

Tussentijds financieel verslag

Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	31
Datum verslag	22-03-2023
Insolventienummer	F.10/13/1088
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000194845:F001
Datum uitspraak	23-10-2013

Betrokkene

Naam schuldenaar	Slavenburg B.V.
------------------	-----------------

R-C	mr. B.A. Cnossen
Curator	mr P.J. Peters

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Activa			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)	€ 121.215,33		€ 0,00
Af: kosten	€ 2.446,80		€ 424,65
Af: rechten derden			
subtotaal onroerende zaken	€ 118.768,53		€ -424,65
 Vervoersmiddelen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00		€ 0,00
 Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 132.005,87		€ 15.447,30
Af: kosten			
Af: rechten derden	€ 1.857,85		€ 122,85
subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 130.148,02		€ 15.324,45

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Financiële vaste activa			
Deelnemingen			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
subtotaal deelnemingen	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00		€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00		€ 0,00
Liquide middelen			
Kas			
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 366,21		
subtotaal liquide middelen	€ 366,21		€ 0,00
Debiteuren			
Pre-Faillissement debiteuren	€ 658.503,05		€ 0,00
Af: kosten			
Af: rechten derden			
subtotaal debiteuren	€ 658.503,05		€ 0,00
Boedeldebiteuren	€ 265.193,28		€ 46.025,28
Af: kosten			
Af: rechten derden			
subtotaal boedeldebiteuren	€ 265.193,28		€ 46.025,28
Totaal debiteuren	€ 923.696,33		€ 46.025,28

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bank / zekerheden			
Boedelbijdrage			
subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00		€ 0,00
Voortzetten / doorstart onderneming			
Voortzetten			
Opbrengsten voortzetten			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00		€ 0,00
Doorstart			
Goodwill	€ 58.025,00		€ 525,00
Handelsnaam			
I.E. Rechten			
Overige opbrengsten doorstart			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
subtotaal doorstart onderneming	€ 58.025,00		€ 525,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 58.025,00		€ 525,00
Rechtmatigheid			
Opbrengst rechtmatigheid			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00		€ 0,00
Procedures			
Opbrengst procedures			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
subtotaal procedures	€ 0,00		€ 0,00
Overig			
Overige baten			

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)	€ 1.424,57		€ 0,00
Huur woning	€ 3.626,00		€ 0,00
Boedelbijdrage Rabobank	€ 50.000,00		€ 0,00
Restitutie PostNL	€ 2.083,27		€ 0,00
Restitutie pensioenpremie Loyalis	€ 3.539,29		€ 0,00
Restitutie ICS	€ 5.742,23		€ 0,00
Vergoeding proceskosten	€ 1.189,00		€ 0,00
Afrekening Eneco energie leegstandsaansluiting	€ 60,97		€ 9,11
Grond RGS Sliedrecht	€ 3.556.690,13		€ 0,00
Vergoeding reservering grond	€ 18.742,30		€ 3.252,80
Boedelbijdragen (incl. BTW)			
subtotaal overig	€ 3.643.097,76		€ 3.261,91
Totaal vrij actief	€ 4.874.101,85		€ 64.711,99

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00		€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: bodemzaken kosten			
Af: bodemzaken rechten van derden			
subtotaal afstand separatisme	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst retentierecht			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Opbrengst art. 3:287 BW			
Schadepeningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
subtotaal opbrengst art. 3:287 BW	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)			
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00		€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa			
Opbrengsten overige gebonden activa			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00		€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00		€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Bodemzaken			
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]			
Af: kosten			
Af: rechten van derden			
subtotaal bodempzaken	€ 0,00		€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			
Totaal bodempzaken	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Opbrengst art. 138 Waterschapswet			
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet			
Af: kosten			
subtotaal opbrengst 138 art. Waterschapswet	€ 0,00		€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00		€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00		€ 0,00
Totaal baten	€ 4.874.101,85		€ 64.711,99

