurenportefeuille van gefailleerde is in de eerste verslagperiode geïnventariseerd. Ten tijde van de faillissementsuitspraak zou aan debiteurenvorderingen mogelijk een bedrag van totaal € 10.812,54 openstaan. Een bedrag van € 1.772,86 is in de eerste verslagperiode voldaan op de bankrekening van gefailleerde.

Gefailleerde heeft daarnaast een opeisbare vordering van € 300.000,- op haar bestuurder uit hoofde van een leningsovereenkomst uit 2008. Met de bestuurder wordt gesproken over de wijze waarop deze lening dient te worden afgelost.

Ten behoeve van ING is een pandrecht verstrekt op de vorderingen die gefailleerde op derden heeft. In overeenstemming met ING zullen bovengenoemde vorderingen worden geïncasseerd.

11-05-2023



1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De openstaande vorderingen dienen in de volgende verslagperiode, in overeenstemming met ING, te worden geïncasseerd.

11-05-2023



1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 13.512,79

11-05-2023



1

Toelichting vordering van bank(en)

Ten tijde van het uitspreken van het faillissement vertoonde de bankrekening van gefailleerde bij ING een negatief saldo ad € 13.512,79.

5.2 Leasecontracten

Gefailleerde is partij bij een financial leaseovereenkomst met betrekking tot een voertuig, waar mogelijk sprake is van overwaarde. Het voertuig dient in overeenstemming met de leasemaatschappij en ING te gelde te worden gemaakt.

11-05-2023



1

5.3 Beschrijving zekerheden

In de eerste verslagperiode heeft ING, althans het door haar ingeschakelde incassokantoor, te kennen gegeven een vordering te hebben op gefailleerde uit hoofde van een negatief banksaldo. Daarbij heeft zij een beroep gedaan op de gebruikelijke zekerheden. ING pretendeert een pandrecht op onder andere de bedrijfsmiddelen, de voorraad en de debiteurenportefeuille. In de eerste verslagperiode is het beroep van ING op voornoemde vermogensobjecten beoordeeld en erkend. Daarnaast pretendeerde ING tevens een pandrecht op het cliëntenbestand en de goodwill, maar dit is niet rechtsgeldig bevonden. Met het incassokantoor, die de belangen van ING behartigd, vinden gesprekken plaats over de wijze van uitwinning van de verstrekte zekerheden.

11-05-2023



1

5.4 Separatistenpositie

Ten aanzien van de bedongen zekerheden die als rechtsgeldig zijn beoordeeld, bekleedt ING een separatistenpositie.

11-05-2023



1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Drie crediteuren hebben een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. Van alle drie de crediteuren is dit beroep afgewezen omdat de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken niet in het faillissement zijn aangetroffen.

11-05-2023



1

Daarnaast hebben twee leveranciers aangetoond dat een deel van de showroominventaris in consignatie aan gefailleerde is gegeven. Met deze leveranciers vinden gesprekken plaats in het kader van een eventuele doorstart.

5.6 Retentierechten

Geen van de crediteuren heeft een beroep gedaan op een retentierecht.

11-05-2023



1

5.7 Reclamerechten

Twee crediteuren hebben een beroep gedaan op een recht van reclame. Dit beroep is voor beide crediteuren afgewezen, omdat er geen zaken in het faillissement zijn aangetroffen waarop het recht van reclame van toepassing is.

11-05-2023



1

5.8 Boedelbijdragen

€ 14.837,24

11-05-2023



Toelichting

Een voortzetting van de onderneming was niet mogelijk. Met toestemming van de rechter-commissaris is met een derde partij overeengekomen dat zij tijdelijk gebruik konden maken van een deel van het personeel en de inventaris van gefailleerde. Voor de inzet van het personeel heeft de boedel in de eerste verslagperiode een kostendekkende bijdrage van € 14.837,24 (inclusief btw) ontvangen. Voor de inzet van de inventaris zal de boedel 10% over de gerealiseerde bruto-omzet ontvangen over dezelfde periode dat het personeel wordt ingezet. De benodigde verzekeringen zijn voortgezet en voldaan door de derde partij. De regeling loopt tot en met 15 mei 2023.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

In de volgende verslagperiode(n) dient het geleasede voertuig in overeenstemming met de leasemaatschappij en ING te gelde te worden gemaakt. De andere zekerheden dienen evenwel in overleg met ING te gelde te worden gemaakt. Ten slotte dient de regeling te worden gemonitord.

