

Tussentijds financieel verslag per 30-09-2022

Naam	Slavenburg B.V.
Curator	mr. P.J. Peters
Rechter-Commissaris	mr. B.A. Cossen
Insolventienummer	C/10/13/1088 F

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
A. Baten			
1. Aangetroffen middelen:			
- kas	€ -		
- bank	€ 366.21		
- postbank	€ -		
	€ 366.21		
2. Opbrengst verkoop activa:			
* Onroerende zaken	€ 121.000.00		
- verrekening zakelijke lasten	€ 215.33		
- notariskosten volmacht en onderzoek	€ 96.80-	€ 16.80-	
- courtage makelaar	€ 2.350.00-	€ 407.85-	
Af: rechten van derden			
	€ 118.768.53	€ -	
* Bodemzaken			
- inventaris (veiling)	€ 89.005.87	€ 15.447.30	
- inventaris Capelle aan den IJssel	€ 43.000.00		
Af: rechten van derden	€ 1.857.85-	€ 122.85-	
Af: ingevolge Aerts/ABN afgedragen aan pandhouder	€ -		
	€ 130.148.02	€ -	
* Overige zaken			
- vervoermiddelen	€ -		
- voorraden	€ -		
- immateriele activa	€ 58.025.00		
Af: rechten van derden	€ -		
	€ 58.025.00	€ 525.00	
3. Debiteuren:			
* Boedeldebiteuren	€ 265.193.28		
* Pré-faillissement (G-rekening en na inlossing saldo Rabo)	€ 658.503.05		
	€ 923.696.33	€ 46.025.28	
4. Overige baten:			
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)	€ 1.424.57		
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€ -		
- Ingevolge Aerts/ABN opgevorderd van pandhouder	€ -		
- Huur woning	€ 3.626.00		
- Boedelbijdrage Rabobank	€ 50.000.00		
- Restitutie PostNL	€ 2.083.27		
- Restitutie pensioenpremie Loyalis	€ 3.539.29		
- Restitutie ICS	€ 5.742.23		
- Vergoeding proceskosten	€ 1.189.00		
- Afrekening Eneco energie leegstands aansluiting	€ 60.97	€ 9.11	
- Restitutie omzetbelasting boedelperiode (tussentijds)	€ 73.170.00		
- Grond RGS Sliedrecht	€ 3.556.690.13		
- Vergoeding reservering grond	€ 18.742.30	€ 3.252.80	

€ 3.714.843.19

€	4.947.271.85	€	64.711.99
---	--------------	---	-----------

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten		
1. Salaris en verschotten curator	€ 410.856.07-	€ 71.305.59-
2. Salaris en verschotten bewindvoerder	€ 22.439.79-	€ 3.894.51-
3. Uittreksels Kamer van Koophandel	€ 132.00-	€ -
4. Taxatiekosten	€ 2.028.57-	€ 352.07-
5. Verzekeringspremie (uitloop bestuurdersaansprakelijkheid)	€ 2.273.23-	€ -
6. Opslag-en verhuiskosten administratie	€ 43.747.64-	€ 7.592.55-
7. Licentie gebruik software	€ 3.599.75-	€ 624.75-
8. Taxatiekosten woning	€ 453.75-	€ 78.75-
9. Advieskosten derden (incasso vorderingen)	€ 44.422.78-	€ 7.709.75-
Advieskosten Slavenburg Bouw B.V. inzake Blaakhaven	€ 45.013.51-	€ 7.812.26-
10. Kosten R & P Finance	€ 11.922.13-	€ 2.069.13-
11. Kosten deurwaarder	€ 111.74-	€ 15.75-
12. Kosten notaris	€ 1.652.48-	€ 275.43-
13. Verzekeringspremie woning	€ 231.68-	€ -
14. Domeinnaam	€ 163.35-	€ 28.35-
15. Kosten inschakeling derden terzake debiteurenincasso	€ 22.355.42-	€ 3.879.87-
16. Kosten bord grond Sliedrecht	€ 4.525.40-	€ 785.40-
17. Kosten advertenties grond Sliedrecht	€ 5.082.00-	€ 882.00-
18. Belastingen woning	€ 446.58-	€ -
19. Kosten leegstandsaansluiting woning energie Eneco	€ 117.00-	€ 20.30-
20. Opstartkosten verkoop woning	€ 350.00-	€ 60.74-
21. Kosten energielabel woning	€ 180.00-	€ 31.24-
22. Advieskosten fiscaliteit	€ 4.908.77-	€ 851.94-
23. UWV boedelvordering	€ 526.642.50-	€ -
24. Boedelhuur opslagruimte Rijsenhout	€ 11.947.77-	€ 1.726.47-
25. Boedelhuur bedrijfsruimte Schiedam	€ 7.058.35-	€ 1.225.00-
26. Boedelhuur kantoorpand Capelle aan den IJssel	€ 126.475.50-	€ 21.587.86-
27. Netto boedelvorderingen werknemers	€ 5.827.77-	€ -
28. Negatieve rente boedelrekening	€ 17.456.37-	€ -
29. Afrekening vertragingsrente boedelhuurtermijnen	€ 79.887.20-	€ -
30 Belastingdienst preferente vordering omzetbelasting	€ 1.235.540.00-	€ -
30 Belastingdienst preferente vordering OB ex. art. 29 lid 2	€ 996.546.00-	€ -
31 UWV preferente vordering, premievordering ex art. 16 CSV	€ 45.470.67-	€ -
31 UWV preferente vordering, loonvordering ex art. 3:288 sub e BW	€ 438.673.66-	€ -
32 Werknemers, preferente loonvordering ex art. 3:288 sub e BW	€ 8.600.42-	€ -
	€ 4.127.139.85-	€ 132.809.71-

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)

Totaal A (incl. BTW)	€ 4.947.271.85
Totaal B (incl. BTW)	€ 4.127.139.85-
Saldo boedelrekening	€ 820.132.00