

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	17-03-2026
Insolventienummer	F.05/25/303
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000455465:F002
Datum uitspraak	19-08-2025

R-C	mr. J.H. Steverink
Curator	mr J.M.A.J. Thielen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Raemakers Investments B.V.	18-09-2025
	 1

Gegevens onderneming

Het oprichten, verkrijgen, vervreemden van vennootschappen en ondernemingen, het verkrijgen van belangen daarin en het beheren of doen beheren en het voeren of doen voeren van bestuur over vennootschappen en ondernemingen en het financieren of doen financieren daarvan.	18-09-2025
In deze staat deze onderneming bovenaan een groep vennootschappen die zich enerzijds bezighield met het vervaardigen van horren en anderzijds met het leveren van kunststof deuren en kozijnen	 1

Activiteiten onderneming

Zoals aangegeven staat deze vennootschap aan het hoofd van een groep vennootschappen die zich bezig hield met de handel in en het vervaardigen van horren en het handelen in en leveren van kunststof deuren en kozijnen.	18-09-2025
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 6.649.905,00	€ -799.483,00	€ 3.913.304,00
2024	€ 5.359.404,00	€ -744.629,00	€ 2.764.915,00

Toelichting financiële gegevens

Het gaat in deze om cijfers uit geconsolideerde jaarrekeningen

18-09-2025



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

18-09-2025



1

Toelichting

Het gaat om de aandeelhouder/bestuurder.

Boedelsaldo

€ 0,00

18-09-2025



1

Verslagperiode

van

18-09-2025

19-8-2025



1

t/m

17-9-2025

van

17-12-2025

18-9-2025



2

t/m

16-12-2025

van

17-03-2026

17-12-2025



3

t/m

16-3-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	28 uur 6 min
---	--------------

2	4 uur 6 min
---	-------------

3	4 uur 18 min
---	--------------

totaal	36 uur 30 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder is de heer A.Q. Raemakers.

18-09-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend lopen er geen procedures namens of tegen gefailleerde.

18-09-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Deze vennootschap had geen verzekeringen.

18-09-2025

 1

1.4 Huur

Niet van toepassing

18-09-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Binnen de groep, waarin men allereerst enkel handelde in horren en deze vervaardigde en voorts handelde in kunststof ramen en deuren, werd een vennootschap overgenomen waarin kunststof kozijnen werden vervaardigd. In deze vennootschap bleek o.a. een achterstallige pensioenafdracht te zitten. De problemen die daardoor werden veroorzaakt leidden tot problemen voor de gehele groep. Daarnaast was een relatief hoog en langdurig ziekteverzuim debet aan het uitvallen van productiemedewerkers en uiteindelijk van een productiemanager, hetgeen bij elkaar genomen een grote aderlating voor de groep betekende. Er ging veel fout, er kwamen negatieve reviews en de omzet daalde gestaag.

18-09-2025

 1

Er bestond een nauwe samenhang tussen de vennootschappen. Voor veel partijen en zeker ook de bank, waren alle vennootschappen hoofdelijk verantwoordelijk voor de nakoming van de verplichtingen. Het faillissement van (één van de) groepsvennootschappen betekende dan ook het faillissement van allen.

Dit is het relaas van de bestuurder. Curator verricht nog onderzoek en zal zo nodig in een later verslag hierop terugkomen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

18-09-2025

1

 1

Toelichting

Zoals eerder aangegeven ging het hierbij om de aandeelhouder/bestuurder en het lijkt zich om een management overeenkomst te handelen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

18-09-2025

1

 1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Het is nog niet geheel zeker of het hier wel om een dienstverband handelt. Het lijkt er eerder op dat er een management overeenkomst is gesloten. Dit wordt nog nagekeken.

18-09-2025

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
rekening courant vordering op bestuurder	€ 282.897,00		
totaal	€ 282.897,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De bestuurder heeft ook in andere zakelijke relaties privé aansprakelijkheid geaccepteerd. Het is nog onduidelijk of hij in privé verhaal biedt. 18-09-2025  1

De bestuurder heeft (tezamen met zijn advocaat) met curator gesproken over de mogelijkheden om de rekening courantverhouding terug te betalen. In het gesprek werd duidelijk dat er meerdere schuldeisers zijn. Inmiddels tracht de bestuurder een akkoord aan te bieden aan zijn schuldeisers waarbij een percentage van de vorderingen wordt aangeboden. Curator heeft nog geen standpunt ingenomen omtrent het aangeboden percentage op de schuld. 17-12-2025  2

De bestuurder heeft aan al zijn privéschuldeisers een akkoord aangeboden. Ook in dit faillissement werd een akkoord aangeboden voor de rekening-courantvordering. Dit aanbod bedroeg 30.690 euro tegen finale kwijting. Dit aanbod is na toestemming van de rechter commissaris geaccepteerd. De betaling is echter vooralsnog uitgebleven. Het gaat overigens om een aan de bank verpande vordering. 17-03-2026  3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Er zal met de bestuurder gesproken worden over deze vordering. 18-09-2025  1

De ontwikkelingen ten aanzien van een aangeboden akkoord dienen te worden afgewacht. 17-03-2026  3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.620.583,12 18-09-2025  1

Toelichting vordering van bank(en)

De groepsmaatschappijen zijn over en weer aansprakelijk voor elkaars verplichtingen jegens de ING Bank en ING Lease. Deze heeft in totaal een vordering ingediend van 1.620.583,12. het gaat om:

- een rekening courant Krediet van € 717.371,30
- een rentevastlening € 303.340,00
- een borgstellingskrediet € 303.340,00
- een vordering uit leaseovereenkomsten € 296.531,82

5.2 Leasecontracten

Er zijn een tweetal leasecontracten met betrekking tot machines gesloten met ING Lease BV waarvoor ook de gefailleerde vennootschap aansprakelijk is. Hierover is overleg gepleegd met de ING Bank. De boedel kan deze objecten tegen vergoeding van een boedelbijdrage verkopen. Verder is er een auto, Land Rover Range Rover Sport, geleased. Dit leasecontract is tevens door de bestuurder in privé aangegaan. Het contract is beëindigd en de auto is afgeleverd.