11-05-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Het is niet mogelijk gebleken om de activiteiten van gefailleerde voort te zetten. Dit kwam onder andere door leveringsproblemen en de (lange) doorlooptijd van opdrachten.

11-05-2023



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

11-05-2023



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Nu de onderneming niet is voortgezet, resteren er geen werkzaamheden.

11-05-2023



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In de eerste verslagperiode zijn de mogelijkheden voor een doorstart onderzocht. Aangezien dit traject nog gaande is, zal dit in het volgende verslag nader worden beschreven.

11-05-2023



6.5 Verantwoording

(Vooralsnog) niet van toepassing.

11-05-2023



6.6 Opbrengst

Toelichting

(Vooralsnog) niet van toepassing.

11-05-2023



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

(Vooralsnog) niet van toepassing.

11-05-2023



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Het doorstarttraject dient in de volgende verslagperiode(n) te worden voortgezet.

11-05-2023



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Het bestuur heeft inzage gegeven in de (digitale) financiële administratie van gefailleerde. In de volgende verslagperiode(n) dient te worden beoordeeld of op behoorlijke wijze invulling is gegeven aan de boekhoudplicht.

11-05-2023

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening van 2018 is te laat gedeponneerd (13 januari 2020). De jaarrekening van 2019 is tijdig gedeponneerd (30 december 2020). De jaarrekeningen over 2020 (30 januari 2023) en 2021 (6 februari 2023) zijn te laat gedeponneerd.

11-05-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van gefailleerde geldt geen verplichting tot het laten controleren van de jaarrekening door een accountant.

11-05-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Omdat gefailleerde langer dan vijf jaar geleden is opgericht, is een eventuele vordering uit hoofde van de stortingsplicht verjaard.

11-05-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

11-05-2023

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Over dit onderwerp kunnen nog geen mededelingen worden gedaan.

11-05-2023

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In de eerste verslagperiode is aangevangen met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

11-05-2023

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de volgende verslagperiode(n) dient het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek te worden voortgezet.

11-05-2023

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 27,23

11-05-2023

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 397.379,00

11-05-2023

 1

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

11-05-2023

 1

Toelichting

Nog niet ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

11-05-2023

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

11-05-2023

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 133.977,37

11-05-2023

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Thans is nog niet bekend welke wijze van afwikkeling te verwachten is.

11-05-2023

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de volgende verslagperiode zullen de crediteuren nader geïnventariseerd worden.

11-05-2023

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

11-05-2023



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

11-05-2023



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

11-05-2023



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

11-05-2023



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode dienen de volgende werkzaamheden te worden verricht:

11-05-2023



- er dient een financiële afrekening met de verhuurder plaats te vinden;
- de verzekeringen dienen te worden geroyeerd;
- de bedrijfsmiddelen, de voorraad en de onderhandenwerkpositie dienen in overleg met ING te gelde te worden gemaakt;
- de debiteurenportefeuille en de lening op de bestuurder dient in overeenstemming met ING te worden geïncasseerd;
- het leasevoertuig (financial) dient in overeenstemming met ING en de leasemaatschappij te gelde te worden gemaakt;
- de regeling met betrekking tot de inzet van inventaris en personeel dient te worden gemonitord;
- het doorstarttraject dient te worden voortgezet;
- de administratie dient te worden beoordeeld;
- het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek dient te worden voortgezet; en
- de crediteuren dienen te worden geïnventariseerd.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit ogenblik is nog niet duidelijk wanneer het faillissement zal worden afgewikkeld.

11-05-2023



10.3 Indiening volgend verslag

11-8-2023

11-05-2023



10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder het kopje "Plan van aanpak" hiervoor.

11-05-2023



Dit openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Bijlagen