B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Super-preferent			
Salaris en verschotten	€ 433.295,86		€ 75.200,10
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten	€ 2.482,32		€ 430,82
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Uittreksels Kamer van Koophandel	€ 132,00		€ 0,00
Verzekeringspremie (uitloop bestuurdersaansprakelijkheid)	€ 2.273,23		€ 0,00
Opslag-en verhuiskosten administratie	€ 45.881,86	+ € 2.134,22	€ 7.962,95
Licentie gebruik software	€ 3.599,75		€ 624,75
Advieskosten derden (incasso vorderingen)	€ 44.422,78		€ 7.709,75

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Advieskosten Slavenburg Bouw B.V. inzake Blaakhaven	€ 45.013,51		€ 7.812,26
Kosten R & P Finance	€ 11.922,13		€ 2.069,13
Kosten deurwaarder	€ 111,74		€ 15,75
Kosten notaris	€ 1.652,48		€ 275,43
Verzekeringspremie woning	€ 231,68		€ 0,00
Domeinnaam	€ 163,35		€ 28,35
Kosten inschakeling derden terzake debiteurenincasso	€ 22.355,42		€ 3.879,87
Kosten bord grond Sliedrecht	€ 4.525,40		€ 785,40
Kosten advertenties grond Sliedrecht	€ 5.082,00		€ 882,00
Belastingen woning	€ 446,58		€ 0,00
Kosten leegstandstands aansluiting woning energie Eneco	€ 117,00		€ 20,30
Opstartkosten verkoop woning	€ 350,00		€ 60,74
Kosten energielabel woning	€ 180,00		€ 31,24
Advieskosten fiscaliteit	€ 4.908,77		€ 851,94

Preferent

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)

Overige hoog-preferente boedelverplichtingen

UWV boedelvordering	€ 526.642,50	€ 0,00
---------------------	--------------	--------

Belastingdienst preferente vordering omzetbelasting	€ 1.235.540,00	€ 0,00
---	----------------	--------

Belastingdienst preferente vordering OB ex. art. 29 lid 2	€ 996.546,00	€ 0,00
---	--------------	--------

UWV preferente vordering, premievordering ex art. 16 CSV	€ 45.470,67	€ 0,00
--	-------------	--------

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 447.274,08	
---	--------------	--

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente boedelverplichtingen

Netto boedelvorderingen werknemers	€ 5.827,77	€ 0,00
------------------------------------	------------	--------

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur	€ 145.481,62		€ 24.539,33
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Negatieve rente boedelrekening	€ 17.609,27		€ 0,00
Afrekening vertragingsrente boedelhuurtermijnen	€ 79.887,20		€ 0,00
Totaal	€ 4.129.426,97		€ 133.180,11

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. BTW)	€ 4.874.101,85
Totaal B (incl. BTW)	€ 4.129.426,97
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-BTW op aangifte	€ 73.170,00
Saldo boedelrekening	€ 817.844,88

D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

Super-preferent

Incl. btw

Mutatie

Terug te ontvangen btw

Salaris en verschotten

Griffierecht deponering uitdelingslijst
(reservering)

Taxatiekosten

Overige super-preferente
boedelverplichtingen

Preferent

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3
WW)

Overige hoog-preferente
boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf
datum inso

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art.
3:288 s

Overige laag-preferente
boedelverplichtingen

Concurrent

UWV, pensioenpremies in overgenomen
verplichtingen vanaf datum insolventie

huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

Totaal

€ 0,00

€ 0,00

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -64.711,99
B (terug te ontvangen)	€ 133.180,11
D (terug te ontvangen)	€ 0,00
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-BTW	€ -73.170,00
Saldo	€ -4.701,88

F. Voorlopig saldo

Saldo Boedelrekening	€ 817.844,88
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-BTW van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-BTW (Financieel-E)	€ -4.701,88
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
Voorlopig Saldo	€ 813.143,00