18-09-2025



1

5.3 Beschrijving zekerheden

De ING Bank heeft vergaande zekerheden waaronder hoofdelijke aansprakelijkheid van alle groepsvennootschappen, pandrechten op alle activa en debiteuren van alle groepsvennootschappen, een privé borgtocht van de bestuurder en een staatsborgtocht. Ten aanzien van dit laatste dient nog enig onderzoek te worden verricht.

18-09-2025



1

5.4 Separatistenpositie

De bank is op grond van haar pandrechten separatist maar er is goed onderling overleg met de curator over de executie van haar pandrechten.

18-09-2025



1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing

18-09-2025



1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing

18-09-2025



1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing

18-09-2025



1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Er vindt overleg plaats met de bank ten aanzien van het groepskrediet en de verstrekte zekerheden.

18-09-2025



Met de bank wordt overleg gepleegd over het aanbod dat de heer Raemakers heeft gedaan om te komen tot een akkoord in zijn privé situatie. De rekening courantvordering is immers verpand aan de bank en zij is dan ook direct belanghebbende.

17-12-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing

18-09-2025



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing

18-09-2025



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhoudkundige stukken en administratie zijn overgelegd doch dienen nog goed bestudeerd te worden.

18-09-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2024 werd gedeponereerd op 30 juli 2025
De jaarrekening 2023 werd gedeponereerd 28 februari 2025
De overige jaarrekeningen werden tijdig gedeponereerd

18-09-2025
 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing

18-09-2025
 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gezien het tijdsverloop is het moeilijk na te gaan of er een reële volstorting heeft plaatsgevonden. Rekening houdend met het feit dat het recht om volstorting te eisen verjaard is, laat de curator deze kwestie voor wat zij is.

18-09-2025
 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Op dit vlak dient nog onderzoek plaats te vinden.

18-09-2025
 1

Toelichting

De onderzoeken hebben een aanvang genomen doch er kunnen nog geen conclusies worden getrokken.

17-03-2026
 3

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Op dit vlak dient nog onderzoek plaats te vinden.

18-09-2025
 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Zoals uit het bovenstaande blijkt dient in het kader van dit hoofdstuk nog het nodige onderzoek plaats te vinden.

18-09-2025
 1

Curator zal de onderzoeken, als bedoeld in dit hoofdstuk, de komende verslagperiode voortzetten.

17-12-2025
 2

Curator zal de komende verslagperiode de onderzoeken, als bedoeld in dit hoofdstuk, verder voortzetten.

17-03-2026
 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

18-09-2025



Verslag 1:

Op dit moment is er nog geen boedelvordering kenbaar gemaakt bij curator.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 17.673,00

18-09-2025



Toelichting

Verslag 1:

Op dit moment zijn er een aantal vorderingen kenbaar gemaakt door de fiscus bij curator. Deze vorderingen betreffen met name: omzetbelasting en loonheffingen.

€ 33.807,00

17-12-2025



Toelichting

Verslag 2:

Op dit moment zijn er een aantal vorderingen kenbaar gemaakt door de fiscus bij curator. Deze vorderingen betreffen met name: omzetbelasting en loonheffingen.

€ 33.431,00

17-03-2026



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

18-09-2025



Verslag 1:

Op dit moment is er nog geen vordering kenbaar gemaakt door UWV bij curator.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

18-09-2025



Verslag 1:

Op dit moment is er nog geen vordering kenbaar gemaakt door preferente crediteuren bij curator.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

0

18-09-2025

 1

Toelichting

Verslag 1:

Op dit moment hebben er nog geen concurrente crediteuren zich kenbaar gemaakt bij curator.

4

17-12-2025

 2

Toelichting

Verslag 2:

Op dit moment hebben er vier concurrente crediteuren zich kenbaar gemaakt bij curator.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.117,03

17-12-2025

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hierover kan nog geen uitspraak worden gedaan.

18-09-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Er dient nog gecorrespondeerd te worden en het nodige onderzoek dient nog te worden gedaan.

18-09-2025

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Overleg met de aandeelhouder/bestuurder ten aanzien van de rekening courantvordering
- Overleg met de bank ten aanzien van het groepskrediet en de diverse zekerheden
- Onderzoek op het punt van de rechtmatigheid
- Correspondentie en onderzoek naar de schuldpositie

18-09-2025



In de komende verslagperiode zal curator zich voornamelijk bezighouden met:

17-12-2025



- correspondentie met de (advocaat van de) bestuurder inzake de rekening courantvordering;
- correspondentie met de bank over het voorstel voor een akkoord door de heer Raemakers;
- het rechtmatigheidsonderzoek;
- de gebruikelijke correspondentie met crediteuren.

In de komende verslagperiode zal curator zich voornamelijk bezighouden met:

17-03-2026



- de rekening courantvordering en het aangeboden akkoord
- het rechtmatigheidsonderzoek;
- de gebruikelijke correspondentie met crediteuren.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hierover valt nog geen mededeling te doen

18-09-2025



10.3 Indiening volgend verslag

17-6-2026

17-03-2026



10.4 Werkzaamheden overig

Zie hierboven onder 'aanpak'.

18-09-2025



Bijlagen

Bijlagen