

Tussentijds financieel verslag per 30-12-2021

Naam	Slavenburg B.V.
Curator	mr. P.J. Peters
Rechter-Commissaris	mr. B.A. Cossen
Insolventienummer	C/10/13/1088 F

		Incl. B.T.W.	B.T.W.
A. Baten			
1. Aangetroffen middelen:			
- kas	€ -		
- bank	€ 366,21		
- postbank	€ -		
	€ 366,21		
2. Opbrengst verkoop activa:			
* Onroerende zaken	€ 121.000,00		
- verrekening zakelijke lasten	€ 215,33		
- notariskosten volmacht en onderzoek	€ 96,80-	€ 16,80-	
- courtage makelaar	€ 2.350,00-	€ 407,85-	
Af: rechten van derden			
	€ 118.768,53	€ -	
* Bodemzaken			
- inventaris (veiling)	€ 89.005,87	€ 15.447,30	
- inventaris Capelle aan den IJssel	€ 43.000,00		
Af: rechten van derden	€ 1.857,85-	€ 122,85-	
Af: ingevolge Aerts/ABN afgedragen aan pandhouder	€ -		
	€ 130.148,02	€ -	
* Overige zaken			
- vervoermiddelen	€ -		
- voorraden	€ -		
- immateriele activa	€ 58.025,00		
Af: rechten van derden	€ -		
	€ 58.025,00	€ 525,00	
3. Debiteuren:			
* Boedeldebiteuren	€ 265.193,28		
* Pré-faillissement (G-rekening en na inlossing saldo Rabo)	€ 658.503,05		
	€ 923.696,33	€ 46.025,28	
4. Overige baten:			
- Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)	€ 1.424,57		
- Afdrachten van inkomen aan boedel	€ -		
- Ingevolge Aerts/ABN opgevorderd van pandhouder	€ -		
- Huur woning	€ 3.626,00		
- Boedelbijdrage Rabobank	€ 50.000,00		
- Restitutie PostNL	€ 2.083,27		
- Restitutie pensioenpremie Loyalis	€ 3.539,29		
- Restitutie ICS	€ 5.742,23		
- Vergoeding proceskosten	€ 1.189,00		
- Afrekening Eneco energie leegstands aansluiting	€ 60,97	€ 9,11	
- Restitutie omzetbelasting boedelperiode (tussentijds)	€ 73.170,00		
- Grond RGS Sliedrecht	€ 3.556.690,13		
- Vergoeding reservering grond	€ 18.742,30	€ 3.252,80	

€ 3.714.843,19

€	4.947.271,85	€	64.711,99
---	--------------	---	-----------

	Incl. B.T.W.	B.T.W.
B. Reeds betaalde kosten / boedelkosten		
1. Salaris en verschotten curator	€ 410.856,07-	€ 71.305,59-
2. Salaris en verschotten bewindvoerder	€ 22.439,79-	€ 3.894,51-
3. Uittreksels Kamer van Koophandel	€ 132,00-	€ -
4. Taxatiekosten	€ 2.028,57-	€ 352,07-
5. Verzekeringspremie (uitloop bestuurdersaansprakelijkheid)	€ 2.273,23-	€ -
6. Opslag-en verhuiskosten administratie	€ 40.013,10-	€ 6.944,41-
7. Licentie gebruik software	€ 3.599,75-	€ 624,75-
8. Taxatiekosten woning	€ 453,75-	€ 78,75-
9. Advieskosten derden (incasso vorderingen)	€ 44.422,78-	€ 7.709,75-
Advieskosten Slavenburg Bouw B.V. inzake Blaakhaven	€ 45.013,51-	€ 7.812,26-
10. Kosten R & P Finance	€ 11.922,13-	€ 2.069,13-
11. Kosten deurwaarder	€ 111,74-	€ 15,75-
12. Kosten notaris	€ 1.652,48-	€ 275,43-
13. Verzekeringspremie woning	€ 231,68-	€ -
14. Domeinnaam	€ 163,35-	€ 28,35-
15. Kosten inschakeling derden terzake debiteurenincasso	€ 22.355,42-	€ 3.879,87-
16. Kosten bord grond Sliedrecht	€ 4.525,40-	€ 785,40-
17. Kosten advertenties grond Sliedrecht	€ 5.082,00-	€ 882,00-
18. Belastingen woning	€ 446,58-	€ -
19. Kosten leegstandsaansluiting woning energie Eneco	€ 117,00-	€ 20,30-
20. Opstartkosten verkoop woning	€ 350,00-	€ 60,74-
21. Kosten energielabel woning	€ 180,00-	€ 31,24-
22. Advieskosten fiscaliteit	€ 4.908,77-	€ 851,94-
23. UWV boedelvordering	€ 526.642,50-	€ -
24. Boedelhuur opslagruimte Rijsenhout	€ 11.947,77-	€ 1.726,47-
25. Boedelhuur bedrijfsruimte Schiedam	€ 7.058,35-	€ 1.225,00-
26. Boedelhuur kantoorpand Capelle aan den IJssel	€ 126.475,50-	€ 21.587,86-
27. Netto boedelvorderingen werknemers	€ 5.827,77-	€ -
28. Negatieve rente boedelrekening	€ 7.274,00-	€ -
	€ 1.308.504,99-	€ 132.161,57-

C. Thans nog beschikbaar (bijlage 1.)

Totaal A (incl. BTW)	€ 4.947.271,85
Totaal B (incl. BTW)	€ 1.308.504,99-
Saldo boedelrekening	€ 3.638.766,86